

**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete**

**A letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

A letelepedési támogatásról szóló Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat letelepedési támogatást nyújt (továbbiakban támogatás) Szikszó város közigazgatási területén belül (belterületen) a legalább víz, villany, csatorna közművel, és útsatlakozással ellátott

1. önálló helyrajzi számon nyilvántartott új lakás (alapterület legfeljebb 90 m<sup>2</sup>), családi ház (alapterület legfeljebb 250 m<sup>2</sup>) építéséhez,
2. használt lakás (alapterülete legfeljebb 90 m<sup>2</sup>), vagy családi ház (alapterülete legfeljebb 250 m<sup>2</sup>) vásárlásához, amely ingatlanok vételára nem haladja meg a 30 millió forintot.”

**2. §**

A letelepedési támogatásról szóló Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete 3. § (5) bekezdése a következő 11. ponttal egészül ki:  
(A támogatás nyújtásának további feltételei:)

„11. A kérelmező vagy kérelmezők életkora a kérelem benyújtásának időpontjában a 45. életévet nem haladhatja meg.”

**3. §**

Ez a rendelet 2021. június 15-én lép hatályba, és 2021. június 16-án hatályát veszti.

Szikszó, 2021. június 14.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

  
Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. június. 14.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

**Szikszo Város Önkormányzatának Polgármesterétől  
3800 Szikszo, Kálvin tér1.**

**Előterjesztés**

**Szám: SZ./1097-1/2021.**

**Tárgy: A letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február 14. napján alkotta meg a letelepedési támogatásról szóló 4/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet célja, hogy a helyben lakást elősegítő támogatás feltételeinek, mértékének és eljárási rendjének szabályozásával, Szikszo Város Önkormányzat gazdasági lehetőségeivel összhangban meghatározza azon rendelkezéseket, amelyekkel az önkormányzat a közigazgatási területén letelepedni szándékozó személyeket segíti.

A rendelet személyi hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező, illetve azt létesítő természetes személyekre.

A rendelet megalkotása óta eltelt időszakban beérkezett kérelmek és tapasztalatok alapján célszerű lenne, hogy a támogatáshoz jutás feltételei kerüljenek módosításra illetve kiegészítésre az alábbiak szerint:

1. Szikszo város közigazgatási területén belül vásárolt használt lakóház, vagy családi ház vételára ne haladja meg a 30 millió forintot.
2. A kérelmező vagy kérelmezők életkora a kérelem benyújtásának időpontjában a 45. életévet nem haladhatja meg.

Szikszo Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Szikszo, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.../2021.(VI.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

A letelepedési támogatásról szóló Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat letelepedési támogatást nyújt (továbbiakban támogatás) Szikszó város közigazgatási területén belül (belterületen) a legalább víz, villany, csatorna közművel, és utcساتlakozással ellátott

1. önálló helyrajzi számon nyilvántartott új lakás (alapterület legfeljebb 90 m<sup>2</sup>), családi ház (alapterület legfeljebb 250 m<sup>2</sup>) építéséhez,
2. használt lakás (alapterülete legfeljebb 90 m<sup>2</sup>), vagy családi ház (alapterülete legfeljebb 250 m<sup>2</sup>) vásárlásához, amely ingatlanok vételára nem haladja meg a 30 millió forintot.”

**2. §**

A letelepedési támogatásról szóló Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete 3. § (5) bekezdése a következő 11. ponttal egészül ki:

*(A támogatás nyújtásának további feltételei:)*

„11. A kérelmező vagy kérelmezők életkora a kérelem benyújtásának időpontjában a 45. életévet nem haladhatja meg.”

**3. §**

Ez a rendelet 2021. .... lép hatályba, és 2021. .... hatályát veszti.

Szikszó, 2021. ....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. ....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete**  
**Változtatási tilalom elrendeléséről**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

**1. §**

A rendelet hatálya Szikszó város közigazgatási területén, a rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt ingatlanokra terjed ki.

**2. §**

A Képviselő-testület az 1. §-ban meghatározott ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatának időszakára.

**3. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárását követően, az új településrendezési eszközök hatálybalépése napján hatályát veszti.

Szikszó, 2021. június 14.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

  
-B-  
Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. június 14.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

**VÁLTOZTATÁSI TILALOMMAL ÉRINTETT INGATLANOK**

1284/3, 1284/4, 1284/7, 1284/8, 1284/10, 1284/11, 1284/13, 1284/15, 1284/16, 1284/19, 1284/20, 1284/21, 1284/22, 1284/23, 1284/24, 1284/25, 1284/26, 1284/27, 1284/28, 1284/29, 1284/30, 1284/31, 1284/32, 1284/33, 1290/5, 1290/1, 1290/2, 1290/8, 1290/9, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/16, 1290/17, 1291, 1292, 1293, 1294/1, 1294/2, 1295/1, 1295/2, 1295/3, 1297, 1645, 1646, 1647/3, 1647/4, 1647/6, 1650/1, 1651/2, 1651/3, 1651/4, 1651/5, 1652/2, 1655/1, 1655/2, 1656, 1658/1, 1658/2, 1659, 1660, 1661/1, 1661/2, 1661/3, 1662, 1663/1, 1663/2, 1671, 1674, 1675/2, 1677, 1678, 1680/2, 1681/2, 1683, 1684, 1688, 1689/2, 1690/2, 1690/3, 1691/2, 1691/3, 1691/4, 1691/5, 1691/6, 1694/1, 1694/2, 1695/1, 1695/2, 1695/3, 1695/4, 1699, 1700, 1701, 1715, 1716, 1717, 1718/1, 1718/2, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730/1, 1730/2, 1730/3, 1731, 1732/1, 1732/2, 1733/1, 1733/2, 1734, 1735, 1736, 1737/1, 1737/2, 1738

**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármesterétől**  
**3800 Szikszó, Kálvin tér1.**

**Előterjesztés**

**Szám: SZ/1241-1//2021.**

**Tárgy: Változtatási tilalom elrendeléséről**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2021. (I.19.) számú határozatában döntést hozott a hatályos Településrendezési Eszközök felülvizsgálatáról.

Ezzel a tervek készítésének időszakára változtatási tilalom elrendelésére vált szükségessé az alábbi két területre:

- Bethlen Gábor utca – Vadász patak – vasútvonal – 1283 hrsz. árok
- Kassai út lakótelkek hátsó frontja – Mátyás Király utca – vasútállomás – belterületi határ

A területek térképi lehatárolása az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi, helyrajzi szám szerint felsorolásukat a rendelet-tervezet 1. sz. melléklete tartalmazza.

Az első terület jelenleg gazdasági területként szabályozott, a módosítási szándékok megfogalmazása során kidolgozott projekt-javaslat azonban elsősorban közcélú – rekreációs, közösségi, szabadidős – funkcióra történő felhasználást irányoz elő.

A második terület szintén gazdasági területként szabályozott, az ilyen célú tervezett és részben folyamatban lévő fejlesztések azonban a város más területein kerülnek megvalósításra. A területet illetően a jelenlegi területfelhasználás szerinti szabályozás mutatkozik célszerűnek.

Abból a célból, hogy a TszT-ben és MÉSZ-ben módosításra javasolt területeken a tervezés koncepcióját akadályozó építések ne kerüljön sor, megelőzve a későbbi kártalanítási ügyeket az Étv. 20. § (1) a) pontja alapján az érintett területekre változtatási tilalom elrendelése szükséges.

Az Étv. 20.§. (3) bekezdés értelmében a változtatási tilalomról az érintettek közvetlen tájékoztatása nem szükséges, a 20.§. (6) bekezdés alapján az ingatlan-nyilvántartásba nem kell bejegyezni.

Az elrendelésre kerülő változtatási tilalom az Étv. 21. § (1) bekezdésének értelmében a Szabályozási Terv készítésének időszakára, annak hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig marad hatályban.

A változtatási tilalom alá eső területen az Étv. 22. § (1) bekezdése értelmében „a 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével, telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő létesítményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építési hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad”.

A fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelettervezetet és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel

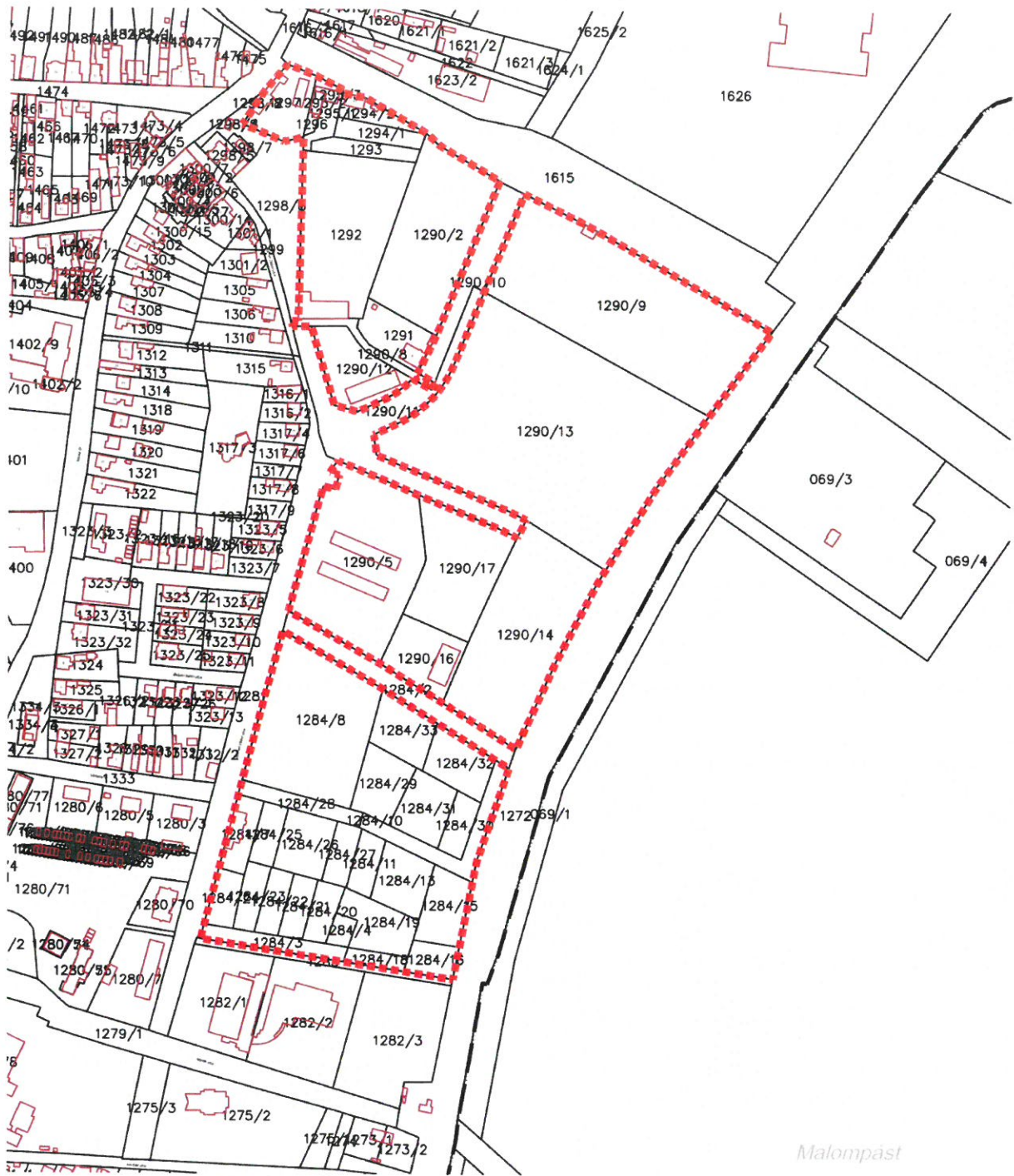
kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester







Malompast

**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.../2021.(VI.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**Változtatási tilalom elrendeléséről**

Szikszo Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

**1. §**

A rendelet hatálya Szikszo város közigazgatási területén, a rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt ingatlanokra terjed ki.

**2. §**

A Képviselő-testület az 1. §-ban meghatározott ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatának időszakára.

**3. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárását követően, az új településrendezési eszközök hatálybalépése napján hatályát veszti.

Szikszo, 2021. június .....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszo, 2021. június .....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

VÁLTOZTATÁSI TILALOMMAL ÉRINTETT INGATLANOK

1284/3, 1284/4, 1284/7, 1284/8, 1284/10, 1284/11, 1284/13, 1284/15, 1284/16, 1284/19, 1284/20, 1284/21, 1284/22, 1284/23, 1284/24, 1284/25, 1284/26, 1284/27, 1284/28, 1284/29, 1284/30, 1284/31, 1284/32, 1284/33, 1290/5, 1290/1, 1290/2, 1290/8, 1290/9, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/16, 1290/17, 1291, 1292, 1293, 1294/1, 1294/2, 1295/1, 1295/2, 1295/3, 1297, 1645, 1646, 1647/3, 1647/4, 1647/6, 1650/1, 1651/2, 1651/3, 1651/4, 1651/5, 1652/2, 1655/1, 1655/2, 1656, 1658/1, 1658/2, 1659, 1660, 1661/1, 1661/2, 1661/3, 1662, 1663/1, 1663/2, 1671, 1674, 1675/2, 1677, 1678, 1680/2, 1681/2, 1683, 1684, 1688, 1689/2, 1690/2, 1690/3, 1691/2, 1691/3, 1691/4, 1691/5, 1691/6, 1694/1, 1694/2, 1695/1, 1695/2, 1695/3, 1695/4, 1699, 1700, 1701, 1715, 1716, 1717, 1718/1, 1718/2, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730/1, 1730/2, 1730/3, 1731, 1732/1, 1732/2, 1733/1, 1733/2, 1734, 1735, 1736, 1737/1, 1737/2, 1738

**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete  
Szikszó Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Szikszó Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)

Székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Levelezési címe: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Internetes honlapja: [www.szikszo.hu](http://www.szikszo.hu)

E-mail címe: [titkar@szikszo.hu](mailto:titkar@szikszo.hu)

(2) Az Önkormányzat képviselő-testületének hivatalos megnevezése: Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület)

(3) Az Önkormányzat működési területe: Szikszó Város Önkormányzatának közigazgatási területe

(4) A Szervezeti és Működési Szabályzat hatálya kiterjed Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületére, eltérő rendelkezés hiányában a települési képviselőkre, a képviselő-testület bizottságára, a polgármesterre, alpolgármesterre, a jegyzőre, valamint a Közös Önkormányzati Hivatalra.

(5) Szikszó Város Önkormányzata önállóan szabályozza, egyedi ügyekben szabadon igazgatja a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi közügyeket, melynek során demokratikus módon, széleskörű nyilvánosságot teremtve kifejezi és megvalósítja a helyi közakaratot.

**2. §**

(1) Az Önkormányzat jelképei: címer és a zászló

(2) Az Önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét önálló rendeletben állapítja meg.

**3. §**

(1) Az Önkormányzat a helyi kitüntetések és elismerő címek alapítására és adományozására önálló rendeletet alkot.

**4. §**

(1) A képviselő-testület a helyi közszolgáltatások szervezésében, a területfejlesztésben és gazdaság szervező munkában együttműködik a Megyei Önkormányzattal, valamint a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás önkormányzataival.

(2) A folyamatos és rendszeres kapcsolattartás a polgármester és a jegyző feladata, akik rendszeresen tájékoztatják a képviselő-testületet.

## **5. §**

(1) Az Önkormányzat jogi személy.

(2) Az önkormányzati feladatokat a képviselő-testület és szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, a társulás látják el.

(3) A képviselő-testületet a polgármester képviseli. A képviselő-testületet –megbízás alapján– bármely képviselő képviselheti.

## **II. Fejezet**

### **A képviselő-testület működése**

#### **Az önkormányzati képviselők száma**

## **6. §**

(1) A képviselő-testület tagjainak száma: 8 fő+ polgármester.

(2) A polgármester, az alpolgármester nevét, a települési önkormányzati képviselők névsorát az 1 sz. függelék tartalmazza.

#### **A Képviselő-testület munkaterve, üléseinek összehívása**

## **7. §**

(1) A képviselő-testület éves üléseit munkaterv szerint tartja. A munkatervet a tárgyévet megelőző év december 31-ig a polgármester terjeszti a testület elé.

(2) A munkatervre javaslatot tehetnek:

- a) polgármester,
- b) alpolgármester,
- c) képviselő-testület tagja,
- d) jegyző,
- e) bizottságok,
- f) nemzetiségi önkormányzatok.

(3) A munkaterv tartalmazza:

- a) a Képviselő-testület üléseinek havi időpontját és napirendjét,
- b) a tervezett napirendi pontok előterjesztőinek megnevezését,
- c) az előkészítésért felelős nevét,
- d) a közmeghallgatás(ok) időpontját.

(4) A munkatervben kötelező napirendi pontként kell szerepelnie:

- a) jogszabályokban és önkormányzati rendeletekben meghatározott beszámolóknak,
- b) az előző év költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolónak, és a következő év költségvetésének,
- c) az önkormányzat összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének és következő évi belső ellenőrzési tervének,

- d) az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek következő évi üzleti tervének és éves beszámolójának,
- e) a nemzetiségi önkormányzatok beszámolójának a költségvetésükről és azok végrehajtásáról.

## 8. §

- (1) A képviselő-testület munkaterv szerint, de évente legalább 6 ülést tart.
- (2) A polgármester a képviselő-testület ülését a munkatervtől eltérő időpontban is összehívhatja. A képviselő-testület soron kívüli ülését össze kell hívni:
  - a) a képviselők egynegyedének,
  - b) a képviselő-testület bizottságainakírásbeli indítványára.
- (3) A képviselő-testület ülésére meg kell hívni:
  - a) képviselőket,
  - b) jegyzőt,
  - c) napirendi pontok előadóit,
  - d) települési nemzetiségi önkormányzatok elnökeit,
  - e) Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetőit,
  - f) önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok -, valamint önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit,
  - g) akit a polgármester meghív,
  - h) a lakosság önszerveződő közösségeinek képviselőjét.
- (4) A napirendhez kapcsolódóan tanácskozási jog illeti meg:
  - a) a napirendi pont előadóját,
  - b) akit a polgármester a napirendhez meghívott.
- (5) A képviselő-testület üléseit a polgármester - akadályoztatása esetén az alpolgármester - hívja össze. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke hívja össze és vezeti.
- (6) A képviselő-testületi ülés meghívóját, illetve az abban szereplő egyes napirendi pontok előterjesztéseit a képviselőknek, a tanácskozási joggal meghívottaknak olyan időpontban kell kiküldeni, hogy azt az ülés előtt legalább 5 nappal megkapják. A meghívó és az előterjesztések elektronikus úton is továbbíthatóak.
- (7) A testület ülésének időpontját, helyét, a megtárgyalandó napirendi pontokat az ülés előtt legalább 5 nappal a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján ([www.szikszo.hu](http://www.szikszo.hu)) közzé kell tenni. Az ülés napirendi anyagát ( zárt ülés kivételével) a Közös Önkormányzati Hivatal épületében meg lehet tekinteni.
- (8) Sürgős, halasztást nem tűrő esetben 48 órán belülre is összehívható a képviselő-testületi ülés. Ebben az esetben bármilyen értesítési mód is igénybe vehető és el lehet tekinteni az írásbeliségtől, de a sürgősség okát mindenképpen közölni kell.
- (9) Határozatképtelenség esetén ugyanazon napirendi pont tárgyalására a Képviselő-testület ülését 5 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni.

### A képviselő-testület ülésének vezetése

## 9. §

(1) A képviselő-testület üléseit a polgármester – akadályoztatása esetén az alpolgármester vezeti. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke vezeti.

(2) A polgármester a testületi ülés vezetése során:

- a) megállapítja az ülés határozatképességét,
- b) javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére -2 fő-,
- c) előterjeszti az ülés napirendjét,
- d) napirendi pontonként megnyitja, vezeti, lezárja a vitát, szavazásra bocsátja a döntési javaslatokat.

(3) A képviselő-testület a napirendről vita nélkül határoz.

(4) A polgármester vagy bármely képviselő javasolhatja bármelyik napirend elnapolását. A javaslatról a képviselő-testület határoz.

## Ülésvezetés szabályai, a nyilvánosság biztosítása

### 10. §

(1) A polgármester köteles biztosítani a képviselő-testület ülése működésének rendjét. Ennek keretében:

- a) figyelmezteti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgyalt napirendtől, a tanácskozáshoz nem illő, másokat sértő kifejezést használ,
- b) ismételt és eredménytelen figyelmeztetés esetén a szót megvonhatja,
- c) rendre utasíthatja azt, aki a képviselő-testületi ülés rendjét zavaró magatartást tanúsít.

(2) A testület ülésén megjelent állampolgárok csak a számukra kijelölt helyet foglalhatják el. A tanácskozás rendjének megzavarása esetén a polgármester rendreutasíthatja a rendzavarót, ismétlődő rendzavarás esetén kötelezi az érintetteket a terem elhagyására.

(3) A polgármesternek a rend fenntartása érdekében tett intézkedései ellen felszólalni, azokat visszautasítani, velük vitába szállni nem lehet.

## Az előterjesztés

### 11. §

(1) Előterjesztésnek minősül a munkatervbe felvett a képviselő-testület, a képviselő-testület bizottságai által vagy a képviselő által előzetesen javasolt rendelet-tervezet, határozati javaslat, beszámoló és tájékoztató, kérelem, valamint minden olyan ügy, amely a munkatervben nem szerepel, de Képviselő-testületi tárgyalást vagy döntést igényel.

(2) A képviselő-testületi ülésre az előterjesztés általában írásban vagy szóban kerül benyújtásra. A rendelet-tervezetet, határozati javaslatot akkor is írásban kell benyújtani, ha az előterjesztésre szóban kerül sor. A polgármester engedélyezheti az írásba foglalt rendelet-tervezetnek, határozati javaslatnak az ülésen történő kiosztását.

(3) Előterjesztést nyújthat be:

- a) polgármester,
- b) alpolgármester,

- c) képviselő-testület tagja,
- d) a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság,
- e) az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság,
- f) a Városüzemeltetési Bizottság,
- g) jegyző,
- h) önkormányzati intézmények vezetői tájékoztatók és beszámolók vonatkozásában mindazok a személyek, szervezetek vezetői, képviselői, akiket a képviselő-testület és a polgármester felkér tájékoztató, beszámoló készítésére.
- i) nemzetiségi önkormányzatok (nemzetiséget érintő kérdésben).

### **Sürgősségi indítvány**

#### **12. §**

(1) Sürgősségi indítványnak minősül minden olyan indítvány, mely az ülés meghívójában az előterjesztések között nem szerepel. A képviselő-testület a napirend tárgyalása során dönt az előterjesztés napirendre vételéről. A képviselő-testület minősített többséggel, soron kívül dönt a sürgősségi indítványról.

(2) A sürgősségi indítványok benyújtásának feltételei: Sürgősségi indítványt – a sürgősség tényének rövid indokolásával – legkésőbb az ülést megelőző nap 12 óráig írásban nyújtható be a polgármesternél. Sürgősségi indítványt nyújthat be: a polgármester, az alpolgármester, a képviselők, a jegyző.

### **A beszámoló**

#### **13. §**

(1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete éves beszámoló készítési kötelezettséget ír elő Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szervek, alapítványok, egyesületek részére, valamint éves és negyedéves beszámolási kötelezettséget ír elő azon gazdasági társaságok részére, melyekben az önkormányzat többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

(2) A beszámoló benyújtásának időpontja Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében kerül meghatározásra. Az érintett szervezet a munkatervben meghatározott időpontban köteles a beszámolót elkészíteni és a Képviselő-testület elé terjeszteni. A beszámoló benyújtására meghatározott időpont módosítására nincs lehetőség. A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője előzetesen írásban felkéri az érintett szervezeteket a beszámoló elkészítésére.

(3) Az éves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi az előző üzleti, illetve költségvetési év gazdálkodásának szöveges és számszaki bemutatása.

(4) Az éves beszámoló szöveges részének kötelező elemei:

- a) borító (tartalmazza a szervezet elnevezését, címét, a beszámolással érintett időszak megjelölését, a beszámoló készítésének dátumát, vezetőjének aláírását és pecsétjét),
- b) bevezető (tartalmazza a szervezet rövid bemutatását, felépítését),
- c) a szervezet adott évben folytatott tevékenységének részletes leírása, az eredmények szemléletes ismertetése, a felhasznált eszközök részletes ismertetése,
- d) tapasztalatok, eredmények összegzése (a meglévő problémák, megoldási lehetőségek, jövőbeni fejlesztési lehetőségek bemutatása).



(5) Az éves beszámoló számszaki részének kötelező elemei:

a) éves gazdálkodást és működést bemutató szöveges és számszaki beszámoló

a) főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata, mérleg,

b) követelések, kötelezettségek bemutatása,

c) szállítói tartozásállomány bemutatása,

d) az önkormányzat által nyújtott támogatás elszámolásához kapcsolódóan köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni a kapott támogatásról. Az elszámoláshoz csatolni szükséges a felhasználást igazoló számviteli bizonylatok hitelesített másolatát.

(6) A negyedéves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi a tárgynegyedév gazdálkodásának számszaki bemutatása az 5. számú függelék szerinti tartalommal, annak szöveges magyarázata és az azt alátámasztó főkönyvi kivonat.

(7) A beszámoló formai követelménye a folyamatos szöveg 12-es betűmérettel, szimpla sorközzel, sorkizárással, Times New Roman betűtípussal, 2,5 cm-es margóval történő megírása.

(8) A beszámoló terjedelme költségvetési szervek esetében maximum 30 oldal, gazdasági társaságok és egyéb szervezetek esetében maximum 15 oldal lehet.

(9) Amennyiben a beszámolásra kötelezett a beszámolóját nem, vagy nem a (3)-(8) pontokban megfogalmazott feltételek maradéktalan teljesítésével nyújtja be, vagy a benyújtott beszámolót a testület nem fogadja el, úgy a beszámolásra kötelezett részére további önkormányzati támogatás nem nyújtható addig az időpontig, amíg az elmaradt beszámolóját nem pótolja, vagy a hiányos beszámolóját nem javítja, és azt a képviselő-testület el nem fogadja.

## **A napirendek vitája**

### **14. §**

(1) A polgármester a napirendek sorrendjében minden előterjesztés felett - a tájékoztatók kivételével - külön-külön nyit vitát. Előtte az előterjesztő rövid - legfeljebb 3 perces - kiegészítést tehet. A bizottságok által megtárgyalt előterjesztésekre vonatkozó véleményt legfeljebb 2 percen belül a bizottsági elnökök - akadályoztatásuk esetén a bizottságok által megbízott tag - ismertetik. Az előterjesztés feletti vita során az előterjesztőhöz a képviselő-testület tagjai, a tanácskozási joggal résztvevők kérdéseket tehetnek fel.

(2) Az önkormányzat gazdálkodására, vagyonára, rendeletalkotására, illetve átadott hatáskörbe tartozó ügyekben, a bizottságok döntése után terjeszthetők a képviselő-testület elé.

(3) A felszólalásokra a jelentkezés sorrendjében kerül sor. A felszólalás időtartama napirendi pontonként és személyenként legfeljebb 3 perc lehet. Ugyanazon napirend keretében az ismételt felszólalás időtartama a 2 percet nem haladhatja meg. Az idő túllépése miatt a polgármester megvonhatja a szót a felszólalótól.

(4) A polgármester soron kívüli felszólalást is engedélyezhet.

(5) Az előterjesztő a javaslatot, illetve a települési képviselő a módosító javaslatát a vita bezárásáig megváltoztathatja, és a szavazás megkezdéséig azt bármikor vissza is vonhatja. Az előterjesztő az előterjesztéssel kapcsolatos konkrét kérdésekre azonnal válaszol.

(6) A vita lezárására a testület bármely tagja tehet javaslatot. E javaslatról a testület vita nélkül határoz.

(7) Az előterjesztés feletti vita lezárását követően az előterjesztő válaszol az elhangzott észrevételekre, javaslatokra.

(8) A vita lezárása után, a határozathozatal előtt a jegyzőnek szót kell adni, ha a javaslatok törvényességét illetően észrevételt kíván tenni.

(9) Az észrevételekre adott válasz után a polgármester összefoglalja a vitát, az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosításokat, és azt szavazásra bocsátja.

### **Személyes érintettség bejelentésének elmulasztása**

#### **15. §**

(1) Ha a képviselő személyes érintettség bejelentésére vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, a következő jogkövetkezmények alkalmazhatók:

a.) az első kötelezettség mulasztást követően a polgármester felhívja a figyelmét, hogy a jövőben tegyen eleget a bejelentési kötelezettségének

b.) ismételt kötelezettségzegés esetén a polgármester 5.000.- forint rendbírsággal sújtja, melyet a polgármester erről szóló közlésétől számított nyolc napon belül az önkormányzat költségvetési számlájára köteles befizetni. A közlés időpontjának

ba.) amennyiben a bejelentési kötelezettség elmulasztása a képviselő-testület ülésén jut tudomására, az ülésen való szóbeli közlést, vagy

bb.) amennyiben a bejelentési kötelezettség elmulasztása az ülést követően jut a képviselő-testület tudomására, úgy a polgármester erről szóló értesítésének érintett általi kézhezvételét kell tekinteni.

(2) Ismételt kötelezettségzegés esetén a rendbírság újra kiszabható.

### **A szavazás rendje**

#### **16. §**

(1) Az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként kell szavazásra bocsátani. Először a módosító és kiegészítő indítványokról dönt a testület, az elhangzás sorrendjében, majd a végleges határozati javaslatról.

(2) Szavazni igennel, nemmel vagy tartózkodással lehet.

(3) A szavazás nyílt, titkos vagy név szerinti lehet.

(4) A képviselő-testület nyílt szavazással hozott döntéseinél a képviselők kézfelemeléssel szavaznak.

(5) Név szerinti szavazást kell elrendelni bármely képviselő javaslatára, melyről a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(6) A név szerinti szavazást úgy kell lefolytatni, hogy a jegyző felolvassa a képviselők nevét a jelenléti ív sorrendjében, a jelenlévő képviselők, pedig a nevük felolvasásakor „igen”-nel vagy „nem”-mel szavaznak, vagy tartózkodnak. A szavazatok összeszámlálásáról a jegyző gondoskodik és a szavazás eredményéről a polgármestert tájékoztatja.

(7) A titkos szavazás lebonyolítása borítékba helyezett szavazólapon, akár szavazóhelyiség és urna igénybevételel történhet a képviselő-testület tagjai közül választott szavazatszámoló bizottság közreműködésével.

## **A Képviselő-testület döntései**

### **17. §**

(1) A képviselő-testület a napirendi pont tárgyalásának lezárása után rendeletet alkot, vagy határozatot hoz a rendeletalkotás körébe nem tartozó érdemi döntést igénylő kérdésekben. .

## **Önkormányzati rendeletalkotás**

### **18. §**

(1) Az önkormányzati rendelet-tervezetet a polgármesterhez kell benyújtani.

(2) Önkormányzati rendelet alkotását kezdeményezhetik:

- a) polgármester,
- b) alpolgármester,
- c) képviselő-testület tagja,
- d) jegyző,

(3) A polgármester vagy a jegyző a rendelet tervezetet indoklással együtt a képviselő-testület elé terjeszti.

(4) Rendelet elfogadásához minősített többség - 5 fő települési képviselő egybehangzó szavazata - szükséges.

(5) Az önkormányzati rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá. Az önkormányzati rendeletet ki kell hirdetni az önkormányzat hirdetőtábláján és gondoskodni kell a honlapon történő közzétételéről is.

## **Határozathozatal**

### **19. §**

(1) A képviselő-testület a rendeletalkotás körébe nem tartozó érdemi döntést igénylő kérdésben határozatot hoz.

(2) A határozatok naprakész nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.

(3) A képviselő-testület határozatáról - a határozat meghozatalától számított 15 napon belül - értesíteni kell az annak végrehajtásában érdekeltet. A határozatot a jegyzőkönyv vezetője hitelesíti.

## **Jegyzőkönyv**

### **20. §**

(1) A képviselő-testület nyílt és zárt üléséről külön - külön írásbeli jegyzőkönyvet kell készíteni, melyeket archiválni kell.

(2) A testület üléséről készült jegyzőkönyv a megjelent képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott döntést tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

- (3) A jegyzőkönyv mellékletét képezi:
- a.) a meghívó,
  - b.) az írásos előterjesztések és azok mellékletei,
  - c.) a képviselői önálló indítványok és írásban benyújtott hozzászólások,
  - d.) a nem önálló indítványok,
  - e.) a jelenléti ív,
  - f.) a jegyző törvényességi észrevétele,
  - g.) titkos szavazás esetén az eredményt megállapító jegyzőkönyv.

(4) A testületi ülésről készített jegyzőkönyvet a testületi ülés határozatképességének megállapítását követően egyszerű szótöbbséggel megválasztott 2 fő települési képviselő hitelesíti.

(5) A nyilvános testületi ülések hitelesített jegyzőkönyveit, ha ezt jogszabály nem korlátozza, az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján közzé kell tenni az aláírást követő 15 napon belül.

### **A jegyző törvényességi észrevétele**

#### **21. §**

(1) A jegyző, ha törvénytörő döntési javaslatot vagy működést észlel, köteles erről azonnal tájékoztatni a Képviselő-testületet.

(2) A törvényességi jelzést követően a Képviselő-testület vagy elnapolja a napirend megtárgyalását és a döntéshozatalt, vagy újratárgyalja az érintett napirendet. Ha a törvényességi jelzés a Képviselő-testület működését érinti, a polgármester intézkedik a törvényes működés helyreállításáért.

(3) Amennyiben a Képviselő-testület a jegyző törvényességi jelzése ellenére sem módosítja a kifogásolt határozati javaslatot vagy rendeleti szövegezést, abban az esetben a jegyző a jegyzőkönyvben a döntéshozatalt követően feltünteti a jogszabálysértés tényét, és annak kapcsán kialakított véleményét.

### **Közmeghallgatás**

#### **22. §**

(1) A képviselő-testület évente egy alkalommal előre meghirdetett a munkaterv szerinti időpontban közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás időpontjáról, helyéről a lakosságot 15 nappal korábban a település hirdetőtábláján és honlapján kell tájékoztatni.

(2) A közmeghallgatáson kötelesek részt venni a képviselők. A közmeghallgatást a polgármester vezeti, amelyről jegyzőkönyv készül a képviselő-testület üléseiről készült jegyzőkönyvekre vonatkozó szabályok szerint.

(3) Az ülésen az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű ügyben szólhatnak fel.

### **III. Fejezet**

#### **A települési képviselő**

#### **23. §**

(1) A képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Részt vehet a képviselő-testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében. A települési képviselők jogai és kötelességei azonosak.

(2) A települési képviselő köteles részt venni a képviselő-testület munkájában.

(3) A képviselő amennyiben a képviselő-testület, vagy bizottságainak ülésén nem tud megjelenni, vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályoztatva van, ezt köteles előzetesen jelezni a polgármesternek.

(4) A képviselőt megilleti az interpelláció joga. Az interpelláció szóban és írásban is történhet. Írásban interpellációt a képviselő-testületi ülés előtt legalább 5 nappal kell benyújtani a polgármesterhez. Szóban elhangzó interpelláció esetén a választ legkésőbb 15 napon belül írásban kell megadni.

(5) Amennyiben a képviselő-testület az interpellációra adott választ nem fogadja el, a polgármester további vizsgálatra kiadja az illetékes bizottságnak.

(6) Az interpellációra írásban adott választ a képviselő-testületi ülés előtt meg kell küldeni minden képviselőnek, és annak elfogadásáról a testület dönt.

(7) A képviselő köteles a tevékenysége során tudomására jutott állami és szolgálati titkot megőrizni.

## **Polgármester**

### **24. §**

(1) Szikszó Városban a polgármestert a lakosság közvetlenül választja, a polgármester a tisztségét főállásban látja el.

(2) A polgármester tagja a képviselő-testületnek, a képviselő-testület határozatképessége, döntéshozatala, működése szempontjából települési képviselőnek tekintendő.

(3) A polgármester felelős:

- a) az önkormányzat demokratikus működésének, széles körű nyilvánosságának biztosításáért,
- b) a településfejlesztés és a közszolgáltatások szervezéséért,
- c) a társadalmi szervekkel és a lakosság önszerveződő közösségeivel való együttműködésért,
- d) a nem önkormányzati tevékenységet végző szervezetekkel, vállalatokkal, intézményekkel való kapcsolattartásért.

(4) A polgármester a testület működésével kapcsolatban gondoskodik a testületi ülések színvonalas, jól összehangolt előkészítéséért, felelős a javaslatok megalapozottságáért, a testületi döntések végrehajtásának megszervezéséért, irányításáért, a végrehajtásról a testület tájékoztatásáért.

(5) A polgármester fogadóórát csütörtökön 8-12 óráig tart.

## **Alpolgármester**

### **25. §**

(1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére a képviselő-testület tagjai közül egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester a polgármestert távolléte esetén helyettesíti. Az alpolgármester egyebekben a polgármester távollétében gyakorolja mindazon jogokat és ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a jogszabály, vagy az önkormányzati rendelet a polgármester részére biztosít.

(3) Az alpolgármester feladatkörét a polgármester határozza meg, erről a testületet tájékoztatja.

## **A jegyző**

### **26. §**

(1) A polgármester - pályázat alapján - a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

(2) A jegyző feladata a Mötv. 81. § (1) és (3) bekezdésében meghatározottakon túl:

- a) előkészíti a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket, biztosítja ezek törvényességét;
- b) rendszeresen tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek, a polgármesternek az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról;
- c) gondoskodik a munkaterv előkészítéséről, biztosítja az előterjesztések, határozati javaslatok időben történő kézbesítését az érdekeltek részére, felelős a jegyzőkönyvek elkészítéséért, határidőre való felterjesztéséért;
- d) gondoskodik arról, hogy a testületi döntésekről az érdekeltek értesüljenek;
- e) figyelemmel kíséri a határozatok végrehajtását, gondoskodik arról, hogy a képviselő-testület a határozatok végrehajtásáról tájékoztatást kapjon;
- f) rendszeresen kapcsolatot tart azokkal a nem önkormányzati szervezetekkel, amelyek tevékenységi köre az önkormányzati ügyintézésel összefügg;
- g) felelős az ügyvitel szakszerűségéért, egyszerűsítéséért és korszerűsítéséért.

(3) A jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői felett.

(4) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a Szervezési, Hatósági és Humánigazgatási Osztályvezető látja el a jegyzői feladatokat.

## **A képviselő-testület bizottságai, és**

### **a bizottságok működése**

### **27. §**

(1) A képviselő-testület feladatainak előkészítését és végrehajtását, állandó bizottságok útján látja el. A képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot, Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottságot, valamint Városüzemeltetési Bizottságot választ. A bizottságok munkájában a képviselő-testület által megválasztott képviselő - erre vonatkozó képviselő-testületi döntés és választás esetén - és nem képviselő tagok vesznek részt.

(2) A képviselő-testület bizottságainak megnevezése, létszáma:

képviselő nem képviselő

tag tag

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 fő 2 fő

Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság 2 fő 1 fő

Városüzemeltetési Bizottság 2 fő 1 fő

(3) A bizottságok elnökeit és tagjait a Polgármester javaslatára a képviselő-testület választja meg. A bizottságok saját tagjaik közül elnökhelyettest választhatnak, akit az elnök akadályoztatása esetén az elnök jogai megilletik.

(4) Az illetékes bizottság állásfoglalásával terjeszthető a képviselő-testület elé:

- az önkormányzati vagyon elidegenítésével, társaságba való bevitelével,
- vezetői kinevezésekkel, választásokkal,
- kitüntetések, címek adományozásával kapcsolatos ügyek, valamint
- a költségvetés és zárszámadás tervezete.

(5) Kizárólag a téma szerint illetékes bizottságok véleményével terjeszthetők testület elé a helyi rendeletek tervezetei.

(6) A bizottságok feladataikat saját munkatervük alapján látják el, üléseiket szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal, nyilvánosan tartják.

(7) A bizottságok ülését – 5 nappal az ülést megelőzően, a napirend megjelölésével – a bizottság elnöke, vagy a polgármester írásban hívja össze.

(8) A bizottságok feladataik ellátásához, a polgármester előzetes engedélyével külső szakértői segítséget vehetnek igénybe. Amennyiben a szakértő munkáját díjazás ellenében látja el, a díjazás mértékéről és annak forrásáról a polgármesteri hatáskört meghaladóan a képviselő-testület dönt.

(9) A bizottságok döntéseit javaslatok, állásfoglalások illetve határozatok formájában, általában egyszerű szótöbbséggel hozza meg, a bizottságok határozathozatalára, a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(10) A bizottságok üléseit az elnökök vezeti. A bizottságok akkor határozatképesek, ha azon a tagok több mint a fele jelen van.

(11) A bizottságok üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet annak elnöke és a közös önkormányzati hivatal által biztosított jegyzőkönyvvezető, vagy a bizottság egy tagja ír alá. A jegyzőkönyvet az elnök három napon belül köteles a polgármesternek megküldeni.

(12) A bizottságok ülésein a jegyző, illetve az általa megbízott hivatali dolgozó köteles részt venni, s részt vehet azon bármely képviselő is.

(13) A bizottságok elnökei haladéktalan intézkedés megtételét kezdeményezik a polgármestertől, ha a hivatal tevékenységében jogszabálysértés, vagy önkormányzati érdekek figyelmen kívül hagyását észlelik.

(14) A bizottságok működésének ügyviteli feltételeit a Közös Önkormányzati Hivatal köteles biztosítani.

### **Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat és hatáskörének meghatározása**

#### **28. §**

(1) Véleményezi az önkormányzat éves költségvetési javaslatát és a végrehajtásáról szóló féléves, éves beszámoló tervezetét,

(2) Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszállás /vagyonnövekedés - csökkenés/ alakulását, értékeli az azt előidéző okokat,

- (3) Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését,
- (4) Véleményezi az önkormányzati vagyon vállalkozásba való bevitelét, kivonását,
- (5) Közreműködik az önkormányzat adópolitikájának - gazdaságelemzések alapján történő - kialakításában,
- (6) Előzetesen véleményezi az önkormányzati vagyon forgalmára vonatkozó ügyleteket,
- (7) Véleményezi az önkormányzati gazdálkodó szervezetek, alapítványok, társulások létrehozásával kapcsolatos javaslatokat,
- (8) Véleményezi az önkormányzati intézmények támogatására vonatkozó javaslatokat,
- (9) Közreműködik az önkormányzati gazdálkodó szervezetek, alapítványok, társulások ügyvezetői, tisztségviselői megválasztásának előkészítésében, véleményezésében,
- (10) Közreműködik az önkormányzati beruházások előkészítésében, a közbeszerzési eljárásban, a versenytárgyalásokon,
- (11) Javaslatot tesz helyi adók bevezetésére, kedvezményekre, mentességekre,
- (12) Ellenőrzi az önkormányzati bevételek felhasználását, a kiadások szabályszerűségét, véleményezi, a címzett és céltámogatások felhasználását,
- (13) Az önkormányzati vagyon helyzetével kapcsolatos ellenőrzések, vizsgálatok kezdeményezése, vizsgálati jelentések véleményezése,
- (14) Rendszeresen tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzat működésének szabályosságáról,
- (15) Ellenőrzi az önkormányzati, a közös önkormányzati hivatali, önkormányzati intézményi és vállalati döntés-előkészítő és végrehajtási munkát, különös tekintettel a vezetői kötelezettségvállalásra,
- (16) Ellátja a képviselő-testület ügyrendi ügyekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, valamint a polgármester, az alpolgármester feletti munkáltatói, s más tisztségviselőkkel kapcsolatos személyi döntések előkészítését, az összeférhetlenségi ügyek intézését.
- (17) Véleményezi a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására irányuló javaslatot.
- (18) Előterjeszti a képviselő-testület működésével kapcsolatos ügyrendi kérdések eldöntéséhez kialakított állásfoglalását, az ügyrendi kérdések eldöntésére - szükség szerint bizottsági véleményt kialakítva - konkrét határozati javaslatot tesz, az üléseken és az ülések közötti időszakban egyaránt,
- (19) Nyilvántartja és ellenőrzi a polgármester (alpolgármester), a képviselők vagyon-nyilatkozatát, eljár vagyonyilatkozattal kapcsolatos ügyekben,
- (20) Felügyeli a képviselő - testület által létrehozott intézményesített önkormányzati társulási kapcsolatok működését (ennek keretében állást foglal a társulási ügyekben, a társulási ügyek viteléről beszámoltatja a polgármestert).



## Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság feladat és hatáskörének meghatározása

### 29. §

- (1) Kapcsolatot tart az önkormányzat nevelési, közművelődési és sport intézményeivel.
- (2) Kapcsolatot tart a kulturális hagyományok és értékek ápolása érdekében a művelődésre, társas életre szerveződő közösségekkel a lakosság művészeti kezdeményezéseivel, önszerveződő közösségeivel.
- (3) Figyelemmel kíséri és támogatja a város tehetséges fiataljainak előmenetelét, a városban való letelepedését.
- (4) Elősegíti az új közművelődési formák kialakítását, a testneveléssel és a sporttal foglalkozó szervezetek létrehozását.
- (5) Együttműködik a városban működő nem önkormányzat által fenntartott nevelési, szociális intézményekkel, valamint az idősek otthonával.
- (6) Előzetesen véleményezi és képviseli az önkormányzati nevelési, közművelődési és sport intézmények alapítására, összevonására, megszüntetésére irányuló javaslatokat.
- (7) Véleményezi a művészeti alkotás önkormányzati tulajdonban lévő épületen, közterületen való elhelyezésére, áthelyezésére, felújítására, lebontására vonatkozó előterjesztéseket.
- (8) Véleményezi az utca, településrész és intézmény név megállapítására vagy megváltoztatására irányuló javaslatokat.
- (9) Különös gondot és figyelmet fordít az egészséges életmód népszerűsítésére.
- (10) Figyelemmel kíséri a közegészségügy, környezet- és természetvédelem helyzetét, a hátrányos helyzetű lakosság helyzetét, s az annak javítására irányuló ágazati feladatok ellátását.
- (11) Figyelmet fordít az idősek, betegek és a megváltozott munkaképességűek helyzetére.
- (12) Közreműködik a feladatába tartozó önkormányzati rendeletek elkészítésében.
- (13) Véleményezi és elbírálja a Bursa Hungarica pályázatokat.
- (14) Véleményezi és értékeli Szikszó Város Önkormányzat tanulmányi ösztöndíj pályázatát.
- (15) Kapcsolatot tart és együttműködik a Szikszói Értéktár Bizottsággal.
- (16) Dönt a város költségvetésében az oktatási, kulturális és sportalap és a környezetvédelmi alap címen meghatározott előirányzat felhasználásáról.
- (17) Testvérvárosi kapcsolatok fenntartása, ápolása, kapcsolattartás.
- (18) Nemzetiségi önkormányzatokkal való együttműködés, kapcsolattartás, a nemzetiségi önkormányzatok munkájában történő segítségnyújtás.
- (19) Kapcsolattartás, együttműködés a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolával, a Szent Márton Katolikus Iskola és Gimnáziummal, a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsődével és a Bethánia Napköziotthonos Óvodával.

(20) Kapcsolattartás a Bethánia Szeretetotthon képviselőjével.

(21) A lakossággal történő operatív kapcsolattartási feladatok elnöki hatáskör keretében.

### **Városüzemeltetési Bizottság**

#### **30. §**

- (1) Meghatározza – 5 évre vonatkozóan – a város fejlesztési céljait, irányvonalát.
- (2) Közreműködik a beruházási, felújítási célok meghatározásában.
- (3) Közreműködik az önkormányzat gazdasági programjának elkészítésében.
- (4) Közreműködik az ivóvízvezeték hálózat felújítására vonatkozó feladatok előkészítésében, illetve megvalósításában.
- (5) Koordinálja a közvilágítás felújításával kapcsolatos munkákat.
- (6) Közreműködik az útfelújítási munkák megtervezésében.
- (7) Közreműködik a vízelvezető árkok felújításának megtervezésében, megszervezésében.
- (8) Javaslatot tehet az utcabútorok elhelyezésére vonatkozóan.
- (9) Felügyeli a köztéri játszótér üzemeltetését.
- (10) Időszakosan ellenőrzi a köztemető üzemeltetési feladatainak ellátását.
- (11) Tervet készít a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésével kapcsolatban.
- (12) Javaslatot tehet a közterület felügyelet hatékonyabb munkavégzése érdekében.
- (13) Felügyeli a közterületi szúnyog és rágcsálóirtás megszervezését.
- (14) Véleményezi a városfejlesztési, városrendezési, településrendezési előterjesztéseket.
- (15) Részt vesz társadalmi és szakmai egyeztetéseken.
- (16) Javaslatot tesz - önerős - infrastruktúra fejlesztési programok elfogadására.

### **Civilek Tanácsa**

#### **31. §**

- (1) A Képviselő-testület a lakossági igények és az önkormányzati tevékenységek összehangolása, a lakossági érdekérvényesítés biztosítása céljából létrehozhatja a Civilek Tanácsát. A Civilek Tanácsa véleményező, javaslattevő feladatot lát el.
- (2) A Civilek Tanácsa – létrehozása esetén – 20 főből áll. A Tanács tagjai szikszói lakosok közül kerülnek kiválasztásra. A tagok személyéről a polgármester dönt a Képviselő-testület javaslata alapján.
- (3) A Civilek Tanácsát az elnök képviseli. Az elnököt a tagok maguk közül választják meg.

(4) A Civilek Tanácsa évente legalább 2 alkalommal ülésezik. Az ülést az elnök hívja össze. A szabályszerűen összehívott ülésen a Civilek Tanácsa akkor alkalmas vélemény nyilvánítására, ha az ülésen a tagok több mint fele részt vesz. A Tanács ülései nyilvánosak.

### **A Közös Önkormányzati Hivatal**

#### **32. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására –közös önkormányzati hivatal elnevezéssel - egységes hivatalt működtet.

(2) A képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódását a következők szerint határozza meg.

- a) Gazdálkodási Osztály
- b) Szervezési, Hatósági és Humánigazgatási Osztály
- c) Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Hernádkércsi Kirendeltség

(3) A Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységei élén az osztályvezető áll. A szociális terület csoport jogállású.

(4) A Közös Önkormányzati Hivatal feladatait, szervezeti felépítését a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, amelyet a jegyző javaslatára a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület hagy jóvá.

### **A Társulás**

#### **33. §**

(1) A képviselő-testület feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldása érdekében az alábbi társulásokban vesz részt:

- a) Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás
- b) Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás

(2) A társulásban való együttműködés részletes szabályait a társulási megállapodás, valamint a társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

(3) A társulási tanácsokban az Önkormányzatot a polgármester képviseli.

### **Nemzetiségi önkormányzatok**

#### **34. §**

(1) Szikszó városában két nemzetiségi önkormányzat működik:

- Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
- Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat

(2) A nemzetiségi önkormányzatok bizottságot hozhatnak létre.

(3) A nemzetiségi önkormányzatok tagjai közül társadalmi megbízatású elnököt, és az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére elnökhelyettest választanak. Az elnökök képviselik a nemzetiségi önkormányzatokat, tanácskozási joggal részt vesznek a települési önkormányzat képviselő-testülete ülésén.

## Nemzetiségi Önkormányzatok működésének szabályai

### 35. §

- (1) A Képviselő-testület és szervei, valamint a nemzetiségi önkormányzatok közötti rendszeres kapcsolat biztosítása érdekében a nemzetiségi önkormányzatok:
- elnöke (elnökhelyettes) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testületi üléseken,
  - elnöke (elnökhelyettes) tanácskozási joggal részt vehet a bizottság ülésén, ha a bizottság nemzetiséget érintő napirendet tárgyal,
  - véleményt nyilváníthat és javaslatot tehet az éves költségvetéshez, a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóhoz, valamint a nemzetiségi lakosságot e minőségében érintő képviselő-testületi határozat, illetve rendelet tervezetéhez,
  - javaslatot tehet a Képviselő-testület éves munkatervének összeállításához.
- (2) A Képviselő-testület a nemzetiségi önkormányzatok működésének segítéséhez biztosított pénzügyi hozzájárulás mértékét az Önkormányzat éves költségvetésében állapítja meg.
- (3) A nemzetiségi önkormányzatok működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban történik.
- (4) A Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
- (5) A Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
- (6) Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok üléseinek megtartásához a 3800 Szikszó, Kálvin tér 1. szám alatti épületben helyiséget biztosít ingyenesen.
- (7) Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok ellátásához szakmai segítséget nyújt a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal útján. Az Önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzatok közötti kapcsolattartást a Jegyző és a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezési, Hatósági és Humánigazgatósági Osztályvezetője koordinálja.
- (8) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egysége – feladat- és hatáskörébe tartozó ügyekben – segíti a nemzetiségi önkormányzatok munkáját.
- (9) A jegyző vagy megbízottja jelzi a nemzetiségi önkormányzatok testületének, illetőleg elnökének, ha döntéseiknél jogszabálysértést észlel.
- (10) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával kapcsolatos feladatokkal megbízott ügyintézője elkészíti a nemzetiségi önkormányzat költségvetését, amit a Gazdálkodási Osztályvezető ellenőriz.
- (11) A nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodási feladatainak végrehajtó szerve a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal.
- (12) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal a kötelezettségvállalásokhoz kapcsolódóan, olyan analitikus nyilvántartást vezet, amelyből megállapítható az évenkénti kötelezettségvállalás összege, erről igény szerint adatot szolgáltat.
- (13) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal a nemzetiségi önkormányzatok vagyoni és számviteli nyilvántartásait a rendelkezésre bocsátott adatok alapján vezeti. A szükséges információkat és dokumentációkat a nemzetiségi önkormányzatok elnökei biztosítják.

(14) A nemzetiségi önkormányzatok vagyonának leltározása, illetve vagyonának selejtezése a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal szabályzataiban meghatározottak alapján történik.

### **36. §**

(1) A Képviselő-testület a nemzetiségi önkormányzatok működésének segítésére, a nemzetiségekkel és nemzetiségi lakosokkal való kapcsolattartás céljából 1 fő Romaügyi Biztost bíz meg.

(2) A Romaügyi Biztos feladatai:

- kapcsolatot tart a roma nemzetiségi önkormányzatokkal, lakosokkal,
- közvetíti a roma nemzetiség által megfogalmazott javaslatokat és problémákat a Képviselő-testület felé,
- ellátja a nemzetiségi oktatással, kultúrával kapcsolatos feladatokat,
- javaslatot tesz nemzetiségi programok szervezésére vonatkozóan,
- figyelemmel kíséri a roma nemzetiségre vonatkozó hazai és Európai Unió támogatási pályázatokat, lehetőségeket,
- kapcsolatot tart az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottsággal a romákat érintő kérdésekben.

## **A helyi népszavazás**

### **37. §**

A törvényben nem szabályozott - a helyi népszavazásra vonatkozó - viszonyokat külön önkormányzati rendelet szabályozza.

## **IV. Fejezet**

### **Az önkormányzat gazdálkodása**

#### **Az önkormányzat gazdasági alapjai**

### **38. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat gazdasági programját, fejlesztési tervét, az Möt.-ben meghatározott tartalommal fogadja el.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól.

### **Az önkormányzat költségvetése**

### **39. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését rendeletben állapítja meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a költségvetésről szóló törvény, valamint az ezekhez kapcsolódó egyéb jogszabályok határozzák meg.

(2) A költségvetési rendelet tervezetét a jegyző készíti elő, s a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

(3) A képviselő-testület az önkormányzat belső pénzügyi ellenőrzését folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzéssel, valamint külső szakmai szervezet szolgáltatásának igénybevételével biztosítja.

(4) A költségvetési évet követően a polgármester a zárszámadási rendeletet a jogszabályban meghatározott időpontban terjeszti a testület elé.

(5) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos rendelkezéseit a képviselő-testület önálló önkormányzati rendeletben szabályozza.

### **Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzése**

#### **40. §**

Az önkormányzat a saját intézményei pénzügyi ellenőrzését a képviselő-testület hivatala, valamint külső szakértő megbízása alapján látja el.

### **V. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

#### **41. §**

(1) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(X.21.) számú önkormányzati rendelet.

(2) Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletei:

1. számú melléklet átruházott hatáskörök felsorolása
2. számú melléklet kormányzati funkciók felsorolása

(3) Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának függelékei:

- 1, Képviselő-testület tagjai
- 2, Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság és a Városüzemeltetési Bizottság tagjai
- 3, Szikszó Város Önkormányzat szerveinek és intézményeinek hivatalos megnevezése
- 4, Államháztartási szakfeladatok
- 5, Negyedéves beszámoló formanyomtatványa

#### **42. §**

Ez a rendelet 2021. június 15-én lép hatályba.

Szikszó, 2021. június 14.



A rendeletet kihirdettem:

Sziksó, 2021. június. 14.



**1. számú melléklet**

**A polgármesterre átruházott hatáskörök:**

- a) köztemetés
- b) közterület használattal kapcsolatos engedély kiadása
- c) tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- d) helyi védelem alá helyezés
- e) helyi védelem megszüntetése
- f) településképi véleményezési eljárás lefolytatása
- f) településképi bejelentési eljárás
- g) településképi kötelezési eljárás lefolytatása a településképi védelme érdekében
- h) településképi bírság kiszabása
- j) Rendkívüli települési támogatás
- i) Települési támogatás
- l) Települési támogatás temetési költségek viseléséhez
- j) Települési támogatás a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez
- k) Időskorúak támogatása
- o) Start mezőgazdasági program keretében termelt többletermékek nyújtása

**A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásra átruházott hatáskörök:**

- a) orvosi ügyeleti feladatellátás megszervezése és működtetése
- b) a Szikszói Szociális Szolgáltató Központon keresztül biztosítja a szociális és gyermekjóléti feladatokat,
- c) szociális és gyermekjóléti ellátások közül biztosítja az alábbiakat:
  - ca) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
  - cb) a házi segítségnyújtás
  - cc) család- és gyermekjóléti szolgálat
  - cd) család- és gyermekjóléti központ

**A Szociális Missziótársulat Bethánia Szeretetotthonára átruházott hatáskörök:**

- a) idősek nappali ellátása,



b)időskorúak átmeneti ellátása

**A Sajó-Bódva Hulladékkezelési Önkormányzati Társulásra átruházott hatáskör:**

a) a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján meghatározott hulladékgazdálkodási feladatok ellátása

## 2. számú melléklet

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
025010	Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása
031030	Közterület rendjének fenntartása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
047120	Piac üzemeltetése
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
091220	Köznevelési intézmény 1–4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092120	Köznevelési intézmény 5–8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092260	Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104044	Biztos Kezdet Gyerekház

106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

## 1. számú függelék

### **A képviselő-testületi tagok névsora:**

1. dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita képviselő
2. dr. Piskóti István alpolgármester
3. Gál Péter képviselő
4. Hetesi Gergely képviselő
5. Kőhalmi Mónika képviselő
6. Marjai Pál képviselő
7. Stelmach Mariann képviselő
8. Sváb Antal polgármester
9. Mező István képviselő

## **2. számú függelék**

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

1. Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök, képviselő
2. Kőhalmi Mónika bizottsági tag, képviselő
3. Stelmach Mariann bizottsági tag, képviselő
4. Farkas Sándor bizottsági tag, nem képviselő
5. Fehér Balázs bizottsági tag, nem képviselő

### **Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

6. Mező István bizottsági elnök, képviselő
7. Gál Péter bizottsági tag, képviselő
8. Vécseyné Fedor Zsuzsanna bizottsági tag, nem képviselő

### **Városüzemeltetési Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

9. Marjai Pál bizottsági elnök, képviselő
10. Hetesi Gergely bizottsági tag, képviselő
11. Tóth Tibor bizottsági tag, nem képviselő

### 3. számú függelék

#### Szikszó Város Önkormányzat szerveinek és intézményeinek

##### hivatalos megnevezése

**Szikszó Város Önkormányzata által működtetett, szakmai felügyelet szerint a Klebersberg Intézményfenntartó Központ alá tartozó intézmény:**

1. Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskola (3800 Szikszó, Bethlen G. u. 1.)

##### **Önállóan működő költségvetési szerv:**

2. Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde (3800 Szikszó, Rákóczi u. 60.)

3. Szikszói Városi Szabadidőközpont és Könyvtár (3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.)

##### **Önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági társaságok:**

4. Turul Provincia Nonprofit Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

5. Szikszói Ipari Park Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

6. Bonhause Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2.)

7. Infraglass Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2)

8. Project Invest Group Kft. (3800 Szikszó, Rákóczi út 20.)

9. SIXO-NET Kft. (3800 Szikszó, Rákóczi út 60.)

10. Taktaköz-Hernádvölgy Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (3928 Tiszatardos, Kossuth L. út 34.)

11. Sixo Park Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2.)

12. Sixo Tender Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

13. SIXO Fejlesztési Kft. ( 3800 Szikszó, Rákóczi út 33.)

#### 4. számú függelék

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562918	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680003	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
811000	Építményüzemeltetés
813000	Zöldterület-kezelés
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
889207	Biztos Kezdet Gyerekház
960302	Köztemető-fenntartás és -működtetés
999000	Szakfeladatra el nem számolt tételek

**5. számú függelék**

**Mérlegadatok**

Megnevezés	Állomány		Változás (e Ft)	Változás %	
	előző negyedév utolsó napján (e Ft)	tárgy- negyedév utolsó napján (e Ft)			
Immateriális javak					
Ingatlanok					
Gépek, berendezések					
Járművek					
Követelések					
Vevők					
Adott kölcsönök					
Egyéb követelések					
Pénzeszközök					
Kötelezettségek					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Hitelek					
Kölcsönök					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek					
Rövid lejáratú kötelezettségek					
Szállítók					
Hitelek					
Kölcsönök					
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek					
Eredményadatok					
Megnevezés	Tárgyév összesen (e Ft)	Előző negyedév (e Ft)	Tárgy- negyedév (e Ft)	Változás (e Ft)	Változás %



1	2	3	4	5=4-3	6=4/3
Bevételek					
Árbevétel					
Pénzügyi műveletek bevételei					
Egyéb bevétel					
Költségek					
Anyagköltség					
Igénybe vett szolgáltatások					
Személyi jellegű költségek					
Járulékok					
Értécsökkenési leírás					
Ráfordítások					
Pénzügyi műveletek ráfordításai					
Egyéb ráfordítások					
<b>Eredmény</b>					
<b>Létszám adatok</b>					
<b>Megnevezés</b>	<b>Előző negyedév utolsó napján (e Ft)</b>	<b>Tárgy- negyedév utolsó napján (e Ft)</b>	<b>Változás (e Ft)</b>	<b>Változás %</b>	
Állományi létszám					

**Szikszo Város Önkormányzatának Polgármesterétől  
3800 Szikszo, Kálvin tér1.**

**Előterjesztés**

**Szám: SZ/1242-1/2021.**

**Tárgy: Szikszo Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletének elfogadása**

A 2019. októberében megalkotott Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2019. (X.21.) számú önkormányzati rendeletünk került felülvizsgálatra, amely tartalmazza a működésre vonatkozó irányelveket. Az önkormányzatnál történő változások indokolták az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát, melynek keretében elsőként a Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatára került sor. A változtatásokat feladat-és hatáskörök módosulása, továbbá egyes jogszabályi rendelkezések és a gyakorlati tapasztalatok indokolták. Már több ízben a képviselők részéről igény merült fel néhány rendelkezés módosítására, valamint a Kormányhivatal javaslatára szükségessé vált a rendelet teljes felülvizsgálata.

A jelenlegi módosítási javaslatok között egy-két eljárási jellegű változtatás mellett, több technikai jellegű módosítás is szerepel, melyek a gyakorlatban felmerült problémákra igyekeznek megoldást nyújtani, illetve az időközben bekövetkezett változások átvezetését, aktualizálását és a kisebb elírások helyreigazítását szolgálják. Ezekkel a változtatásokkal az átfedések megszüntetésére és az ellentmondások kiküszöbölésére is sor került, ugyanakkor a Szervezeti és Működési Szabályzat régi felépítésében nem történt nagy átalakítás.

A rendeletnek nem célja a Képviselő-testület és szervei működésének radikális átalakítása, sokkal inkább a napi működés során bevált jó gyakorlatok jogszabályi formába öntésével, valamint a ténylegesen nem érvényesülő, értelmezési kérdéseket felvető vagy törvényi szabályokat feleslegesen ismétlő rendelkezések elhagyásával törekszik a helyi közhatalom demokratikus és hatékony gyakorlásának kereteit biztosítani.

A rendelet megalkotása során arra törekedtünk, hogy a rendeletek rendelkezései közötti összhang megteremtése, a jogharmonizáció megvalósuljon, továbbá a Szervezeti és Működési

Szabályzat magasabb rendű jogszabályokkal és az egyéb helyi önkormányzati rendeletekkel összhangban legyen.

A fentiekben foglaltaknak megfelelően szükségessé vált az új rendelet megalkotása és az előző rendelet hatályon kívül helyezése.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (.....) önkormányzati rendelete  
Szikszó Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Szikszó Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)

Székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Levelezési címe: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Internetes honlapja: [www.szikszo.hu](http://www.szikszo.hu)

E-mail címe: [titkar@szikszo.hu](mailto:titkar@szikszo.hu)

(2) Az Önkormányzat képviselő-testületének hivatalos megnevezése: Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület)

(3) Az Önkormányzat működési területe: Szikszó Város Önkormányzatának közigazgatási területe

(4) A Szervezeti és Működési Szabályzat hatálya kiterjed Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületére, eltérő rendelkezés hiányában a települési képviselőkre, a képviselő-testület bizottságára, a polgármesterre, alpolgármesterre, a jegyzőre, valamint a Közös Önkormányzati Hivatalra.

(5) Szikszó Város Önkormányzata önállóan szabályozza, egyedi ügyekben szabadon igazgatja a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi közügyeket, melynek során demokratikus módon, széleskörű nyilvánosságot teremtve kifejezi és megvalósítja a helyi közakaratot.

**2. §**

(1) Az Önkormányzat jelképei: címer és a zászló

(2) Az Önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét önálló rendeletben állapítja meg.

**3. §**

(1) Az Önkormányzat a helyi kitüntetések és elismerő címek alapítására és adományozására önálló rendeletet alkot.

**4. §**

(1) A képviselő-testület a helyi közszolgáltatások szervezésében, a területfejlesztésben és gazdaságszervező munkában együttműködik a Megyei Önkormányzattal, valamint a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás önkormányzataival.

(2) A folyamatos és rendszeres kapcsolattartás a polgármester és a jegyző feladata, akik rendszeresen tájékoztatják a képviselő-testületet.

## 5. §

(1) Az Önkormányzat jogi személy.

(2) Az önkormányzati feladatokat a képviselő-testület és szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, a társulás látják el.

(3) A képviselő-testületet a polgármester képviseli. A képviselő-testületet –megbízás alapján– bármely képviselő képviselheti.

## II. Fejezet

### A képviselő-testület működése

#### Az önkormányzati képviselők száma

## 6. §

(1) A képviselő-testület tagjainak száma: 8 fő+ polgármester.

(2) A polgármester, az alpolgármester nevét, a települési önkormányzati képviselők névsorát az 1 sz. függelék tartalmazza.

#### A Képviselő-testület munkaterve, üléseinek összehívása

## 7. §

(1) A képviselő-testület éves üléseit munkaterv szerint tartja. A munkatervet a tárgyévet megelőző év december 31-ig a polgármester terjeszti a testület elé.

(2) A munkatervre javaslatot tehetnek:

- a) polgármester,
- b) alpolgármester,
- c) képviselő-testület tagja,
- d) jegyző,
- e) bizottságok,
- f) nemzetiségi önkormányzatok.

(3) A munkaterv tartalmazza:

- a) a Képviselő-testület üléseinek havi időpontját és napirendjét,
- b) a tervezett napirendi pontok előterjesztőinek megnevezését,
- c) az előkészítésért felelős nevét,
- d) a közmeghallgatás(ok) időpontját.

(4) A munkatervben kötelező napirendi pontként kell szerepelnie:

- a) jogszabályokban és önkormányzati rendeletekben meghatározott beszámolóknak,
- b) az előző év költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolónak, és a következő év költségvetésének,
- c) az önkormányzat összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének és következő évi belső ellenőrzési tervének,

- d) az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek következő évi üzleti tervének és éves beszámolójának,
- e) a nemzetiségi önkormányzatok beszámolójának a költségvetésükről és azok végrehajtásáról.

## 8. §

- (1) A képviselő-testület munkaterv szerint, de évente legalább 6 ülést tart.
- (2) A polgármester a képviselő-testület ülését a munkatervtől eltérő időpontban is összehívhatja. A képviselő-testület soron kívüli ülését össze kell hívni:
  - a) a képviselők egynegyedének,
  - b) a képviselő-testület bizottságainak írásbeli indítványára.
- (3) A képviselő-testület ülésére meg kell hívni:
  - a) képviselőket,
  - b) jegyzőt,
  - c) napirendi pontok előadóit,
  - d) települési nemzetiségi önkormányzatok elnökeit,
  - e) Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetőit,
  - f) önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok -, valamint önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit,
  - g) akit a polgármester meghív,
  - h) a lakosság önszerveződő közösségeinek képviselőjét.
- (4) A napirendhez kapcsolódóan tanácskozási jog illeti meg:
  - a) a napirendi pont előadóját,
  - b) akit a polgármester a napirendhez meghívott.
- (5) A képviselő-testület üléseit a polgármester - akadályoztatása esetén az alpolgármester - hívja össze. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke hívja össze és vezeti.
- (6) A képviselő-testületi ülés meghívóját, illetve az abban szereplő egyes napirendi pontok előterjesztéseit a képviselőknek, a tanácskozási joggal meghívottaknak olyan időpontban kell kiküldeni, hogy azt az ülés előtt legalább 5 nappal megkapják. A meghívó és az előterjesztések elektronikus úton is továbbíthatóak.
- (7) A testület ülésének időpontját, helyét, a megtárgyalandó napirendi pontokat az ülés előtt legalább 5 nappal a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján ([www.szikszo.hu](http://www.szikszo.hu)) közzé kell tenni. Az ülés napirendi anyagát ( zárt ülés kivételével) a Közös Önkormányzati Hivatal épületében meg lehet tekinteni.
- (8) Sürgős, halasztást nem tűrő esetben 48 órán belülre is összehívható a képviselő-testületi ülés. Ebben az esetben bármilyen értesítési mód is igénybe vehető és el lehet tekinteni az írásbeliségtől, de a sürgősség okát mindenképpen közölni kell.
- (9) Határozatképtelenség esetén ugyanazon napirendi pont tárgyalására a Képviselő-testület ülését 5 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni.

### A képviselő-testület ülésének vezetése

## 9. §

- (1) A képviselő-testület üléseit a polgármester – akadályoztatása esetén az alpolgármester vezeti. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke vezeti.
- (2) A polgármester a testületi ülés vezetése során:
  - a) megállapítja az ülés határozatképességét,
  - b) javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére -2 fő-,
  - c) előterjeszti az ülés napirendjét,
  - d) napirendi pontonként megnyitja, vezeti, lezárja a vitát, szavazásra bocsátja a döntési javaslatokat.
- (3) A képviselő-testület a napirendről vita nélkül határoz.
- (4) A polgármester vagy bármely képviselő javasolhatja bármelyik napirend elnapolását. A javaslatról a képviselő-testület határoz.

## Ülésvezetés szabályai, a nyilvánosság biztosítása

### 10. §

- (1) A polgármester köteles biztosítani a képviselő-testület ülése működésének rendjét. Ennek keretében:
  - a) figyelmezteti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgyalt napirendtől, a tanácskozáshoz nem illő, másokat sértő kifejezést használ,
  - b) ismételt és eredménytelen figyelmeztetés esetén a szót megvonhatja,
  - c) rendre utasíthatja azt, aki a képviselő-testületi ülés rendjét zavaró magatartást tanúsít.
- (2) A testület ülésén megjelent állampolgárok csak a számukra kijelölt helyet foglalhatják el. A tanácskozás rendjének megzavarása esetén a polgármester rendreutasíthatja a rendzavarót, ismétlődő rendzavarás esetén kötelezi az érintetteket a terem elhagyására.
- (3) A polgármesternek a rend fenntartása érdekében tett intézkedései ellen felszólalni, azokat visszautasítani, velük vitába szállni nem lehet.

## Az előterjesztés

### 11. §

- (1) Előterjesztésnek minősül a munkatervbe felvett a képviselő-testület, a képviselő-testület bizottságai által vagy a képviselő által előzetesen javasolt rendelet-tervezet, határozati javaslat, beszámoló és tájékoztató, kérelem, valamint minden olyan ügy, amely a munkatervben nem szerepel, de Képviselő-testületi tárgyalást vagy döntést igényel.
- (2) A képviselő-testületi ülésre az előterjesztés általában írásban vagy szóban kerül benyújtásra. A rendelet-tervezetet, határozati javaslatot akkor is írásban kell benyújtani, ha az előterjesztésre szóban kerül sor. A polgármester engedélyezheti az írásba foglalt rendelet-tervezetnek, határozati javaslatnak az ülésen történő kiosztását.
- (3) Előterjesztést nyújthat be:
  - a) polgármester,
  - b) alpolgármester,

- c) képviselő-testület tagja,
- d) a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság,
- e) az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság,
- f) a Városüzemeltetési Bizottság,
- g) jegyző,
- h) önkormányzati intézmények vezetői tájékoztatók és beszámolók vonatkozásában mindazok a személyek, szervezetek vezetői, képviselői, akiket a képviselő-testület és a polgármester felkér tájékoztató, beszámoló készítésére.
- i) nemzetiségi önkormányzatok (nemzetiséget érintő kérdésben).

## **Sürgősségi indítvány**

### **12. §**

(1) Sürgősségi indítványnak minősül minden olyan indítvány, mely az ülés meghívójában az előterjesztések között nem szerepel. A képviselő-testület a napirend tárgyalása során dönt az előterjesztés napirendre vételéről. A képviselő-testület minősített többséggel, soron kívül dönt a sürgősségi indítványról.

(2) A sürgősségi indítványok benyújtásának feltételei: Sürgősségi indítványt – a sürgősség tényének rövid indokolásával – legkésőbb az ülést megelőző nap 12 óráig írásban nyújtható be a polgármesternél. Sürgősségi indítványt nyújthat be: a polgármester, az alpolgármester, a képviselők, a jegyző.

## **A beszámoló**

### **13. §**

(1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete éves beszámoló készítési kötelezettséget ír elő Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szervek, alapítványok, egyesületek részére, valamint éves és negyedéves beszámolási kötelezettséget ír elő azon gazdasági társaságok részére, melyekben az önkormányzat többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

(2) A beszámoló benyújtásának időpontja Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében kerül meghatározásra. Az érintett szervezet a munkatervben meghatározott időpontban köteles a beszámolót elkészíteni és a Képviselő-testület elé terjeszteni. A beszámoló benyújtására meghatározott időpont módosítására nincs lehetőség. A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője előzetesen írásban felkéri az érintett szervezeteket a beszámoló elkészítésére.

(3) Az éves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi az előző üzleti, illetve költségvetési év gazdálkodásának szöveges és számszaki bemutatása.

(4) Az éves beszámoló szöveges részének kötelező elemei:

- a) borító (tartalmazza a szervezet elnevezését, címét, a beszámolással érintett időszak megjelölését, a beszámoló készítésének dátumát, vezetőjének aláírását és pecsétjét),
- b) bevezető (tartalmazza a szervezet rövid bemutatását, felépítését),
- c) a szervezet adott évben folytatott tevékenységének részletes leírása, az eredmények szemléletes ismertetése, a felhasznált eszközök részletes ismertetése,
- d) tapasztalatok, eredmények összegzése (a meglévő problémák, megoldási lehetőségek, jövőbeni fejlesztési lehetőségek bemutatása).



- (5) Az éves beszámoló számszaki részének kötelező elemei:
- a) éves gazdálkodást és működést bemutató szöveges és számszaki beszámoló
    - a) főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata, mérleg,
    - b) követelések, kötelezettségek bemutatása,
    - c) szállítói tartozásállomány bemutatása,
    - d) az önkormányzat által nyújtott támogatás elszámolásához kapcsolódóan köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni a kapott támogatásról. Az elszámoláshoz csatolni szükséges a felhasználást igazoló számviteli bizonylatok hitelesített másolatát.
- (6) A negyedéves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi a tárgynegyedév gazdálkodásának számszaki bemutatása az 5. számú függelék szerinti tartalommal, annak szöveges magyarázata és az azt alátámasztó főkönyvi kivonat.
- (7) A beszámoló formai követelménye a folyamatos szöveg 12-es betűmérettel, szimpla sorközzel, sorkizárással, Times New Roman betűtípussal, 2,5 cm-es margóval történő megírása.
- (8) A beszámoló terjedelme költségvetési szervek esetében maximum 30 oldal, gazdasági társaságok és egyéb szervezetek esetében maximum 15 oldal lehet.
- (9) Amennyiben a beszámolásra kötelezett a beszámolóját nem, vagy nem a (3)-(8) pontokban megfogalmazott feltételek maradéktalan teljesítésével nyújtja be, vagy a benyújtott beszámolót a testület nem fogadja el, úgy a beszámolásra kötelezett részére további önkormányzati támogatás nem nyújtható addig az időpontig, amíg az elmaradt beszámolóját nem pótolja, vagy a hiányos beszámolóját nem javítja, és azt a képviselő-testület el nem fogadja.

## **A napirendek vitája**

### **14. §**

- (1) A polgármester a napirendek sorrendjében minden előterjesztés felett - a tájékoztatók kivételével - külön-külön nyit vitát. Előtte az előterjesztő rövid - legfeljebb 3 perces - kiegészítést tehet. A bizottságok által megtárgyalt előterjesztésekre vonatkozó véleményt legfeljebb 2 percen belül a bizottsági elnökök - akadályoztatásuk esetén a bizottságok által megbízott tag - ismertetik. Az előterjesztés feletti vita során az előterjesztőhöz a képviselő-testület tagjai, a tanácskozási joggal résztvevők kérdéseket tehetnek fel.
- (2) Az önkormányzat gazdálkodására, vagyonára, rendeletalkotására, illetve átadott hatáskörbe tartozó ügyekben, a bizottságok döntése után terjeszthetők a képviselő-testület elé.
- (3) A felszólalásokra a jelentkezés sorrendjében kerül sor. A felszólalás időtartama napirendi pontonként és személyenként legfeljebb 3 perc lehet. Ugyanazon napirend keretében az ismételt felszólalás időtartama a 2 percet nem haladhatja meg. Az idő túllépése miatt a polgármester megvonhatja a szót a felszólalótól.
- (4) A polgármester soron kívüli felszólalást is engedélyezhet.
- (5) Az előterjesztő a javaslatot, illetve a települési képviselő a módosító javaslatát a vita bezárásáig megváltoztathatja, és a szavazás megkezdéséig azt bármikor vissza is vonhatja. Az előterjesztő az előterjesztéssel kapcsolatos konkrét kérdésekre azonnal válaszol.
- (6) A vita lezárására a testület bármely tagja tehet javaslatot. E javaslatról a testület vita nélkül határoz.

(7) Az előterjesztés feletti vita lezárását követően az előterjesztő válaszol az elhangzott észrevételekre, javaslatokra.

(8) A vita lezárása után, a határozathozatal előtt a jegyzőnek szót kell adni, ha a javaslatok törvényességét illetően észrevételt kíván tenni.

(9) Az észrevételekre adott válasz után a polgármester összefoglalja a vitát, az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosításokat, és azt szavazásra bocsátja.

### **Személyes érintettség bejelentésének elmulasztása**

#### **15. §**

(1) Ha a képviselő személyes érintettség bejelentésére vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, a következő jogkövetkezmények alkalmazhatók:

a.) az első kötelezettség mulasztást követően a polgármester felhívja a figyelmét, hogy a jövőben tegyen eleget a bejelentési kötelezettségének

b.) ismételt kötelezettségzegés esetén a polgármester 5.000.- forint rendbírsággal sújtja, melyet a polgármester erről szóló közlésétől számított nyolc napon belül az önkormányzat költségvetési számlájára köteles befizetni. A közlés időpontjának

ba.) amennyiben a bejelentési kötelezettség elmulasztása a képviselő-testület ülésén jut tudomására, az ülésen való szóbeli közlést, vagy

bb.) amennyiben a bejelentési kötelezettség elmulasztása az ülést követően jut a képviselő-testület tudomására, úgy a polgármester erről szóló értesítésének érintett általi kézhezvételét kell tekinteni.

(2) Ismételt kötelezettségzegés esetén a rendbírság újra kiszabható.

### **A szavazás rendje**

#### **16. §**

(1) Az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként kell szavazásra bocsátani. Először a módosító és kiegészítő indítványokról dönt a testület, az elhangzás sorrendjében, majd a végleges határozati javaslatról.

(2) Szavazni igennel, nemmel vagy tartózkodással lehet.

(3) A szavazás nyílt, titkos vagy név szerinti lehet.

(4) A képviselő-testület nyílt szavazással hozott döntéseinél a képviselők kézfelemeléssel szavaznak.

(5) Név szerinti szavazást kell elrendelni bármely képviselő javaslatára, melyről a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(6) A név szerinti szavazást úgy kell lefolytatni, hogy a jegyző felolvassa a képviselők nevét a jelenléti ív sorrendjében, a jelenlévő képviselők, pedig a nevük felolvasásakor „igen”-nel vagy „nem”-mel szavaznak, vagy tartózkodnak. A szavazatok összeszámlálásáról a jegyző gondoskodik és a szavazás eredményéről a polgármestert tájékoztatja.

(7) A titkos szavazás lebonyolítása borítékba helyezett szavazólapon, akár szavazóhelyiség és urna igénybevételevel történhet a képviselő-testület tagjai közül választott szavazatszámoló bizottság közreműködésével.

## **A Képviselő-testület döntései**

### **17. §**

(1) A képviselő-testület a napirendi pont tárgyalásának lezárása után rendeletet alkot, vagy határozatot hoz a rendeletalkotás körébe nem tartozó érdemi döntést igénylő kérdésekben. .

## **Önkormányzati rendeletalkotás**

### **18. §**

- (1) Az önkormányzati rendelet-tervezetet a polgármesterhez kell benyújtani.
- (2) Önkormányzati rendelet alkotását kezdeményezhetik:
  - a) polgármester,
  - b) alpolgármester,
  - c) képviselő-testület tagja,
  - d) jegyző,
- (3) A polgármester vagy a jegyző a rendelet tervezetet indoklással együtt a képviselő-testület elé terjeszti.
- (4) Rendelet elfogadásához minősített többség - 5 fő települési képviselő egybehangzó szavazata - szükséges.
- (5) Az önkormányzati rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá. Az önkormányzati rendeletet ki kell hirdetni az önkormányzat hirdetőtábláján és gondoskodni kell a honlapon történő közzétételéről is.

## **Határozathozatal**

### **19. §**

- (1) A képviselő-testület a rendeletalkotás körébe nem tartozó érdemi döntést igénylő kérdésben határozatot hoz.
- (2) A határozatok naprakész nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.
- (3) A képviselő-testület határozatáról - a határozat meghozatalától számított 15 napon belül - értesíteni kell az annak végrehajtásában érdekeltet. A határozatot a jegyzőkönyv vezetője hitelesíti.

## **Jegyzőkönyv**

### **20. §**

- (1) A képviselő-testület nyílt és zárt üléséről külön - külön írásbeli jegyzőkönyvet kell készíteni, melyeket archiválni kell.
- (2) A testület üléséről készült jegyzőkönyv a megjelent képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott döntést tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

- (3) A jegyzőkönyv mellékletét képezi:
- a.) a meghívó,
  - b.) az írásos előterjesztések és azok mellékletei,
  - c.) a képviselői önálló indítványok és írásban benyújtott hozzászólások,
  - d.) a nem önálló indítványok,
  - e.) a jelenléti ív,
  - f.) a jegyző törvényességi észrevétele,
  - g.) titkos szavazás esetén az eredményt megállapító jegyzőkönyv.

(4) A testületi ülésről készített jegyzőkönyvet a testületi ülés határozatképességének megállapítását követően egyszerű szótöbbséggel megválasztott 2 fő települési képviselő hitelesíti.

(5) A nyilvános testületi ülések hitelesített jegyzőkönyveit, ha ezt jogszabály nem korlátozza, az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján közzé kell tenni az aláírást követő 15 napon belül.

### **A jegyző törvényességi észrevétele**

#### **21. §**

(1) A jegyző, ha törvénysértő döntési javaslatot vagy működést észlel, köteles erről azonnal tájékoztatni a Képviselő-testületet.

(2) A törvényességi jelzést követően a Képviselő-testület vagy elnapolja a napirend megtárgyalását és a döntéshozatalt, vagy újratárgyalja az érintett napirendet. Ha a törvényességi jelzés a Képviselő-testület működését érinti, a polgármester intézkedik a törvényes működés helyreállításáért.

(3) Amennyiben a Képviselő-testület a jegyző törvényességi jelzése ellenére sem módosítja a kifogásolt határozati javaslatot vagy rendeleti szövegezést, abban az esetben a jegyző a jegyzőkönyvben a döntéshozatalt követően feltünteti a jogszabálysértés tényét, és annak kapcsán kialakított véleményét.

### **Közmeghallgatás**

#### **22. §**

(1) A képviselő-testület évente egy alkalommal előre meghirdetett a munkaterv szerinti időpontban közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás időpontjáról, helyéről a lakosságot 15 nappal korábban a település hirdetőtábláján és honlapján kell tájékoztatni.

(2) A közmeghallgatáson kötelesek részt venni a képviselők. A közmeghallgatást a polgármester vezeti, amelyről jegyzőkönyv készül a képviselő-testület üléseiről készült jegyzőkönyvekre vonatkozó szabályok szerint.

(3) Az ülésen az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű ügyben szólalhatnak fel.

### **III. Fejezet**

#### **A települési képviselő**

#### **23. §**

- (1) A képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Részt vehet a képviselő-testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében. A települési képviselők jogai és kötelességei azonosak.
- (2) A települési képviselő köteles részt venni a képviselő-testület munkájában.
- (3) A képviselő amennyiben a képviselő-testület, vagy bizottságainak ülésén nem tud megjelenni, vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályoztatva van, ezt köteles előzetesen jelezni a polgármesternek.
- (4) A képviselőt megilleti az interpelláció joga. Az interpelláció szóban és írásban is történhet. Írásban interpellációt a képviselő-testületi ülés előtt legalább 5 nappal kell benyújtani a polgármesterhez. Szóban elhangzó interpelláció esetén a választ legkésőbb 15 napon belül írásban kell megadni.
- (5) Amennyiben a képviselő-testület az interpellációra adott választ nem fogadja el, a polgármester további vizsgálatra kiadja az illetékes bizottságnak.
- (6) Az interpellációra írásban adott választ a képviselő-testületi ülés előtt meg kell küldeni minden képviselőnek, és annak elfogadásáról a testület dönt.
- (7) A képviselő köteles a tevékenysége során tudomására jutott állami és szolgálati titkot megőrizni.

## **Polgármester**

### **24. §**

- (1) Szikszó Városban a polgármestert a lakosság közvetlenül választja, a polgármester a tisztségét főállásban látja el.
- (2) A polgármester tagja a képviselő-testületnek, a képviselő-testület határozatképessége, döntéshozatala, működése szempontjából települési képviselőnek tekintendő.
- (3) A polgármester felelős:
  - a) az önkormányzat demokratikus működésének, széles körű nyilvánosságának biztosításáért,
  - b) a településfejlesztés és a közszolgáltatások szervezéséért,
  - c) a társadalmi szervekkel és a lakosság önszerveződő közösségeivel való együttműködésért,
  - d) a nem önkormányzati tevékenységet végző szervekkel, vállalatokkal, intézményekkel való kapcsolattartásért.
- (4) A polgármester a testület működésével kapcsolatban gondoskodik a testületi ülések színvonalas, jól összehangolt előkészítéséért, felelős a javaslatok megalapozottságáért, a testületi döntések végrehajtásának megszervezéséért, irányításáért, a végrehajtásról a testület tájékoztatásáért.
- (5) A polgármester fogadóórát csütörtökön 8-12 óráig tart.

## **Alpolgármester**

### **25. §**

- (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére a képviselő-testület tagjai közül egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester a polgármestert távolléte esetén helyettesíti. Az alpolgármester egyebekben a polgármester távollétében gyakorolja mindazon jogokat és ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a jogszabály, vagy az önkormányzati rendelet a polgármester részére biztosít.

(3) Az alpolgármester feladatkörét a polgármester határozza meg, erről a testületet tájékoztatja.

## **A jegyző**

### **26. §**

(1) A polgármester - pályázat alapján - a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

(2) A jegyző feladata a Mötv. 81. § (1) és (3) bekezdésében meghatározottakon túl:

- a) előkészíti a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket, biztosítja ezek törvényességét;
- b) rendszeresen tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek, a polgármesternek az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról;
- c) gondoskodik a munkaterv előkészítéséről, biztosítja az előterjesztések, határozati javaslatok időben történő kézbesítését az érdekeltek részére, felelős a jegyzőkönyvek elkészítéséért, határidőre való felterjesztéséért;
- d) gondoskodik arról, hogy a testületi döntésekről az érdekeltek értesüljenek;
- e) figyelemmel kíséri a határozatok végrehajtását, gondoskodik arról, hogy a képviselő-testület a határozatok végrehajtásáról tájékoztatást kapjon;
- f) rendszeresen kapcsolatot tart azokkal a nem önkormányzati szervekkel, amelyek tevékenységi köre az önkormányzati ügyintézésel összefügg;
- g) felelős az ügyvitel szakszerűségéért, egyszerűsítéséért és korszerűsítéséért.

(3) A jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői felett.

(4) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a Szervezési, Hatósági és Humánigazgatási Osztályvezető látja el a jegyzői feladatokat.

## **A képviselő-testület bizottságai, és**

### **a bizottságok működése**

### **27. §**

(1) A képviselő-testület feladatainak előkészítését és végrehajtását, állandó bizottságok útján látja el. A képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot, Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottságot, valamint Városüzemeltetési Bizottságot választ. A bizottságok munkájában a képviselő-testület által megválasztott képviselő - erre vonatkozó képviselő-testületi döntés és választás esetén - és nem képviselő tagok vesznek részt.

(2) A képviselő-testület bizottságainak megnevezése, létszáma:

képviselő nem képviselő

tag tag

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 fő 2 fő

Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság 2 fő 1 fő

Városüzemeltetési Bizottság 2 fő 1 fő

- (3) A bizottságok elnökeit és tagjait a Polgármester javaslatára a képviselő-testület választja meg. A bizottságok saját tagjaik közül elnökhelyettest választhatnak, akit az elnök akadályoztatása esetén az elnök jogai megilletik.
- (4) Az illetékes bizottság állásfoglalásával terjeszthető a képviselő-testület elé:
- az önkormányzati vagyon elidegenítésével, társaságba való bevitelével,
  - vezetői kinevezésekkel, választásokkal,
  - kitüntetések, címek adományozásával kapcsolatos ügyek, valamint
  - a költségvetés és zárszámadás tervezete.
- (5) Kizárólag a téma szerint illetékes bizottságok véleményével terjeszthetők testület elé a helyi rendeletek tervezetei.
- (6) A bizottságok feladataikat saját munkatervük alapján látják el, üléseiket szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal, nyilvánosan tartják.
- (7) A bizottságok ülését – 5 nappal az ülést megelőzően, a napirend megjelölésével – a bizottság elnöke, vagy a polgármester írásban hívja össze.
- (8) A bizottságok feladataik ellátásához, a polgármester előzetes engedélyével külső szakértői segítséget vehetnek igénybe. Amennyiben a szakértő munkáját díjazás ellenében látja el, a díjazás mértékéről és annak forrásáról a polgármesteri hatáskört meghaladóan a képviselő-testület dönt.
- (9) A bizottságok döntéseit javaslatok, állásfoglalások illetve határozatok formájában, általában egyszerű szótöbbséggel hozza meg, a bizottságok határozathozatalára, a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (10) A bizottságok üléseit az elnökök vezeti. A bizottságok akkor határozatképesek, ha azon a tagok több mint a fele jelen van.
- (11) A bizottságok üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet annak elnöke és a közös önkormányzati hivatal által biztosított jegyzőkönyvvezető, vagy a bizottság egy tagja ír alá. A jegyzőkönyvet az elnök három napon belül köteles a polgármesternek megküldeni.
- (12) A bizottságok ülésein a jegyző, illetve az általa megbízott hivatali dolgozó köteles részt venni, s részt vehet azon bármely képviselő is.
- (13) A bizottságok elnökei haladéktalan intézkedés megtételét kezdeményezik a polgármestertől, ha a hivatal tevékenységében jogszabálysértés, vagy önkormányzati érdekek figyelmen kívül hagyását észlelik.
- (14) A bizottságok működésének ügyviteli feltételeit a Közös Önkormányzati Hivatal köteles biztosítani.

### **Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat és hatáskörének meghatározása**

#### **28. §**

- (1) Véleményezi az önkormányzat éves költségvetési javaslatát és a végrehajtásáról szóló féléves, éves beszámoló tervezetet,
- (2) Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás /vagyonnövekedés - csökkenés/ alakulását, értékeli az azt előidéző okokat,

- (3) Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését,
- (4) Véleményezi az önkormányzati vagyon vállalkozásba való bevitelét, kivonását,
- (5) Közreműködik az önkormányzat adópolitikájának - gazdaságelemzések alapján történő - kialakításában,
- (6) Előzetesen véleményezi az önkormányzati vagyon forgalmára vonatkozó ügyleteket,
- (7) Véleményezi az önkormányzati gazdálkodó szervezetek, alapítványok, társulások létrehozásával kapcsolatos javaslatokat,
- (8) Véleményezi az önkormányzati intézmények támogatására vonatkozó javaslatokat,
- (9) Közreműködik az önkormányzati gazdálkodó szervezetek, alapítványok, társulások ügyvezetői, tisztségviselői megválasztásának előkészítésében, véleményezésében,
- (10) Közreműködik az önkormányzati beruházások előkészítésében, a közbeszerzési eljárásban, a versenytárgyalásokon,
- (11) Javaslatot tesz helyi adók bevezetésére, kedvezményekre, mentességekre,
- (12) Ellenőrzi az önkormányzati bevételek felhasználását, a kiadások szabályszerűségét, véleményezi, a címzett és céltámogatások felhasználását,
- (13) Az önkormányzati vagyon helyzetével kapcsolatos ellenőrzések, vizsgálatok kezdeményezése, vizsgálati jelentések véleményezése,
- (14) Rendszeresen tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzat működésének szabályosságáról,
- (15) Ellenőrzi az önkormányzati, a közös önkormányzati hivatali, önkormányzati intézményi és vállalati döntés-előkészítő és végrehajtási munkát, különös tekintettel a vezetői kötelezettségvállalásra,
- (16) Ellátja a képviselő-testület ügyrendi ügyekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, valamint a polgármester, az alpolgármester feletti munkáltatói, s más tisztségviselőkkel kapcsolatos személyi döntések előkészítését, az összeférhetlenségi ügyek intézését.
- (17) Véleményezi a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására irányuló javaslatot.
- (18) Előterjeszti a képviselő-testület működésével kapcsolatos ügyrendi kérdések eldöntéséhez kialakított állásfoglalását, az ügyrendi kérdések eldöntésére - szükség szerint bizottsági véleményt kialakítva - konkrét határozati javaslatot tesz, az üléseken és az ülések közötti időszakban egyaránt,
- (19) Nyilvántartja és ellenőrzi a polgármester (alpolgármester), a képviselők vagyon-nyilatkozatát, eljár vagyonyilatkozattal kapcsolatos ügyekben,
- (20) Felügyeli a képviselő - testület által létrehozott intézményesített önkormányzati társulási kapcsolatok működését (ennek keretében állást foglal a társulási ügyekben, a társulási ügyek viteléről beszámoltatja a polgármestert).



## Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság feladat és hatáskörének meghatározása

### 29. §

- (1) Kapcsolatot tart az önkormányzat nevelési, közművelődési és sport intézményeivel.
- (2) Kapcsolatot tart a kulturális hagyományok és értékek ápolása érdekében a művelődésre, társas életre szerveződő közösségekkel a lakosság művészeti kezdeményezéseivel, önszerveződő közösségeivel.
- (3) Figyelemmel kíséri és támogatja a város tehetséges fiataljainak előmenetelét, a városban való letelepedését.
- (4) Elősegíti az új közművelődési formák kialakítását, a testneveléssel és a sporttal foglalkozó szervezetek létrehozását.
- (5) Együttműködik a városban működő nem önkormányzat által fenntartott nevelési, szociális intézményekkel, valamint az idősek otthonával.
- (6) Előzetesen véleményezi és képviseli az önkormányzati nevelési, közművelődési és sport intézmények alapítására, összevonására, megszüntetésére irányuló javaslatokat.
- (7) Véleményezi a művészeti alkotás önkormányzati tulajdonban lévő épületen, közterületen való elhelyezésére, áthelyezésére, felújítására, lebontására vonatkozó előterjesztéseket.
- (8) Véleményezi az utca, településrész és intézmény név megállapítására vagy megváltoztatására irányuló javaslatokat.
- (9) Különös gondot és figyelmet fordít az egészséges életmód népszerűsítésére.
- (10) Figyelemmel kíséri a közegészségügy, környezet- és természetvédelem helyzetét, a hátrányos helyzetű lakosság helyzetét, s az annak javítására irányuló ágazati feladatok ellátását.
- (11) Figyelmet fordít az idősek, betegek és a megváltozott munkaképességűek helyzetére.
- (12) Közreműködik a feladatába tartozó önkormányzati rendeletek elkészítésében.
- (13) Véleményezi és elbírálja a Bursa Hungarica pályázatokat.
- (14) Véleményezi és értékeli Szikszó Város Önkormányzat tanulmányi ösztöndíj pályázatát.
- (15) Kapcsolatot tart és együttműködik a Szikszói Értéktár Bizottsággal.
- (16) Dönt a város költségvetésében az oktatási, kulturális és sportalap és a környezetvédelmi alap címen meghatározott előirányzat felhasználásáról.
- (17) Testvérvárosi kapcsolatok fenntartása, ápolása, kapcsolattartás.
- (18) Nemzetiségi önkormányzatokkal való együttműködés, kapcsolattartás, a nemzetiségi önkormányzatok munkájában történő segítségnyújtás.
- (19) Kapcsolattartás, együttműködés a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolával, a Szent Márton Katolikus Iskola és Gimnáziummal, a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsődével és a Bethánia Napköziotthonos Óvodával.

(20) Kapcsolattartás a Bethánia Szeretetotthon képviselőjével.

(21) A lakossággal történő operatív kapcsolattartási feladatok elnöki hatáskör keretében.

### **Városüzemeltetési Bizottság**

#### **30. §**

- (1) Meghatározza – 5 évre vonatkozóan – a város fejlesztési céljait, irányvonalát.
- (2) Közreműködik a beruházási, felújítási célok meghatározásában.
- (3) Közreműködik az önkormányzat gazdasági programjának elkészítésében.
- (4) Közreműködik az ivóvízvezeték hálózat felújítására vonatkozó feladatok előkészítésében, illetve megvalósításában.
- (5) Koordinálja a közvilágítás felújításával kapcsolatos munkákat.
- (6) Közreműködik az útfelújítási munkák megtervezésében.
- (7) Közreműködik a vízelvezető árkok felújításának megtervezésében, megszervezésében.
- (8) Javaslatot tehet az utcabútorok elhelyezésére vonatkozóan.
- (9) Felügyeli a köztéri játszótér üzemeltetését.
- (10) Időszakosan ellenőrzi a köztemető üzemeltetési feladatainak ellátását.
- (11) Tervet készít a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésével kapcsolatban.
- (12) Javaslatot tehet a közterület felügyelet hatékonyabb munkavégzése érdekében.
- (13) Felügyeli a közterületi szúnyog és rágcsálóirtás megszervezését.
- (14) Véleményezi a városfejlesztési, városrendezési, településrendezési előterjesztéseket.
- (15) Részt vesz társadalmi és szakmai egyeztetéseken.
- (16) Javaslatot tesz - önerős - infrastruktúra fejlesztési programok elfogadására.

### **Civilek Tanácsa**

#### **31. §**

- (1) A Képviselő-testület a lakossági igények és az önkormányzati tevékenységek összehangolása, a lakossági érdekérvényesítés biztosítása céljából létrehozhatja a Civilek Tanácsát. A Civilek Tanácsa véleményező, javaslattevő feladatot lát el.
- (2) A Civilek Tanácsa – létrehozása esetén – 20 főből áll. A Tanács tagjai szikszói lakosok közül kerülnek kiválasztásra. A tagok személyéről a polgármester dönt a Képviselő-testület javaslata alapján.
- (3) A Civilek Tanácsát az elnök képviseli. Az elnököt a tagok maguk közül választják meg.

(4) A Civilek Tanácsa évente legalább 2 alkalommal ülésezik. Az ülést az elnök hívja össze. A szabályszerűen összehívott ülésen a Civilek Tanácsa akkor alkalmas vélemény nyilvánítására, ha az ülésen a tagok több mint fele részt vesz. A Tanács ülései nyilvánosak.

### **A Közös Önkormányzati Hivatal**

#### **32. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására –közös önkormányzati hivatal elnevezéssel - egységes hivatalt működtet.

(2) A képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódását a következők szerint határozza meg.

- a) Gazdálkodási Osztály
- b) Szervezési, Hatósági és Humánigazgatási Osztály
- c) Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Hernádkércsi Kirendeltség

(3) A Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységei élén az osztályvezető áll. A szociális terület csoport jogállású.

(4) A Közös Önkormányzati Hivatal feladatait, szervezeti felépítését a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, amelyet a jegyző javaslatára a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület hagy jóvá.

### **A Társulás**

#### **33. §**

(1) A képviselő-testület feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldása érdekében az alábbi társulásokban vesz részt:

- a) Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás
- b) Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás

(2) A társulásban való együttműködés részletes szabályait a társulási megállapodás, valamint a társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

(3) A társulási tanácsokban az Önkormányzatot a polgármester képviseli.

### **Nemzetiségi önkormányzatok**

#### **34. §**

(1) Szikszó városában két nemzetiségi önkormányzat működik:

- Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
- Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat

(2) A nemzetiségi önkormányzatok bizottságot hozhatnak létre.

(3) A nemzetiségi önkormányzatok tagjai közül társadalmi megbízatású elnököt, és az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére elnökhelyettest választanak. Az elnökök képviselik a nemzetiségi önkormányzatokat, tanácskozási joggal részt vesznek a települési önkormányzat képviselő-testülete ülésén.

## Nemzetiségi Önkormányzatok működésének szabályai

### 35. §

- (1) A Képviselő-testület és szervei, valamint a nemzetiségi önkormányzatok közötti rendszeres kapcsolat biztosítása érdekében a nemzetiségi önkormányzatok:
- elnöke (elnökhelyettes) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testületi üléseken,
  - elnöke (elnökhelyettes) tanácskozási joggal részt vehet a bizottság ülésén, ha a bizottság nemzetiséget érintő napirendet tárgyal,
  - véleményt nyilváníthat és javaslatot tehet az éves költségvetéshez, a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóhoz, valamint a nemzetiségi lakosságot e minőségében érintő képviselő-testületi határozat, illetve rendelet tervezetéhez,
  - javaslatot tehet a Képviselő-testület éves munkatervének összeállításához.
- (2) A Képviselő-testület a nemzetiségi önkormányzatok működésének segítéséhez biztosított pénzügyi hozzájárulás mértékét az Önkormányzat éves költségvetésében állapítja meg.
- (3) A nemzetiségi önkormányzatok működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban történik.
- (4) A Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
- (5) A Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
- (6) Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok üléseinek megtartásához a 3800 Szikszó, Kálvin tér 1. szám alatti épületben helyiséget biztosít ingyenesen.
- (7) Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok ellátásához szakmai segítséget nyújt a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal útján. Az Önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzatok közötti kapcsolattartást a Jegyző és a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezési, Hatósági és Humánigazgatósági Osztályvezetője koordinálja.
- (8) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egysége – feladat- és hatáskörébe tartozó ügyekben – segíti a nemzetiségi önkormányzatok munkáját.
- (9) A jegyző vagy megbízottja jelzi a nemzetiségi önkormányzatok testületének, illetőleg elnökének, ha döntéseiknél jogszabálysértést észlel.
- (10) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával kapcsolatos feladatokkal megbízott ügyintézője elkészíti a nemzetiségi önkormányzat költségvetését, amit a Gazdálkodási Osztályvezető ellenőriz.
- (11) A nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodási feladatainak végrehajtó szerve a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal.
- (12) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal a kötelezettségvállalásokhoz kapcsolódóan, olyan analitikus nyilvántartást vezet, amelyből megállapítható az évenkénti kötelezettségvállalás összege, erről igény szerint adatot szolgáltat.
- (13) A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal a nemzetiségi önkormányzatok vagyoni és számviteli nyilvántartásait a rendelkezésre bocsátott adatok alapján vezeti. A szükséges információkat és dokumentációkat a nemzetiségi önkormányzatok elnökei biztosítják.

(14) A nemzetiségi önkormányzatok vagyonának leltározása, illetve vagyonának selejtezése a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal szabályzataiban meghatározottak alapján történik.

### **36. §**

(1) A Képviselő-testület a nemzetiségi önkormányzatok működésének segítésére, a nemzetiségekkel és nemzetiségi lakosokkal való kapcsolattartás céljából 1 fő Romaügyi Biztost bíz meg.

(2) A Romaügyi Biztos feladatai:

- kapcsolatot tart a roma nemzetiségi önkormányzatokkal, lakosokkal,
- közvetíti a roma nemzetiség által megfogalmazott javaslatokat és problémákat a Képviselő-testület felé,
- ellátja a nemzetiségi oktatással, kultúrával kapcsolatos feladatokat,
- javaslatot tesz nemzetiségi programok szervezésére vonatkozóan,
- figyelemmel kíséri a roma nemzetiségre vonatkozó hazai és Európai Uniós támogatási pályázatokat, lehetőségeket,
- kapcsolatot tart az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottsággal a romákat érintő kérdésekben.

## **A helyi népszavazás**

### **37. §**

A törvényben nem szabályozott - a helyi népszavazásra vonatkozó - viszonyokat külön önkormányzati rendelet szabályozza.

## **IV. Fejezet**

### **Az önkormányzat gazdálkodása**

#### **Az önkormányzat gazdasági alapjai**

### **38. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat gazdasági programját, fejlesztési tervét, az Mötv.-ben meghatározott tartalommal fogadja el.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól.

### **Az önkormányzat költségvetése**

### **39. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését rendeletben állapítja meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a költségvetésről szóló törvény, valamint az ezekhez kapcsolódó egyéb jogszabályok határozzák meg.

(2) A költségvetési rendelet tervezetét a jegyző készíti elő, s a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

(3) A képviselő-testület az önkormányzat belső pénzügyi ellenőrzését folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzéssel, valamint külső szakmai szervezet szolgáltatásának igénybevételével biztosítja.

(4) A költségvetési évet követően a polgármester a zárszámadási rendeletet a jogszabályban meghatározott időpontban terjeszti a testület elé.

(5) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos rendelkezéseit a képviselő-testület önálló önkormányzati rendeletben szabályozza.

### **Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzése**

#### **40. §**

Az önkormányzat a saját intézményei pénzügyi ellenőrzését a képviselő-testület hivatala, valamint külső szakértő megbízása alapján látja el.

### **V. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

#### **41. §**

(1) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(X.21.) számú önkormányzati rendelet.

(2) Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletei:

1. számú melléklet átruházott hatáskörök felsorolása
2. számú melléklet kormányzati funkciók felsorolása

(3) Szikszó Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának függelékei:

- 1, Képviselő-testület tagjai
- 2, Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság és a Városüzemeltetési Bizottság tagjai
- 3, Szikszó Város Önkormányzat szerveinek és intézményeinek hivatalos megnevezése
- 4, Államháztartási szakfeladatok
- 5, Negyedéves beszámoló formanyomtatványa

#### **42. §**

Ez a rendelet 2021. ....-én lép hatályba.

Szikszó, 2021. ....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Sziksó, 2021. ....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

**1. számú melléklet**

**A polgármesterre átruházott hatáskörök:**

- a) köztemetés
- b) közterület használattal kapcsolatos engedély kiadása
- c) tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- d) helyi védelem alá helyezés
- e) helyi védelem megszüntetése
- f) településképi véleményezési eljárás lefolytatása
- f) településképi bejelentési eljárás
- g) településképi kötelezési eljárás lefolytatása a településképi védelme érdekében
- h) településképi bírság kiszabása
- j) Rendkívüli települési támogatás
- i) Települési támogatás
- l) Települési támogatás temetési költségek viseléséhez
- j) Települési támogatás a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez
- k) Időskorúak támogatása
- o) Start mezőgazdasági program keretében termelt többletermékek nyújtása

**A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásra átruházott hatáskörök:**

- a) orvosi ügyeleti feladatellátás megszervezése és működtetése
- b) a Szikszói Szociális Szolgáltató Központon keresztül biztosítja a szociális és gyermekjóléti feladatokat,
- c) szociális és gyermekjóléti ellátások közül biztosítja az alábbiakat:
  - ca) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
  - cb) a házi segítségnyújtás
  - cc) család- és gyermekjóléti szolgálat
  - cd) család- és gyermekjóléti központ

**A Szociális Missziótársulat Bethánia Szeretetotthonára átruházott hatáskörök:**

- a) idősek nappali ellátása,



b)időskorúak átmeneti ellátása

**A Sajó-Bódva Hulladékkezelési Önkormányzati Társulásra átruházott hatáskör:**

a) a Magyarország helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján meghatározott hulladékgazdálkodási feladatok ellátása

## 2. számú melléklet

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
025010	Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása
031030	Közterület rendjének fenntartása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
047120	Piac üzemeltetése
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
091220	Köznevelési intézmény 1–4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092120	Köznevelési intézmény 5–8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092260	Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104044	Biztos Kezdet Gyerekház

106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

## 1. számú függelék

### A képviselő-testületi tagok névsora:

1. dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita képviselő
2. dr. Piskóti István alpolgármester
3. Gál Péter képviselő
4. Hetesi Gergely képviselő
5. Kőhalmi Mónika képviselő
6. Marjai Pál képviselő
7. Stelmach Mariann képviselő
8. Sváb Antal polgármester
9. Mező István képviselő

## **2. számú függelék**

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

1. Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök, képviselő
2. Kőhalmi Mónika bizottsági tag, képviselő
3. Stelmach Mariann bizottsági tag, képviselő
4. Farkas Sándor bizottsági tag, nem képviselő
5. Fehér Balázs bizottsági tag, nem képviselő

### **Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

6. Mező István bizottsági elnök, képviselő
7. Gál Péter bizottsági tag, képviselő
8. Vécseyné Fedor Zsuzsanna bizottsági tag, nem képviselő

### **Városüzemeltetési Bizottság**

#### **tagjainak névsora**

9. Marjai Pál bizottsági elnök, képviselő
10. Hetesi Gergely bizottsági tag, képviselő
11. Tóth Tibor bizottsági tag, nem képviselő

### 3. számú függelék

#### Szikszó Város Önkormányzat szerveinek és intézményeinek

##### hivatalos megnevezése

**Szikszó Város Önkormányzata által működtetett, szakmai felügyelet szerint a Klebersberg Intézményfenntartó Központ alá tartozó intézmény:**

1. Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskola (3800 Szikszó, Bethlen G. u. 1.)

##### **Önállóan működő költségvetési szerv:**

2. Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde (3800 Szikszó, Rákóczi u. 60.)

3. Szikszói Városi Szabadidőközpont és Könyvtár (3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.)

##### **Önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági társaságok:**

4. Turul Provincia Nonprofit Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

5. Szikszói Ipari Park Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

6. Bonhause Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2.)

7. Infraglass Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2)

8. Project Invest Group Kft. (3800 Szikszó, Rákóczi út 20.)

9. SIXO-NET Kft. (3800 Szikszó, Rákóczi út 60.)

10. Taktaköz-Hernádvölgy Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (3928 Tiszatardos, Kossuth L. út 34.)

11. Sixo Park Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2.)

12. Sixo Tender Kft. (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

13. SIXO Fejlesztési Kft. ( 3800 Szikszó, Rákóczi út 33.)

#### 4. számú függelék

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562918	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680003	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
811000	Építményüzemeltetés
813000	Zöldterület-kezelés
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
889207	Biztos Kezdet Gyerekház
960302	Köztemető-fenntartás és -működtetés
999000	Szakfeladatra el nem számolt tételek

**5. számú függelék**

**Mérlegadatok**

Megnevezés	Állomány		Változás (e Ft)	Változás %	
	előző negyedév utolsó napján (e Ft)	tárgy- negyedév utolsó napján (e Ft)			
Immateriális javak					
Ingatlanok					
Gépek, berendezések					
Járművek					
Követelések					
Vevők					
Adott kölcsönök					
Egyéb követelések					
Pénzeszközök					
Kötelezettségek					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Hitelek					
Kölcsönök					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek					
Rövid lejáratú kötelezettségek					
Szállítók					
Hitelek					
Kölcsönök					
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek					
Eredményadatok					
Megnevezés	Tárgyév összesen (e Ft)	Előző negyedév (e Ft)	Tárgy- negyedév (e Ft)	Változás (e Ft)	Változás %



1	2	3	4	5=4-3	6=4/3
Bevételek					
Árbevétel					
Pénzügyi műveletek bevételei					
Egyéb bevétel					
Költségek					
Anyagköltség					
Igénybe vett szolgáltatások					
Személyi jellegű költségek					
Járulékok					
Értécsökkenési leírás					
Ráfordítások					
Pénzügyi műveletek ráfordításai					
Egyéb ráfordítások					
<b>Eredmény</b>					
<b>Létszám adatok</b>					
<b>Megnevezés</b>	<b>Előző negyedév utolsó napján (e Ft)</b>	<b>Tárgy- negyedév utolsó napján (e Ft)</b>	<b>Változás (e Ft)</b>	<b>Változás %</b>	
Állományi létszám					



Szikszó Város Önkormányzata  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2021.(VI.14) számú Határozata

#### **Az egészségügyi alapellátásban működő felnőtt házi orvosok feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálatáról és új szerződés kötéséről**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi határozatokat hozza:

Szikszó Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést köt a Sanó-Dental Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. képviseletében eljáró Dr. Székely Tünde fogorvosi alapellátást személyesen biztosító fogorvossal, a szikszói I. számú fogorvosi körzet vonatkozásában, területi ellátási kötelezettséggel a fogorvosi alapellátás biztosítására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Szikszó Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést köt a Dento-Pharma Plus Egészségügyi Szolgáltató Bt. képviseletében eljáró Dr. Adorján János fogorvosi alapellátást személyesen biztosító fogorvossal, a szikszói II. számú fogorvosi körzet vonatkozásában, területi ellátási kötelezettséggel a fogorvosi alapellátás biztosítására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az aláírt feladat-ellátási szerződések 1 példányát küldje meg a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére.

(Írásos anyag csatolva: 4. sz. melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: Sz/ 363-14/2021.**

**Tárgy: Az egészségügyi alapellátásban működő fogorvosok feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálata és új szerződés kötése**

Az egészségügyi alapellátás célja, hogy a beteg a lakóhelyén folyamatos egészségügyi ellátásban részesüljön. A lakóhelyen történő ellátás megszervezése helyi önkormányzati feladat, melyet az önkormányzatok a praxisjoggal rendelkező orvosokkal kötött feladat-ellátási szerződéssel látnak el.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény kötelező feladatként határozza meg az önkormányzatok számára, hogy a praxisjoggal rendelkező fogorvosokkal feladat-ellátási szerződést kössenek.

A városunkban működő két fogorvosi körzettel korábban megkötött határozott időre - 5 évre – szóló szerződés 2016. június 14. napjától 2021. június 15. napjáig kötött.

A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal felvette a kapcsolatot az érintett fogorvosokkal egyeztetés céljából annak érdekében, hogy a következő 5 évre is megkötésre kerülhessen a feladat-ellátási szerződés. A háziorvosok kinyilvánították szerződéskötési szándékukat.

Szikszó Város Önkormányzata polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a fent leírtakra tekintettel az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021.(VI.....) számú Határozata**

**Az egészségügyi alapellátásban működő fogorvosok feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálatáról és új szerződés kötéséről**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést köt a Sanó-Dental Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. képviseletében eljáró Dr. Székely Tünde fogorvosi alapellátást személyesen biztosító fogorvossal, a szikszói I. számú fogorvosi körzet vonatkozásában, területi ellátási kötelezettséggel a fogorvosi alapellátás biztosítására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Szikszó Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést köt a Dento-Pharma Plus Egészségügyi Szolgáltató Bt. képviseletében eljáró Dr. Adorján János fogorvosi alapellátást személyesen biztosító fogorvossal, a szikszói II. számú fogorvosi körzet vonatkozásában, területi ellátási kötelezettséggel a fogorvosi alapellátás biztosítására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az aláírt feladat-ellátási szerződések 1 példányát küldje meg a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére.

(Írásos anyag csatolva: .... sz. melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Melyet megkötöttek egyrésről: **Szikszó Város Önkormányzata** (székhely: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1., képviselő: Sváb Antal polgármester), mint **megbízó**,

másrésről: **SANÓ-DENTÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ( cégjegyzékszám: 05-09-009580 adószáma: 12826801-1-05, 3800 Szikszó, Radnóti u. 29.sz.) képviseli **Dr. Székely Tünde ( Dr. Molnár Tünde) fogorvos**, mint **megbízott**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ Jelen okirat aláírásával a megbízó megbízza a megbízottat **2021. június 16.** napjától kezdődően, Szikszó város közigazgatási területén belül a I. számú körzetben, mint működési területen a fogorvosi feladatok ellátásával a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendeletben rögzítetteknek megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel. A megbízott a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.

2./ A szerződő felek rögzítik, hogy a tevékenységért felelős orvos neve: Dr. Székely Tünde (Dr. Molnár Tünde) (an.: Szőke Mária, szül.: Székelyudvarhely, 1962. 04. 08., engedélye száma: 1218-2/1995., kelte 1995. 10. 20., orvosi felelősségbiztosítása száma: 076457 ), a fogorvosi tevékenységet Szikszó I. körzetében területi ellátási kötelezettséggel végzi.

3./ A megbízott szavatol azért, hogy a tevékenységért felelős orvos jelen szerződés megkötésekor és annak fennállása alatt rendelkezik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti működtetési joggal.

4./ A megbízott vállalja, az ellátási területén lakó és hozzá bejelentkezett lakosság fogorvosi gyógyító-megelőző ellátását, a szakma szabályainak megfelelően.

5./ A felek rögzítik, hogy a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet rendelkezéseinek megfelelően a megbízott maga határozza meg a konkrét rendelési időt, illetve az azon túli egyéb fogorvosi feladatkörébe tartozó ellátásra fordított idő mértékét azzal a megkötéssel, hogy hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel. A rendelés pontos idejéről a megbízott a megbízót közvetlenül, a lakosságot pedig kifüggesztés útján köteles értesíteni.

6./ A megbízott az 5./ pontban foglaltakra figyelemmel rendelési idejét az alábbiak szerint rögzíti:

Hétfő: 8:00 – 14:00

Kedd: 11:00 – 17:00

Szerda: 8:00 – 14:00

Csütörtök: 11:00 – 17:00

Péntek: 8:00 – 14:00

- 7./ A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a megbízott által szolgáltatott fogorvosi rendelés helye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 21/A. A épület.
- 8./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízott köteles biztosítani mindazon – külön jogszabályban meghatározott minimumfeltételek körébe tartozó - feltételt (pl. orvosi eszközök beszerzése, asszisztencia biztosítása, tárgyi eszközök, gép- és eszközpark beszerzése), mely az 1./ pontban vállalt feladat szakszerű ellátáshoz szükséges, melynek költségeit teljes egészében a megbízott köteles viselni.
- 9./ A megbízó a feladat ellátásához a megbízott részére térítésmentesen rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, Szikszó, Kálvin tér 21/A. A épület szám alatti rendelőhelyiséget, és az e szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára az egyéb helyiségeket is. Az Önkormányzat feladatát képezi a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezései alapján az épület rendeltetésszerű használatához és működéséhez szükséges feltételek biztosítása.
- 10./ Az Önkormányzat, mint tulajdonos vállalja az épület külső- belső részeinek karbantartását, állagmegóvásának elvégzését, évenkénti tisztító festését.
- 11./ Az Önkormányzat a használatba adott helyiségek takarításáról gondoskodik.  
A zavartalan működéshez szükséges internet és telefonvonalat biztosítja a fogorvos egyedi szerződés kötésével.  
Az Önkormányzat viseli a fűtés, világítás, víz-csatorna, szemétszállítás (kommunális), riasztó felügyeleti díj, illetve az épület üzemeltetésével felmerülő egyéb költségeket.
- 12./ A megbízott a használatába adott berendezési tárgyakat, felszereléseket leltár szerint átveszi, azokért felelősséget vállal.
- 13./ Az Önkormányzat a tulajdonában lévő épületre, gépeire és berendezéseire vagyonszámot köt, köztük az üzemeltetésre, használatba adottakra is.  
A megbízott által vásárolt és üzemeltetett gépekre eszközökre a vagyonszámot megkötése és költsége megbízottat terheli.
- 14./ A felek megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a szolgáltatás-finanszírozási szerződést közvetlenül a megbízott köti meg. A megállapodáshoz szükséges adatokat a megbízó és a megbízott szolgáltatja.
- 15./ A megbízott a fogorvosi tevékenységét - a helyettesítés eseteit kivéve – személyesen köteles ellátni, a mindenkori szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon.

**16./** A megbízott feladatát az általa alkalmazott, illetve foglalkoztatott személyek közreműködésével látja el, mely személyek bér- és járulékterheit a megbízott viseli.

**17./** A megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységéhez kapcsolódó biztosítását jelen jogviszony fennállása alatt fenntartja, illetve azt alkalmazottai részére is megköti és fenntartja.

**18./** A szerződő felek rögzítik, hogy a jogszabályban felsorolt fogorvosi feladatként, díjazás ellenében végzett tevékenységből vagy a fogorvosi ténykedést meghaladó ellátásból származó bevételek a megbízottat illetik.

**19./** Távollét esetén a helyettesítő orvos személyéről és annak díjazásáról a megbízott gondoskodik. Rendkívüli, nem tervezhető esetekben a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve és a megbízó illetékes megbízottja biztosítják a helyettes kirendelését. A díjazás ebben az esetben is a helyettesített praxist terheli. A megbízott hozzájárul ahhoz, hogy rendkívüli esetben részére helyettesítés rendelhető.

**20./** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak, illetve vállalt kötelezettségek teljesítését a megbízó bármikor ellenőrizheti. E körben a megbízottat okiratok benyújtására, illetve beszámolásra szólíthatja fel.

**21./** A szerződő felek rögzítik, hogy jelen megbízás 2021. június 16. napjától kezdődő 5 éves határozott időtartamra, azaz 2026. június 15. napjáig jön létre, azzal, hogy annak meghosszabbítását bármelyik fél kezdeményezheti.

**22./** Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, megszűnik továbbá a szerződés a 21./ pontban kikötött határozott idő elteltével.

**23./** Jelen szerződés a határozott időtartam alatt rendes felmondással nem szüntethető meg.

**24./** A megbízó jelen szerződést írásban, 6 hónapos felmondási idő mellett, indokolással felmondhatja, ha

- a megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;

- a megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.

25./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződésben rögzített, I. számú fogorvosi körzet megbízó által történő módosítása, azaz a körzet csökkentése miatt a megbízottat kár éri, a megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás mértékének megállapításánál figyelembe kell venni a körzetből kikerült betegek számát, a megbízott által a finanszírozás keretében kapott 1 éves összegre vetítve. A felek megállapodnak abban, hogy ez esetben a körzetmódosítást megelőző év finanszírozási összegét kell irányadónak tekinteni.

26./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott jogviszonyból származó mindennemű vitás kérdéseiket, igényeiket elsősorban békés egyeztetés útján kívánják rendezni. Ezen egyeztetés sikertelensége esetén a jogviták elbírálására a felek kikötik pertárgy értéktől függően, a Szikszói Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

27./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

**Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.**

Szikszó, 2021. június ....

.....  
**Szikszó Város Önkormányzata**  
**Sváb Antal polgármester**  
**- megbízó -**

.....  
**Sanó-Dentál Kft.**  
**Dr. Székely Tünde (Dr. Molnár Tünde) fogorvos**  
**- megbízott -**



## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Melyet megkötöttek egyrésről: **Szikszó Város Önkormányzata** (székhely: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1., képviselő: Sváb Antal polgármester), mint **megbízó**,

másrésről: **Dento-Pharma Plus Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (cégjegyzékszám: 05-06-014228 adószáma: 21856789-1-05, 3800 Szikszó, Rákóczi u. 65-67.sz.) képviseli **Dr. Adorján János fogorvos**, mint **megbízott**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ Jelen okirat aláírásával a megbízó megbízza a megbízottat **2021. június 16.** napjától kezdődően, Szikszó város közigazgatási területén belül a II. számú körzetben, mint működési területen a fogorvosi feladatok ellátásával a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendeletben rögzítetteknek megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel. A megbízott a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.

2./ A szerződő felek rögzítik, hogy a tevékenységért felelős orvos neve: Dr. Adorján János (an.: Dúzs Julianna, szül.: Kazincbarcika, 1973. 02. 03., engedélye száma: IV-R-017/02267-4/2012., kelte 2012.11.28., orvosi felelősségbiztosítás száma: Allianz 166461806), a fogorvosi tevékenységet Szikszó II. körzetében területi ellátási kötelezettséggel végzi.

3./ A megbízott szavatol azért, hogy a tevékenységért felelős orvos jelen szerződés megkötésekor és annak fennállása alatt rendelkezik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti működtetési joggal.

4./ A megbízott vállalja, az ellátási területén lakó és hozzá bejelentkezett lakosság fogorvosi gyógyító-megelőző ellátását, a szakma szabályainak megfelelően.

5./ A felek rögzítik, hogy a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet rendelkezéseinek megfelelően a megbízott maga határozza meg a konkrét rendelési időt, illetve az azon túli egyéb fogorvosi feladatkörébe tartozó ellátásra fordított idő mértékét azzal a megkötéssel, hogy hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel. A rendelés pontos idejéről a megbízott a megbízót közvetlenül, a lakosságot pedig kifüggesztés útján köteles értesíteni.

6./ A megbízott az 5./ pontban foglaltakra figyelemmel rendelési idejét az alábbiak szerint rögzíti:

Hétfő: 7:00 – 13:00

Kedd: 7:00 – 13:00

Szerda: 7:00 – 13:00

Csütörtök: 7:00 – 13:00

Péntek: 7:00 – 13:00

- 7./ A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a megbízott által szolgáltatott fogorvosi rendelés helye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 21/A. A épület.
- 8./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízott köteles biztosítani mindazon – külön jogszabályban meghatározott minimumfeltételek körébe tartozó - feltételt (pl. orvosi eszközök beszerzése, asszisztencia biztosítása, tárgyi eszközök, gép- és eszközpark beszerzése), mely az 1./ pontban vállalt feladat szakszerű ellátáshoz szükséges, melynek költségeit teljes egészében a megbízott köteles viselni.
- 9./ A megbízó a feladat ellátásához a megbízott részére térítésmentesen rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, Szikszó, Kálvin tér 21/A. A épület szám alatti rendelőhelyiséget, és az e szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára az egyéb helyiségeket is. Az Önkormányzat feladatát képezi a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezései alapján az épület rendeltetésszerű használatához és működéséhez szükséges feltételek biztosítása.
- 10./ Az Önkormányzat, mint tulajdonos vállalja az épület külső- belső részeinek karbantartását, állagmegóvásának elvégzését, évenkénti tisztító festését.
- 11./ Az Önkormányzat a használatba adott helyiségek takarításáról gondoskodik. A zavartalan működéshez szükséges internet és telefonvonalat biztosítja a fogorvos egyedi szerződés kötésével. Az Önkormányzat viseli a fűtés, világítás, víz-csatorna, szemétszállítás (kommunális), riasztó felügyeleti díj, illetve az épület üzemeltetésével felmerülő egyéb költségeket.
- 12./ A megbízott a használatába adott berendezési tárgyakat, felszereléseket leltár szerint átveszi, azokért felelősséget vállal.
- 13./ Az Önkormányzat a tulajdonában lévő épületre, gépeire és berendezéseire vagyonszámot köt, köztük az üzemeltetésre, használatba adottakra is. A megbízott által vásárolt és üzemeltetett gépekre eszközökre a vagyonszámot megkötése és költsége megbízottat terheli.
- 14./ A felek megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a szolgáltatás-finanszírozási szerződést közvetlenül a megbízott köti meg. A megállapodáshoz szükséges adatokat a megbízó és a megbízott szolgáltatja.
- 15./ A megbízott a fogorvosi tevékenységét - a helyettesítés eseteit kivéve – személyesen köteles ellátni, a mindenkori szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon.
- 16./ A megbízott feladatát az általa alkalmazott, illetve foglalkoztatott személyek közreműködésével látja el, mely személyek bér- és járulékterheit a megbízott viseli.
- 17./ A megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységéhez kapcsolódó biztosítását jelen jogviszony fennállása alatt fenntartja, illetve azt alkalmazottai részére is megkötöti és fenntartja.

- 18./ A szerződő felek rögzítik, hogy a jogszabályban felsorolt fogorvosi feladatként, díjazás ellenében végzett tevékenységből vagy a fogorvosi ténykedést meghaladó ellátásból származó bevételek a megbízottat illetik.
- 19./ Távollét esetén a helyettesítő orvos személyéről és annak díjazásáról a megbízott gondoskodik. Rendkívüli, nem tervezhető esetekben a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve és a megbízó illetékes megbízottja biztosítják a helyettes kirendelését. A díjazás ebben az esetben is a helyettesített praxist terheli.
- 20./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak, illetve vállalt kötelezettségek teljesítését a megbízó bármikor ellenőrizheti. E körben a megbízottat okiratok benyújtására, illetve beszámolásra szólíthatja fel.
- 21./ A szerződő felek rögzítik, hogy jelen megbízás 2021. június 16. napjától kezdődő 5 éves határozott időtartamra, azaz 2026. június 15. napjáig jön létre, azzal, hogy annak meghosszabbítását bármelyik fél kezdeményezheti.
- 22./ Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, megszűnik továbbá a szerződés a 21./ pontban kikötött határozott idő elteltével.
- 23./ Jelen szerződés a határozott időtartam alatt rendes felmondással nem szüntethető meg.
- 24./ A megbízó jelen szerződést írásban, 6 hónapos felmondási idő mellett, indokolással felmondhatja, ha
- a megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;
  - a megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.
- 25./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződésben rögzített, II. számú fogorvosi körzet megbízó által történő módosítása, azaz a körzet csökkentése miatt a megbízottat kár éri, a megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás mértékének megállapításánál figyelembe kell venni a körzetből kikerült betegek számát, a megbízott által a finanszírozás keretében kapott 1 éves összegre vetítve. A felek megállapodnak abban, hogy ez esetben a körzetmódosítást megelőző év finanszírozási összegét kell irányadónak tekinteni.
- 26./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben megbízó jelen szerződés 9. , 10. valamint 11. pontjában foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, megbízott jogosult tevékenységét a korábbi fogászati rendelőjében az alábbi címen folytatni: 3800 Szikszó, Rákóczi u. 65-67.
- 27./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott jogviszonyból származó mindennemű vitás kérdéseiket, igényeiket elsősorban békés egyeztetés útján kívánják rendezni. Ezen egyeztetés sikertelensége esetén a jogviták elbírálására a felek kikötik pertárgy értéktől függően, a Szikszói Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

28./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Sziksó, 2021. június ....

.....  
Sziksó Város Önkormányzata  
Sváb Antal polgármester  
- megbízó -

.....  
Dento-Pharma Plus Egészségügyi Szolgáltató Bt.  
Dr. Adorján János fogorvos  
- megbízott -



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **A 89/2021(V.10) számú határozat módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a 89/2021(V.10) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Szikszó Város Önkormányzata megvásárolja a Szikszó, belterület 1420/A/2 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Rákóczi u. 13. szám alatt található 49 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlant 2.850.000.-Ft., azaz kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint vételárért. A vételárat három részletben fizeti meg az eladók részére az alábbi ütemezésben:

1. vételár részt, amely 1.339.500.-Ft. - 2021. június 30. napjáig
2. vételár részt, amely 655.500.-Ft – 2021. szeptember 30. napjáig
3. vételár részt, amely 855.000.-Ft - 2021. december 31. napjáig.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.  
(Írásos anyag csatolva: 5. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Szám: SZ/720-1/2021.**

**Tárgy: A 89/2021.(V.10.) számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzata a 89/2021.(V.10.) számú határozatával döntött a Szikszó, belterület 1420/A/2 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Rákóczi u. 13. szám alatt található 49 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlant 2.850.000.-Ft., azaz kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint vételárért.

A határozat értelmében az ingatlan vételára három részletben kerül kifizetésre az eladók részére:

1. vételár részt, amely 655.500.-Ft. - 2021. június 30. napjáig
2. vételár részt, amely 1.339.500.-Ft- 2021. szeptember 30. napjáig
3. vételár részt, amely 855.000.-Ft - 2021. december 31. napjáig.

Az adásvételi szerződés előkészítése során derült ki, hogy az ingatlanon 150.V.2577/2013/170. végrehajtói ügyszámmal bejegyzett végrehajtási jog kapcsán a Q13 Pénzügyi Zrt.-nek 650.000.-Ft követelése áll fenn, továbbá 56.250.-Ft végrehajtási költség is terheli az ingatlant. Ezek kifizetése az első vételárrészből történne meg.

Mindezek alapján a 89/2021.(V.10) számú határozat módosítása vált szükségessé úgy hogy az első és a második vételárrész megcserélésre került.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021.(III.....) számú Határozata**

A 89/2021(V.10) számú határozat módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva 89/2021(V.10) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Szikszó Város Önkormányzata megvásárolja a Szikszó, belterület 1420/A/2 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Rákóczi u. 13. szám alatt található 49 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlant 2.850.000.-Ft., azaz kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint vételárért. A vételárat három részletben fizeti meg az eladók részére az alábbi ütemezésben:

1. vételár részt, amely 1.339.500.-Ft. - 2021. június 30. napjáig
2. vételár részt, amely 655.500.-Ft – 2021. szeptember 30. napjáig
3. vételár részt, amely 855.000.-Ft - 2021. december 31. napjáig.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.  
(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)



Szikszó Város Önkormányzata  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2021. (VI.14.) számú Határozata

**Az „Ipari park kialakítása Szikszó Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázatban szereplő projektmenedzsmenti feladatok ellátásának biztosítására benyújtott ajánlatok elbírálásáról**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere úgy határoz, hogy az **„Ipari park kialakítása Szikszó Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázatban szereplő projektmenedzsmenti feladatok ellátásával** a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó SIXO TENDER Nonprofit Kft-t (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 7.435.000,- Ft (bruttó 9.442.450,- Ft)

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.  
(Írásos anyag csatolva: 6. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.





Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/1106-10/2021.

**Az „Ipari park kialakítása Szikszó Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázatban szereplő projektmenedzsmenti feladatok ellátásának biztosítására benyújtott ajánlatok elbírálására**

Szikszó Város Önkormányzata az „Ipari park kialakítása Szikszó Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázaton belül 300 millió forint támogatást nyert.

Szikszó Város Önkormányzata árajánlatot kért be megfelelő tapasztalattal és referenciákkal rendelkező társaságoktól projektmenedzsmenti feladatok ellátására.

Az ajánlattételi felhívások az alábbi társaságok részére kerültek kiküldésre:

- **VASONCA PATAK Nonprofit Kft.** (3842 Halmaj, Május 1. utca 2.)
- **Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft.** (3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5.)
- **SIXO TENDER Nonprofit Kft.** (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)
- **Nyugat-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft.** (3630 Putnok, Kossuth út 5.)

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2021. június 07. 23:59 óra volt.

A beszerzési eljárásban négy ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre, elektronikus úton e-mail formájában, az alábbiak szerint:

- |    |                        |   |
|----|------------------------|---|
| 1. | Ajánlattevő neve:      | <b>VASONCA PATAK Nonprofit Kft.</b>                     |
|    | Ajánlattevő székhelye: | 3842 Halmaj, Május 1. utca 2.                           |
|    | Ajánlati ár:           | nettó 7.745.000,- Ft (bruttó 9.836.150,- Ft)            |
| 2. | Ajánlattevő neve:      | <b>Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft.</b>                |
|    | Ajánlattevő székhelye: | 3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5.                       |
|    | Ajánlati ár:           | nettó 7.490.000,- Ft (bruttó 9.512.300,- Ft)            |
| 3. | Ajánlattevő neve:      | <b>SIXO TENDER Nonprofit Kft.</b>                       |
|    | Ajánlattevő székhelye: | 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.                             |
|    | Ajánlati ár:           | nettó 7.435.000,- Ft (bruttó 9.442.450,- Ft)            |
| 4. | Ajánlattevő neve:      | <b>Nyugat-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft.</b> |
|    | Ajánlattevő székhelye: | 3630 Putnok, Kossuth út 5.                              |
|    | Ajánlati ár:           | nettó 7.720.000,- Ft (bruttó 9.804.400,- Ft)            |

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet,

valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszo, 2021. június 14.

Sváb Antal s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI.....) számú Határozata**

**Az „Ipari park kialakítása Szikszo Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázatban szereplő projektmenedzsmenti feladatok ellátásának biztosítására benyújtott ajánlatok elbírálásáról**

Szikszo Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszo Város Önkormányzat Polgármestere úgy határoz, hogy az **„Ipari park kialakítása Szikszo Város versenyképességének növelésére” című TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00020 azonosító számú pályázatban szereplő projektmenedzsmenti feladatok ellátásával** a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó SIXO TENDER Nonprofit Kft-t (3800 Szikszo, Kálvin tér 1.) bizza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 7.435.000,- Ft (bruttó 9.442.450,- Ft)

Felkéri a Szikszoí Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.  
(Írásos anyag csatolva: ... számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2021. (VI.14.) számú Határozata**

Szikszó város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata, illetve a város új ITS-nek kidolgozása

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- (1) Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere úgy határoz, hogy Szikszó város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának áttekintését követően egy új ITS-t készített.
- (2) Szikszó város új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) tervezőjét beszerzési eljárás keretében kívánja kiválasztani.
- (3) Intézkedik a pályázat tartalmának előkészítése, a tervező kiválasztás szempontjainak kidolgozása, továbbá a tervezői ajánlatok bekérése iránt.
- (4) az ITS kidolgozásának költségét a TOP Plusz keretében benyújtásra kerülő támogatási kérelmének terhére kívánja majd elszámolni a saját munkarészek figyelembevételével.

(Írásos anyag csatolva: 7. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/1295-1/2021.**

**Szikszó város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata, illetve a város új ITS-nek kidolgozása**

Jogszabályi kötelezettség és a hamarosan kiírandó pályázatokon való sikeres indulás érdekében szükséges Szikszó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2021. (XI.8) Korm. rendelet 7.§-a szerint az önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi, és dönt arról, hogy

- a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza,
- b) módosítja, vagy
- c) újat készít.

Az ITS egy fejlesztési szemléletű, középtávot (7-8 év) átölelő dokumentum, célja Szikszó városában a területi alapú, területi szemléletű tervezés megvalósítása, a településrészekre vonatkozó célok, prioritások, intézkedések és programok rögzítése.

Információnk szerint az ITS elkészítéséhez a Pénzügyminisztérium által kidolgozás alatt van egy új Városfejlesztési Kézikönyv (ITS útmutató), ami várhatóan 2021. június elején áll majd rendelkezésre.

A készülő kézikönyvben jelentős módszertani módosítások várhatók az előző időszakban használt módszertanhoz képest, így a felülvizsgálat végeredményben egy teljesen új ITS elkészítésének szükségességét eredményezi.

Városi jogállású települések esetében elvárás lesz a TOP Plusz meghatározott felhívásainak keretében a projekt(ek) esetében az Integrált Településfejlesztési Stratégiához való illeszkedés igazolása, illetve az ITS benyújtása. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megjelenő felhívások esetében az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésének költsége elszámolható lesz. Ajánlatkérő az ITS kidolgozásának költségét a TOP Plusz keretében benyújtásra kerülő támogatási kérelmének terhére kívánja majd elszámolni a saját munkarészek figyelembevételével.

Az ITS készítése, az ahhoz előírt dokumentáció alapos módszertani ismereteket, komoly tapasztalatokat és gyakorlatot igényel. Jellemzően településtervezéssel foglalkozó cégek, szakemberek készítik az ilyen típusú dokumentumokat.

A tervezési díj előzetes becslések szerint nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, de meghaladja az 1 M Ft+ÁFA összeget. Emiatt a vállalkozó kiválasztására a vonatkozó előírások szerinti beszerzési eljárást kell lefolytatni.

Ajánlattevő feladata Szikszó Város Önkormányzat várostervezői munkatársaival történő szoros együttműködésben az új ITS kidolgozás szakmai részeinek megvalósítása az alábbi részfeladatok mentén:

1. Ajánlatkérő által elkészített megalapozó vizsgálat (helyzetfeltárás, helyzetelemzés és helyzetértékelés) minőségbiztosítása
2. szakértői közreműködés a stratégiai munkarész kidolgozásában, megfelelőségi és összhangvizsgálatában, összegzésében
3. szakértői közreműködés a véleményezési eljárás előkészítésében és lefolytatásában
4. szakértői közreműködés a beérkezett vélemények beépítése és a stratégia véglegesítése
5. részvétel a stratégia képviselő testület általi jóváhagyásában

A fenti feladatok elvégzése várhatóan 50 szakértői napot vesz igénybe.

A folyamat megvalósításának tervezett határideje: 2021. szeptember 30.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **Szikszó város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata, illetve a város új ITS-nek kidolgozása**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- (1) Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere úgy határoz, hogy Szikszó város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának áttekintését követően egy új ITS-t készített.
- (2) Szikszó város új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) tervezőjét beszerzési eljárás keretében kívánja kiválasztani.
- (3) Intézkedik a pályázat tartalmának előkészítése, a tervező kiválasztás szempontjainak kidolgozása, továbbá a tervezői ajánlatok bekérése iránt.
- (4) az ITS kidolgozásának költségét a TOP Plusz keretében benyújtásra kerülő támogatási kérelmének terhére kívánja majd elszámolni a saját munkarészek figyelembevételével.

(Írásos anyag csatolva: ..... számú melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

---

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **Mező István támogatási kérelmének elbírálása**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata Mező István 3800 Szikszó, Bocskai út 20. szám alatti lakos megjelenés előtt álló könyvéhez 100.000.- forint, azaz százezer forint összegű támogatást nyújt, melyet közvetlenül a könyvkiadó részére fizet meg a kiállított számla ellenében.

(Írásos anyag csatolva: 8. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/1296-2/2021.**

**Tárgy: Mező István támogatási kérelmének elbírálása**

Szikszó Város Önkormányzatához Mező István képviselő, azzal a kérelemmel fordult, hogy az Önkormányzat 100.000 Ft. összeggel támogassa a megjelenés előtt álló könyvét.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2021.(VI.....) számú Határozata**

**Mező István támogatási kérelmének elbírálása**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata Mező István 3800 Szikszó, Bocskai út 20. szám alatti lakos megjelenés előtt álló könyvéhez 100.000.- forint, azaz százezer forint összegű támogatást nyújt, melyet közvetlenül a könyvkiadó részére fizet meg a kiállított számla ellenében.

(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal



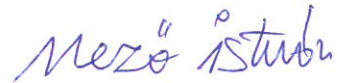
Sz/1296-1 / 2021.

Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önhöz, hogy a megjelenés előtt álló könyvemet a polgármesteri keretből támogatni szíveskedjen.  
A támogatást nem ingyen kérem, ennek fejében az önkormányzat reklámját beleteszem a könyvbe, mint ahogy eddig is minden alkalommal megtettem.

Támogatását előre is köszönöm!

Szikszó, 2021. június 14.



Tisztelettel: Mező István



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **Szikszó, Kassai út 49-55. A épület I/2. (hrsz: 1745/6/A/4) szám alatti lakás értékesítésre történő kijelölése**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a Szikszó, Kassai út 49-55. A épület I/2. (hrsz: 1745/6/A/4) szám alatti lakást értékesítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő bérlakás értékesítését az alábbiak szerint támogatja:
  - a) az ingatlan vételára a 9.700.000.- Ft-os forgalmi érték és a Rendelet szerinti 3 %-os kedvezmény érvényesítésével 9.409.000.- Ft. összegben kerül meghatározásra,
  - b) az értékesítésre az adott ingatlan vonatkozásában elővásárlási joggal rendelkezők részére van lehetőség, pályáztatás nem lehetséges,
  - c) a vevőnek meg kell téríteni az önkormányzat részére az értékbecslés, az ingatlan-nyilvántartási díját is,
  - d) a vételár kifizetésének határideje a szerződés aláírását követő 90 nap.

A polgármester az elővásárlási jogosult részére az ajánlattételt megküldi.

(Írásos anyag csatolva: 9. számú melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/514-5/2021.**

**Tárgy: Szikszó, Kassai út 49-55. A épület I/2. (hrsz: 1745/6/A/4) szám alatti lakás értékesítésre történő kijelölése**

Szikszó Város Önkormányzatához kérelem érkezett, mely szerint a 3800 Szikszó, Kassai út 49-55 A épület I/2.sz alatti bérlakás bérlője szeretné megvásárolni az általa bérelt lakást.

A kérelmező a vásárlás indokaként azt emelte ki, hogy a bérlakásban egy nagyobb felújítást terveznek (fűtés korszerűsítése, villanyvezetékek korszerűsítése, nyílászárók cseréje), melyet szeretne a saját tulajdonán végrehajtani.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015. (X. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (1) bekezdése szerint a lakások csak abban az esetben idegeníthetők el, ha a képviselő-testület értékesítésre jelölte ki.

A lakástörvényben meghatározottak szerint a bérlőt és a vele egy tekintet alá eső személyt a lakástörvény szerinti elővásárlási jog illeti meg. A lakás forgalmi értékét a vagyonrendelet rendelkezései szerint kell megállapítani. Amennyiben a lakásra elővásárlási jog áll fenn, a lakást először az elővásárlásra jogosultaknak kell felajánlani megvételre. Az elővásárlásra jogosulttal az ajánlatban közölni kell az ingatlan-nyilvántartási adatokat, a forgalmi értéket, a vételárat és a fizetési feltételeket a kedvezményekkel együtt, az ajánlati kötöttség idejét. Az ajánlati kötöttség ideje az ajánlat kézhezvételétől számított harminc nap.

Amennyiben az elővásárlási jog jogosultjának lakbér, közüzemi díj, vagy a bérleti jogviszonyból eredő tartozása van részére a lakás csak abban az esetben idegeníthető el, ha az adásvételi szerződés megkötéséig tartozását megfizeti.

A lakás jellemzői:

Területe: 76.2 m<sup>2</sup>

A lakás helyiségei: 1 nappali, 2 szoba, 1 konyha, 1 étkező, 1 előszoba, 1 fürdőszoba-1 WC, 1 tároló 1 spajz helyiség.

Komfortfokozata: összkomfortos

Hausel László értékbecslő által megtörtént az ingatlan forgalmi értékének meghatározása. Ez alapján a lakás forgalmi értéke 9.700.000,- Ft. A bérlő az ingatlan árát egyösszegben (hitel felvételével) tervezi megfizetni, így a várható vételár a 3%-os kedvezmény érvényesítésével 9.409.000.- Ft.

Az árengedménnyel vásárolt lakásra egyösszegű teljesítés esetén a szerződéskötéstől számított öt évre szóló elidegenítési és terhelési tilalmat kell a szerződésben kikötni és azt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni az önkormányzat javára, amely az egyösszegű teljesítéshez kapcsolódó árengedmény visszafizetését biztosítja, ha a tulajdonos a lakást öt éven belül értékesíteni kívánja.

Az értékesítéssel kapcsolatban felmerülő kiadások, melyet a vevőnek kell fizetnie:

- Értékbecslési díj: bruttó 57.150.- Ft

- Ingatlan-nyilvántartási díj: 6.600,- Ft

A lakás az önkormányzat vagyonrendelete alapján az üzleti vagyoni körébe (forgalomképes) tartozik.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2021.(VI.....) számú Határozata**

#### **Szikszó, Kassai út 49-55. A épület I/2. (hrs: 1745/6/A/4) szám alatti lakás értékesítésre történő kijelölése**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a Szikszó, Kassai út 49-55. A épület I/2. (hrs: 1745/6/A/4) szám alatti lakást értékesítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő bérlakás értékesítését az alábbiak szerint támogatja:

- a) az ingatlan vételára a 9.700.000,- Ft-os forgalmi érték és a Rendelet szerinti 3 %-os kedvezmény érvényesítésével 9.409.000,- Ft. összegben kerül meghatározásra,
- b) az értékesítésre az adott ingatlan vonatkozásában elővásárlási joggal rendelkezők részére van lehetőség, pályázatás nem lehetséges,
- c) a vevőnek meg kell téríteni az önkormányzat részére az értékbecslés, az ingatlan-nyilvántartási díját is,
- d) a vételár kifizetésének határideje a szerződés aláírását követő 90 nap.

A polgármester az elővásárlási jogosult részére az ajánlattételt megküldi.

(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

<b>Ingatlan címe:</b>	<b>3800 Szikszó, Kassai u. 49. A ép. 1/2</b>
<b>Helyrajzi szám:</b>	<b>1745/6/A/4</b>
<b>Az értékelés típusa:</b>	<b>Piaci érték meghatározása</b>



## **FORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS**

## AZ INGATLAN ÖSSZETETT ÉRTÉKELÉSI LAPJA

Megrendelő/ Megbízó neve:	Egyéb:	Üzletfél neve:	Szikszó Város Önkormányzata
A megrendelés azonosítója:	-	Értékelői azonosító:	-
Az ingatlan címe (természetbeni + hrsz):	3800 Szikszó, Kassai u. 49. A ép. 1/2, hrsz: 1745/6/A/4	Értékelt t.hányad:	1/1
Az értékelő (Társaság) neve:	Gamma Bróker Ingatlanforgalmazó Kft.	Az értékelés fordulónapja:	2021.05.18
Az értékelés készítőjének neve:	Hausel László	Jogosultság igazolása:	FT L 205696-1/12
A helyszíni szemle ideje:	2021.05.18	Jelenlegi készütség:	100%
Értékelés célja/értékelési feladat meghatározása:	piaci érték meghatározás	Az értékel jog:	tulajdonjog
Aktuális / előzmény értékelés készítője:	-	Dátuma:	-
Együttesen értékelt ingatlanok száma: (db/funkció):	1/lakás	Ingatlankategória:	lakó

**Tulajdoni lap adatai (az értékelt tulajdoni hányadra vonatkozóan kell kitölteni):**

T. lap kelte:	2021.05.03	Tulajdoni lap szerinti cím:	3800 Szikszó, Kassai u. 49. A ép. 1/2	Az ingatlan fekvése:	belterület
hrs	Művelési ág/ megnevezés	Terület m <sup>2</sup>	Az értékelt ingatlan (rész) tulajdonosa	tulajdoni hányada	Bejegyzett jogok
1745/6/A/4	lakás	76	Szikszó Város Önkormányzata	1/1	Szélgjegy: nincs
A tulajdoni lap, a térképmásolat és a természetbeni helyzet vizsgálata során tapasztalt esetleges eltérések, az értékelő ingatlan-nyilvántartási megjegyzése:			Természetben az ingatlanon elhelyezkedő felépítmény(ek) a térképmásolaton feltüntetésre kerültek, a rendelkezésünkre álló dokumentumok (tulajdoni lap, térképmásolat, alaprajz) alapján az ingatlan beazonosítható, jogilag rendezettnek tekinthető. Természetbeni cím: 3800 Szikszó, Rákóczi u. 5/G		
<b>Bejegyzett jogok jelzése:</b>					
1. Műemlék/műemléki védetség/régészeti és egyéb védetség 2. Natura 2000 /Természetvédelmi terület, 3. földhasználati jog, 4. szolgalmi jogok, vezetői jog, bányaszolgalmi, 5. vagyongazdálkodási/használati jog 7. keretbiztosítási és egyéb jelzálogjog, 8. vételi jog, 9. elővisszavásárlási jog, 10. elidegenítési és terhelési tilalom, 11. építési korlátozás, 12. építési tilalom, 13. perjeljegyzés, 14. végrehajtási jog, 15. használati/vezetési/vezetési jog, 16. Egyéb					

**Az értékelt ingatlan(ok) jellemzői:**

Jelenlegi természetbeni (értékelt) funkció:	lakás	Az ingatlan "fő típusa"/ és "altípusa":	lakó	Hasznosítottág:	bérlő által lakott/használt
<b>Nem lakó ingatlan esetén:</b>					
telek/földrészlet területe (m <sup>2</sup> ):				felépítmények száma (db): 1	
terület t.lap szerinti albetét és önálló épület esetén (m <sup>2</sup> ):		76	szintek száma:		
összes bruttó alapterület (m <sup>2</sup> ):		88	építési övezet: Lk 2.2		
összes nettó alapterület (m <sup>2</sup> ):		76	közmuvek (mért/saját kiegészített közmuvekből, vezetékes víz, gáz, villamos áram, szennyvíz közműpótló létesítmény):		
pince (tér szint alatti m <sup>2</sup> ):		0,0	egyéb ellátottság:		
földszint (m <sup>2</sup> ):		76	az ingatlan tartozékának tekintett felszereltség:		
emelet (ek) (m <sup>2</sup> ):		0	további lényeges adat:		
terasz (m <sup>2</sup> ):		0			
össz. bérbeadható/hasznos ter. (m <sup>2</sup> ):		76			

**Az ingatlan rövid, szabatos ismertetése:**

Az értékelt ingatlan Szikszó város központjától kb. 1 km távolságra, ÉK-irányban, belterületi részen helyezkedik el. Az épület, amelyben található, egy 4 lakásos társasház.

A lakás, amelyről a szakvélemény készül, összességében 76 m<sup>2</sup>. Három szobából, egy konyhából, egy étkezőből, egy előszobából, egy fürdőből, egy WC.-ből, egy tárolóból, egy előtérből és egy kamrából áll. A szobákban a padló burkolata faparketta, a falak festettek. A konyhában és az étkezőben a padló burkolata P.V.C., a falak festettek, a többi helyiségben a padló kerámia lappal burkolt. A falak festettek, a vizesblokkokban az oldalfalak csempével burkoltak.

Az épület tartófalai és a válaszfalak téglából készültek. A földem beton gerendás. A tető fa szerkezetű nyeregtető, cserépfedéses. A homlokzati nyílászárók kapcsolt gerébtokos, fa szerkezetűek, nem hőszigetelt üvegezéssel. A beltéri nyílászárók szintén fa és fafurnéros szerkezetűek teii, illetve félig üvegezett kiviteiben.


A helyiségek fűtése gázkazánnal megoldott, a hőleadók radiátorok. A használati melegvíz ellátását villanybojler biztosítja.

A gépészet korának megfelelő állapotú, azonnali beavatkozást nem igényel.

A városban áttevő, nagy forgalmú főközlekedési út közelsége, annak környezeti zajterhelése az ingatlan értékesítésénél kockázati tényező lehet.

Összességében az ingatlan állapota közepes. A környezetében eltérő építési idejű, különböző típusú lakóingatlanok vannak.

Megközelítése a 3-as számú főútról A Kassai u. keresztül közvetlenül lehetséges. Az utca burkolata aszfalt. A településre közlekedő és a településen áthaladó távolsági buszjáratok megállója kb. 240 méterrel belül található.

Az alkalmazott módszerek, az értékelés eredménye:			
piaci összehasonlító módszer:	alkalmazott főmódszer	eredménye:	10 013 070 Ft
hozamszámításon alapuló módszer:	alkalmazott ellenőrző módszer	eredménye:	8 971 800 Ft
költségalapú módszer:	nem alkalmazott	eredménye:	0 Ft
Ingatlanértékelés a <u>aktuálizálás</u> esetén a korábbi előzmény ingatlanértékelésben megállapított értékek:		<b>JELENLÉGI ÉRTÉKEK:</b>	
<b>KORÁBBI PIACI ÉRTÉK:</b>	-	<b>PIACI ÉRTÉK:</b>	9 700 000 Ft
<b>KORÁBBI LIKVIDÁCIÓS ÉRTÉK:</b>	-	<b>LIKVIDÁCIÓS ÉRTÉK:</b>	7 300 000 Ft
A megállapított piaci érték és likvidációs érték per- és igénymentes állapotra vonatkozik!			
<b>Kockázati tényezők elemzése/számszerűsítése:</b>		<b>Alkalmazott likvidációs diszkont mértéke:</b>	25%
Az ingatlan hosszútávú értékállandósága:	8%	Piaci adatok megbízhatatlansága:	5%
Követelés érvényesítéséhez kapcsolódó hatások (védelem, átlagmegőrzés, értékesítés költségei):	10%	Egyéb adatok megbízhatatlansága:	2%
Az ingatlan értékesíthetősége, piaci helyzete:	átlagos (kiegyensúlyozott piaci helyzet)	Az ingatlan várható érték tartása/értékállósága:	infláció alatti (csökkenő)
Az ingatlan forgalomképességének jellemzése:	az értékelte ingatlan(ok) önállóan forgalomképes(ek)	Indokolás:	beazonosítható, önálló ingatlan
<b>A megállapított értékekhez kapcsolódó megjegyzés/feltétel:</b>	A megállapított értékek feltétele, hogy a tulajdoni lapon szereplő adatok megegyezzenek az aktuális földhivatali állapottal. Szakértői mérlegelés alapján a végső, egyeztetett forgalmi érték megállapításakor piaci összehasonlító adatok szerint képzett, valamint a hozadéki számítással megállapított értéket 70-30%-os súlyozással vettük figyelembe. A végső érték megállapításánál a kerekítés szabályainak megfelelően jártunk el!		
Telek piaci forgalmi értéke:	-	Számviteli érték:	Amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, akkor annak számviteli célú elszámolásánál figyelembe veendő végső piaci érték: (a piaci értéket módosítani kell a hatályos ÁFA-kulccsal, azaz: piaci érték *1,27, és ez az érték bruttó értéknek tekinthető).
			12 319 000 Ft
<b>Az ÁFA-tartalom a törvényi előírásoknak megfelelően. Az értékelő az ügyfél adó-alanyiségát nem vizsgálta!</b>			
Az értékelte ingatlan használatba vételi engedélye 2 évnél nem régebbi, vagy építési telek besorolású?			nem
<b>Az ingatlan építhetőségi, és jogi helyzete:</b>			
1.	az ingatlan természetbeli címe megegyezik a ingatlannyilvántartásban feltüntetettel, vagy van lakcím igazolás		
igen	nem esetén indokolás:		
2.	az ingatlan jelenlegi természetbeni használata/funkciója megegyezik a ingatlannyilvántartásban feltüntetettel		
igen	nem esetén indokolás:		
3.	a hivatalos helyszínrajzon feltüntetett értékelte épület(ek), építmény(ek) egyértelműen megegyezik(nek) a valósággal (nem albetét esetén)		
igen	nem esetén indokolás:		
4.	az ingatlanra vonatkozó használatbavételi/fennmaradási/üzembehelyezési/működési/környezethasználati/telep stb. engedély rendelkezésre áll, másolatát az értékelés melléklete tartalmazza, és ezeknek megfelelő a természetbeni hasznosítás		
nem	nem esetén indokolás: nem bocsjították rendelkezésünkre		
5.	Amennyiben az értékelés tárgya osztatlan közös tulajdonrész, az értékelte tulajdoni hányadhoz tartozó ingatlanrész kizárólagos használati viszonyait rögzítő használati megállapodás és/vagy adásvételi szerződés van		
nem	nem esetén indokolás: Információt nem kaptunk		
6.	A fentiek alapján az ingatlan jogilag rendezettnek tekinthető		
igen	nem esetén indokolás:		
A Gamma Bróker Ingatlanforgalmazó Kft. képviselője, és az értékbecslés készítője nyilatkozom, hogy a helyszíni szemle tapasztalatai, a beszerzett dokumentumok és információk alapján a fentiek a valóságnak megfelelnek, azok ellenőrzése a vonatkozó szakmai elvárások szerint általunk megtörtént. Megbízó belső szabályzatainak megfelelően használja fel az ingatlanértékelést az értékelés keltétől számított 90 napos érvényességi időre figyelemmel, azt meghaladóan is.			
Az értékelés kelté:	2021.05.18	 Értékbecslést készítő	
		<b>GAMMA BRÓKER</b> INGATLANFORGALMAZÓ KFT. 3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. 1/2 Adószám: 23882032-2-05 Cégjegyzékszám: 05-09-023923 Felelős értékelő (Társaság) cégszerű aláírása	

## 1. ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Az érvényben lévő PM. Rendelet, valamint a TEGOVA (EVS 2003.) ajánlásai alapján elvégeztem **3800 Szikszó, Kassai u. 49. A ép. 1/2, 1745/6/A/4 Hrsz-ú** ingatlan forgalmi értékének meghatározását. Az értékelés, a Megbízó tájékoztatása szerint, az ingatlan jelenlegi piaci értékének ismerete miatt vált szükségessé. Ennek megfelelően, a Szakértőnek az értékelésbe vont ingatlan piaci forgalmi értékéről kell állást foglalnia.

A szakvéleményben részletesen kifejtett szempontok alapján a megjelölt ingatlan forgalomképes, forgalmi értéke a 2021. május 17. határnapon:

**9.700.000, - Ft, azaz kilencmillió-hétszázezer forint.**

amely érték az általános forgalmi adót nem tartalmazza és a határnaptól számított 90 napig érvényes azzal a feltétellel, hogy rendkívüli természeti és gazdasági események ez idő alatt nem jelentkeznek, illetve az ingatlan (tárgyi eszköz) gazdasági, hatósági, fizikai környezetében változás nem történik. A fentiekben meghatározott érvényességi időn túl a szakvélemény aktualizálása, illetve új szakértői vélemény készítése szükséges.


**Alulírott kijelentem, hogy a vizsgált ingatlanban az előző 3 évben tulajdonosi viszonyom nem állt fent. Az általam megállapított forgalmi érték és a vállalási díj között összefüggés nincs.**

- A szakvélemény elkészítésében az aláírón kívül más nem vett részt.
- Jelen értékelési szakvélemény előzetes írásbeli hozzájárulásom nélkül még részleteiben sem kerülhet nyilvánosságra.
- Az általam szerzett és felhasznált adatokat, valamint jelen szakvéleményem tartalmát bizalmasan kezelem.
- Jelen értékbecslés két példányban, 23. számozott oldallal készült. Mindegyik példányt az 4. 5. oldalon és a 17. oldalon eredeti aláírással ellátva hitelesítettem.

### **Jelen értékbecslés kizárólag az alábbi feltételek mellett érvényes:**

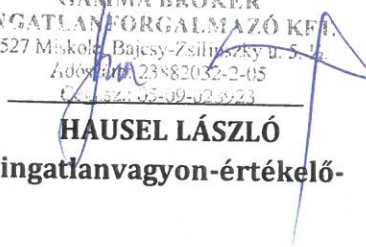
- Az ingatlan teher-, igény- és permentes állapota.
  - Az ingatlan jogi helyzetével kapcsolatos adatokat a Megbízó szolgáltatta.
  - Az ingatlan jogi helyzetének vizsgálata – beleértve az ingatlan tulajdonjogának, terheinek vizsgálatát – nem képezte és nem is képezhetette a megbízás tárgyát, így ezzel kapcsolatos adatok valóságosságáért semmiféle felelősséget nem vállalhatunk.
  - Az ingatlan tulajdoni lapján szereplő adatokat és tényeket valóságnak tekintettük, továbbá feltételeztük, hogy az ingatlan forgalomképessége semmilyen módon korlátozás alá nem esik.
  - Nem vállalunk felelősséget a piaci, gazdasági körülményekben bekövetkező esetleges változásokért, így az értékelés határnapja után bekövetkező események vagy körülmények megváltozása esetén nem vagyunk kötelezhetőek jelen tanulmányunk térítésmentes újra írására.
  - A jelentésben szereplő értékek az értékelés határnapjának megfelelő pénzügyi kondíciókat tükrözik.
  - Értékbecslésünkben hozzáértő, felelős, „a jó gazda gondosságával eljáró” tulajdonost feltételeztünk.
  - Az értékbecslésben mellékleteként becsatolt dokumentumok, térképek kizárólag az ingatlan bemutatását, azonosíthatóságát célozzák.
  - Az értékelés során feltételeztük, hogy az ingatlanon nem található olyan rejtett, nem látható vagy földfelszín alatti dolgok, amelyek az ingatlan megállapított értékét befolyásolhatják.
  - Megbízásunknak nem képezte tárgyát geodéziai, statikai, talajmechanikai, épületfizikai, környezetvédelmi, valamint földfelszín alatti ásványkincsek feltárására és azok használati jogára vonatkozó vizsgálatok végzése. Fontosnak tartjuk rögzíteni, hogy ilyen irányú ismeretekkel nem is rendelkezünk. A helyszíni szemle szemrevételezés útján történt.
  - Jelen értékbecslés a megjelölt célra készül és kizárólag arra használható fel. Bármilyen más felhasználás esetén semminemű felelősséget nem vállalunk.
  - Jelen értékbecslést nem lehet nyilvánosságra hozni, és nem lehet arra nyilvánosan publikált anyagokban hivatkozni. Társaságunk nem vállal felelősséget semmiféle következményként, véletlenszerűen vagy büntetesként felmerülő veszteségért, kárért vagy ráfordításért (kiemelten az el nem ért hasznót, opportunity cost- ot stb.). Veszélyes anyagok feltárására vonatkozó vizsgálatot nem végeztünk. A vagyonerékeltő szakembernek nincs meg a képesítése arra, hogy felismerje a veszélyes, egészségre ártalmas anyagokat.
  - Veszélyes anyagok, például azbeszt, savak, mezőgazdasági növényvédők szerek, egyes szigetelőanyagok jelenléte jelentősen befolyásolhatja az ingatlan értékét. Az értékelés elvégzésekor feltételeztük, hogy ilyen anyagok nem találhatóak az ingatlanon.
- Amennyiben szükséges, ez ügyben Megrendelő kötelessége környezetvédelmi szakértő külön megbízása.

**Miskolc, 2021. május 17.**



**Takács Alán**  
ingatlan értékbecslő

GAMMA BRÓKER  
INGATLAN FORGALMAZÓ KFT.  
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. 1b.  
Adószám: 23882032-2-05  
Cégszám: 05-09-02-0523



**HAUSEL LÁSZLÓ**  
-ingatlanvagyon-értékelő-





**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

---

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **Döntés „Településfásítási program 2021” nevű pályázat benyújtásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a „Településfásítási program 2021” nevű pályázati felhívásra.

A program megvalósításának helyszínei: Szikszó 20 hrsz., 837 hrsz., 1113/11 hrsz., 1282/3 hrsz., 1572 hrsz..

(Írásos anyag csatolva: 10. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/1297-1/2021.**

**Tárgy: Döntés „Településfásítási program 2021 ” nevű pályázat benyújtásával kapcsolatban**

A Településfásítási Program 2021-ben induló második ütemében összesen 24 ezer sorfát igényelhetnek azon 10 ezer fő alatti települések, akik sikeres igénylőként nem vettek részt a program 2020-as első ütemében.

19 fafajtából lehet választani településenként minimum 10, maximum 30 sorfát. A regisztráció 2021. június 10-én, az igénylés előzetes regisztráció után július 5-én indul, az ültetések pedig 2021 őszén és 2022 tavaszán valósulnak meg. A minisztérium most is teljes ültetési csomagot biztosít, amely a nagyméretű földlabdás sorfa mellett annak tárolását, nevelését, szállítását, és az ültetéshez szükséges eszközöket (mint támasztó karó, mulcs és favédő rács) is tartalmazza. Önkormányzatunk Gömb szivarfát, Ezüst hárst, Magas kőrist és Pusztá szilt szeretne igényelni.

A tárca célja, hogy népszerűsítse a Vidékfejlesztési Program erdőtelepítési támogatásait és javítsa a települések környezeti állapotát.

Magyarországon egy évszázada folyamatosan nő az erdőterületek nagysága, aminek az utóbbi két évben az Országfásítási Programmal adott új lendületet az agrártárca. A magyar erdőgazdálkodók munkájának eredménye több mint 2 millió hektár élő erdő, az ország területének több mint egyötöde. Ezek az erdők a társadalmat szolgálják, hiszen biztosítják az ország faellátását, tulajdonosaiknak megélhetést jelentenek, megőrzik a természetes és egészséges környezetet, védenek a klímaváltozás hatásai ellen, valamint egészséges kikapcsolódásra adnak lehetőséget.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2021.(VI.....) számú Határozata**

**Döntés „Településfásítási program 2021 ” nevű pályázat benyújtásával kapcsolatban**

Szikszo Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszo Város Önkormányzata úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a „Településfásítási program 2021 ” nevű pályázati felhívásra.

A program megvalósításának helyszínei: Szikszo 20 hrsz., 837 hrsz., 1113/11 hrsz., 1282/3 hrsz., 1572 hrsz..

(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)

Szikszo, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester



Szikszó Város Önkormányzata  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2021. (VI.14.) számú Határozata

#### **Együttműködési megállapodás kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítására és megvalósítására.**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata úgy határoz, hogy **kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítására és megvalósítására együttműködési megállapodást köt a HELL Energy Magyarország Kft.-vel és a Miskolci Egyetemmel az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.**

(Írásos anyag csatolva: 11. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/1298-1/2021.**

**Tárgy: Együttműködési megállapodás kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítására és megvalósítására.**

Szikszó Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kíván kötni a HELL Energy Magyarország Kft.-vel és a Miskolci Egyetemmel.

Az együttműködés keretében az aláírók közös meggyőződése, hogy az észak-magyarországi régió, Borsod-Abaúj-Zemplén Megye, s ebben a relatív elmaradottsággal jellemzett térségek is jelentős fejlődési lehetőségek előtt állnak, melyek kihasználása csak komplex, tudatosan tervezett és végrehajtott fejlesztési – a tudásra, a műszaki, az üzleti és a társadalmi innovációkra épülő – stratégiák, programok révén lehetséges. A fejlődés kulcsának tekinthető, hogy az Egyetem tudása, a vállalkozások üzleti erőforrásai, képességei és a térségek, városok közösségi ereje, területfejlesztési törekvései egymást támogatóan alkossanak, s vonják be a további érintetteket. A megoldás ezen elvének elterjedése konkrét mintákat, modelleket kíván. Az Együttműködés e szakmai fejlesztési modell kisvárosi példáját mutatja fel.

Szikszó Város Önkormányzata – természeti, földrajzi-elhelyezkedési, történelmi, kulturális, gazdasági, humán erőforrásaira, a nemzetközi és hazai társadalmi-gazdasági trendek számba vételére, s nem utolsó sorban a két aláíró partnerrel való együttműködés lehetőségeire is építi – fogalmazza meg fejlesztési koncepcióját. A stratégiai törekvés a „Szikszó erőt ad” üzenettel arra irányul, hogy a társadalmilag egyre inkább felértékelődő „vonzó kisvárosi életminőség” céllal, egy komplex, elemeiben szinergikus hatású, a kialakuló „kisvárosfejlesztési szakmai módszertan” számára is hasznos példát mutató, az iparfejlesztéstől a turizmus teremtésén át egy kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítása és projektjeinek megtervezése és sikeres megvalósítása történjen a városban.

Az Együttműködés szándéka ezen kisvárosfejlesztési mintaprogram Szikszón történő sikeres kialakításának és megvalósításának támogatása, segítése – a felek kölcsönös és közvetlen előnyeire épülő közös - két vagy háromoldalú - projekt-együttműködések és további partnerek, támogatók megnyerése révén.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2021.(VI.....) számú Határozata**

**Együttműködési megállapodás kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítására és megvalósítására.**

Szikszo Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszo Város Önkormányzata úgy határoz, hogy **kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítására és megvalósítására együttműködési megállapodást köt a HELL Energy Magyarország Kft.-vel és a Miskolci Egyetemmel az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.**

(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)

Szikszo, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött az alábbi Együttműködő Felek között a megállapodás aláírásának időpontjában és helyén, az alábbi feltételek szerint. Az együttműködésben résztvevő felek:

### **Szikszó Város Önkormányzata**

Cím: 3800. Szikszó Kálvin tér 1.

Képviseli: Sváb Antal, polgármester

### **HELL ENERGY Magyarország Kft.**

Cím: 1065 Budapest, Andrásy u. 126.

Képviseli: Csereklye Barnabas, ügyvezető

### **Miskolci Egyetem**

Cím: 3515 Miskolc, Egyetemváros

Képviseli: Prof. Dr. Horváth Zita, rektor

a továbbiakban Felek.

*Az együttműködési szándékok megerősítése, szakmai meghatározása a három fél több évtizedes kötődésére, sikeres közös tapasztalatokra épül. A HELL csoport több mint egy évtizeddel ezelőtt Szikszón létesítette első hazai gyártóközpontját, melyet folyamatosan és dinamikusan fejleszt. A kisváros gazdaságát, életét-meghatározó szereplővé vált. A cég nem csupán munkahely a szikszóiak számára. Nemcsak az iparterület és a város infrastruktúrájának fejlesztésében, hanem a gazdaságon túl a sport, a kultúra terén is felelős együttműködések jellemzik a város és a cégcsoport kapcsolatát. A Miskolci Egyetem sem csupán természetes továbbtanulási lehetőség a szikszói fiatalok számára, s a felnőttek, a vállalkozások, intézmények továbbképzője, de sok szikszói polgár kutatóként, oktatóként, munkatársként is ott találta meg karrierjét. Az egyetemi kutatások – a műszaki-fejlesztési projektek mellett elsősorban a társadalomtudományok – az elmúlt években a „társadalmi innovációk” terén megjelenő kutatóintézeti törekvések is terepet találtak Abaújban, Szikszón.*

### **I. Az együttműködés célja**

Az aláírók közös meggyőződése, hogy az észak-magyarországi régió, Borsod-Abaúj-Zemplén Megye, s ebben a relatív elmaradottsággal jellemzett térségek is jelentős fejlődési lehetőségek előtt állnak, melyek kihasználása csak komplex, tudatosan tervezett és végrehajtott fejlesztési – a tudásra, a műszaki, az üzleti és a társadalmi innovációkra épülő – stratégiák, programok révén lehetséges. A fejlődés kulcsának tekinthető, hogy az Egyetem tudása, a vállalkozások üzleti erőforrásai, képességei és a térségek, városok közösségi ereje, területfejlesztési törekvései egymást támogatóan alkossanak, s vonják be a további érintetteket. A megoldás ezen elvének elterjedése konkrét mintákat, modelleket kíván.

Az Együttműködés e szakmai fejlesztési modell kisvárosi példáját mutatja fel.

Szikszó Város Önkormányzata – természeti, földrajzi-elhelyezkedési, történelmi, kulturális, gazdasági, humán erőforrásaira, a nemzetközi és hazai társadalmi-gazdasági trendek számba vételére, s nem utolsósorban a két aláíró partnerrel való együttműködés lehetőségeire is építi – fogalmazza meg fejlesztési koncepcióját. A stratégiai törekvés a „Szikszó erőt ad” üzenettel arra irányul, hogy a társadalmilag egyre inkább felértékelődő „vonzó kisvárosi életminőség” céllal, egy komplex, elemeiben szinergikus hatású, a kialakuló „kisvárosfejlesztési szakmai módszertan” számára is hasznos példát mutató, az iparfejlesztéstől a turizmus teremtésén át egy kisvárosfejlesztési mintaprogram kialakítása és projektjeinek megtervezése és sikeres megvalósítása történjen a városban.

Az Együttműködés szándéka ezen kisvárosfejlesztési mintaprogram Szikszón történő sikeres kialakításának és megvalósításának támogatása, segítése – a felek kölcsönös és közvetlen előnyeire épülő közös - két vagy háromoldalú - projekt-együttműködések és további partnerek, támogatók megnyerése révén.

## II. Az együttműködés területei

Az aláírók az alábbi 8 területen jelölik meg az elsődleges együttműködési témákat:

- Kisvárosfejlesztés és Marketing Kutatási és Módszertani Műhely alapítása, s országos hatókörű kutatási és gyakorlati tanácsadási központtá fejlesztése az Egyetem Társadalmi Innovációs Tudásközpontjának törekvéseivel összhangban, ahhoz illeszkedően, melyben Szikszó és térsége aktív kutatási, elemzési partner.
- Hatékony városüzemeltetés – energia-közösség és megújuló energiák hasznosítására irányuló – további kiemelt partnerekkel történő minta-projekt fejlesztések,
- Szikszó-Dél kiemelt fejlesztési iparterületen, s városi ipari parki épület-ingatlanon megvalósuló (K+F+I)-orientált befektetések, s kapcsolódó „egyetemi kutatási projektek” általi használatra irányuló együttműködések,
- Speciális „turizmusteremtési” stratégiai program, s kiemelt fejlesztési projektek kidolgozása és megvalósítása Szikszón,
- Kisvárosi Smart City stratégia alkotása és programelemek megvalósítás-támogatása
- Szakképzési, valamint felnőtt és továbbképzés fejlesztési program kialakítása, célzott képzésfejlesztés a városban, a térség és vállalkozásai számára
- Társadalmi felzárkóztatási, társadalmi innovációs, közösségfejlesztési program kialakítása, kutatási és támogató-mintaprojektek megvalósítása
- Nyitott városmenedzsment, városmarketing fejlesztési módszertan tervezése, közvetlen, együttműködő kommunikációs gyakorlat kialakítása a Felek között.

## III. A Felek feladatai, vállalásai

### 1. A Felek közösen vállalják:

- az Egyetem és a kkv-k közötti kapcsolatok erősítését,
- az innováció társadalmi elfogadottságának növelését, az ehhez kapcsolódó kultúra terjesztését, az innováció felfogásának korszerűsítését,
- a szellemi erőforrás térségben történő megtartását,
- képzett, rugalmas munkaerő megteremtését és megtartását a gazdaság igényeihez igazodva,
- a régiós K+F+I források további növelését – hazai, társfinanszírozott, közvetlen közösségi szinten,
- az információ, mint erőforrás középpontba állítását – eredmények disszeminációja által.

### 2. Szikszó Város Önkormányzata vállalja

- a kisvárosfejlesztési és marketing modellértékű mintaprogram kidolgozásába és a projektek megvalósításába elsőként, s elsődlegesen a Miskolci Egyetem Karainak, kutatóintézeteinek szakértőit, kutatóit, tanárait vonja be, kéri fel,
- elsődlegesen a kiemelt együttműködési mintaprojektekre, úgymint az energia-, turizmus-, digitális város külön munkaterv mellett pályázati, projekt együttműködések kezdeményez,
- a Miskolci Egyetem kutatási programjaihoz szakmai terepet, adott esetben ingatlant, együttműködést biztosít,
- támogatja, szervezi a város intézményei és vállalkozásai egyetemi duális programba történő bekapcsolódását,
- segíti a Miskolci Egyetem városi, térségi beiskolázási tevékenységét, média-felületeket biztosít számára, meghívja rendezvényeire,
- a felnőtt- és továbbképzési együttműködés érdekében közös programok indítását, kihelyezett képzését kezdeményezi, gyakorlati helyként fogadja, segíti az egyetemi hallgatókat,
- Társadalmi felzárkóztatási, társadalmi innovációs, közösségfejlesztési program, valamint Városmarketing és kommunikációs program kialakítását egyetemi szakértőkkel, a hallgatók – oktatást támogató – bekapcsolásával végzi.

### 3. A Miskolci Egyetem vállalja:

- A Társadalmi Innováció kiemelt kutatási, fejlesztési programjába partnerként, kutatási terepként bevonja Szikszó városát, intézményeit, szakértőit.
- Nyitott a városüzemeltetés, energiaracionalizálási, K+F+I és iparfejlesztési, digitális (smart) városfejlesztési és turizmusfejlesztési programokban az Egyetem karai, kutatóintézeti által delegált szakemberek révén tervezés és megvalósítási szakértői támogatást nyújtani, a módszertani minták kidolgozásában részt venni,
- Együttműködik a közös marketing akciókban oly módon, hogy saját kommunikációs felületén a lehetőségek figyelembevételével tájékoztatást ad róla.



- Az Egyetemi oktatás, a felnőtt- és továbbképzés terén célzott, kihelyezett képzések szervezése
- A saját honlapján partnerként jeleníti meg a HELL ENERGY Kft-t.

#### **4. A HELL ENERGY vállalja:**

- Szikszó Város Önkormányzatával és a Miskolci Egyetemmel meglévő sokoldalú együttműködése mellett a háromoldalú együttműködés keretében vállalja, hogy támogatja a Szikszó, kisvárosfejlesztési mintaprogram elkészítését és megvalósítását, hiszen annak törekvései egybeesnek a cégcsoport céljaival, a Szikszón megvalósításra került és jövőben megvalósuló beruházásokat, azok hatékony működtetését segítik,
- A Fejlesztési mintaprogram minden – a fent megnevezett területeken történő - a cégcsoportot potenciálisan érintő kezdeményezést, projektet megvizsgálva kialakítja saját szakmai, üzleti kapcsolódási lehetőségeit, s a közös érdekek mentén részt vesz azok megvalósításában.

#### **IV. A Megállapodás hatályba lépése és időtartama**

1. A jelen szerződés az aláírás napján, eltérő időpontban történő aláírás esetén az utolsó aláírás napján lép hatályba.
2. A megállapodás hatálya: határozatlan idő.

#### **V. Bizalmasság**

1. A felek kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás megkötésére.
2. A felek vállalják, hogy jelen szerződés hatálya és érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan szerződés megkötésétől, amely részben vagy egészében ellentétes a jelen megállapodással, illetve amely eredményeképp a jelen szerződésben meghatározott célok és vállalások teljesülése részben vagy egészében lehetetlenné válna.
3. A felek minden ügyet, kérdést bizalmasan kezelnek, harmadik személyek részére információt nem adnak át.
4. Vitás kérdések rendezése: a felmerülő esetleges jogvitákat a felek jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik.

#### **VI. Egyéb rendelkezések**

Felek megállapodnak abban, hogy a vállalt és az Együttműködési Megállapodásban rögzített feladataik teljesítése érdekében, szükség szerint konzultációkat tartanak.

Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás teljesítése egyik fél vonatkozásában sem jelent pénzügyi kötelezettséget, az együttműködéssel érintett területeken való konkrét együttműködéseiket külön megállapodásokban rendezik.

Alulírott Együttműködő felek az Együttműködési Megállapodást közös átolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá, mivel az akaratuknak mindenben megfelel.

**Miskolc, 2021.....**

---

**Szikszó Város Önkormányzata**  
**képviseli: Sváb Antal, polgármester**

**HELL ENERGY Magyarország Kft.**  
**képviseli: Csereklye Barnabás, ügyvezető**

---

**Miskolci Egyetem**  
**képviseli: Prof. Dr. Horváth Zita, rektor**



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

---

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2021. (VI.14.) számú Határozata**

#### **Napelemes kandeláberek beszerzése és kiépítése a köztemetőben.**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 313 hrsz. alatt található köztemető világítását napelemes kandeláberekkal kívánja megoldani.

Az Önkormányzat a kandeláberek beszerzésének és kiépítésének költségét Szikszó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére vállalja.

A polgármester a kandeláberek beszerzéséhez és kiépítéséhez szükséges intézkedéseket megteszi.

(Írásos anyag csatolva: 12. számú melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. június 14.



**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/1299-1/2021.**

**Tárgy: Napelemes kandeláberek beszerzése és kiépítése a köztemetőben.**

Szikszo Város Onkormanyzata tulajdonában áll, a Szikszo 313 hrsz-ú ingatlanon található köztemető. A temető területén csak a ravatalozó környéke van kivilágítva, a többi részében nem megoldott a világítás. A temető látogatók főként a téli időszakban csak sötétben tudják megközelíteni elhunyt szeretteik nyughelyét.

Ezért a temetőben lévő utak mellett napelemes kandeláberek kihelyezésre lenne szükség.

Szikszo Város Onkormanyzat polgarkestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszo, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgarkestere

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2021.(VI.....) számú Határozata**

#### **Napelemes kandeláberek beszerzése és kiépítése a köztemetőben.**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzata úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 313 hrsz. alatt található köztemető világítását napelemes kandeláberekkel kívánja megoldani.

Az Önkormányzat a kandeláberek beszerzésének és kiépítésének költségét Szikszó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére vállalja.

A polgármester a kandeláberek beszerzéséhez és kiépítéséhez szükséges intézkedéseket megteszi.

(Írásos anyag csatolva: .... számú melléklet)

Szikszó, 2021. június 14.

Sváb Antal sk.  
polgármester