

Szikszó Város Önkormányzat
Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság
Szám: SZ/1386-8/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. október 25. napján 16.30 órakor az Inkubátorház nagytermében megtartott Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: **Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság részéről:**
Mező István elnök
Vécseyné Fedor Zsuzsanna tag

Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Mező István a bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket. Gál Péter tag előre jelezte, hogy más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a bizottsági ülésen. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Vécseyné Fedor Zsuzsanna bizottsági tag személyében. Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot – 2 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Dr. Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Mező István a bizottság elnöke javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

NAPIREND:

Nyílt:

1./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

- Egyebek

A bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot – 2 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és a fenti napirend szerint tartja ülését.

NAPIREND:

1./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Mező István bizottsági elnök: az előterjesztést minden bizottsági tag megkapta, kiegészítése nincs, elfogadásra javasolja. Az egy főre eső jövedelem kerül módosításra benne, így a pályázók köre bővíthet.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Mező István bizottsági elnök szavazásra teszi fel a

rendelet-tervezetet, melyet a bizottság – 2 fő van jelen a szavazásnál –egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadásra javasol a képviselő-testületnek:

**Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (X.....)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről,
elidegenítéséről szóló 20/2015. (X.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (3) bekezdésében, az 58. § (2) bekezdésében, valamint a 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2015 (X.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 7. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Szociális helyzet alapján adható bérbe az önkormányzati tulajdonú lakás annak:)

„a) akinek jövedelmi viszonyai alapján - 1 évi jövedelmet figyelembe véve – a család egy főre jutó havi nettó átlagjövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének nyolcszorosát,”

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2015 (X.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület egyedi elbírálás alapján a kizáró körülmények alól felmentést adhat. Egyedi elbírálás és méltányosság alapján az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének nyolcszorosát elérő vagy meghaladó 1 főre eső havi nettó jövedelem vizsgálatán túl, egyéb jogosultsági (szociális, családi) szempontok is figyelembe vehetők.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2015 (X.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2021.-én lép hatályba.

Mező István bizottsági elnök zárt ülést rendel el, amelyről külön jegyzőkönyv készül.
Jegyzőkönyv lezárva 16 óra 35 perckor.

Kmf.


Mező István
bizottsági elnök




Vécseyné Fedor Zsuzsanna
hitelesítő

