

Szikszó Város Önkormányzat
Városüzemeltetési Bizottság
Szám: SZ/2474-6/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021.december 9. napján 13.00 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalójában megtartott Városüzemeltetési Bizottság ülésén.

Jelen vannak: **Városüzemeltetési Bizottság részéről:**
 Marjai Pál elnök
 Hetesi Gergely tag
 Tóth Tibor tag

Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
 Battáné dr. Tóth Zita jegyző
 Dr. Juhász Lilla jegyzőkönyvvezető

Meghívott:
 Sváb Antal polgármester

Marjai Pál bizottsági elnök köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Tóth Tibor bizottsági tag személyében. A Városüzemeltetési Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Dr. Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Marjai Pál bizottsági elnök javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

NAPIREND:

- 1./ A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2021. évben végzett munkáról
- 2./ Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója a 2021. évben végzett munkáról
- 3./ Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve
- 4./ Döntés Képviselő-testületi határozatok visszavonásával kapcsolatban
- 5./ Döntési javaslat az Avalon Center Kft. vételi ajánlatának elfogadásáról
- 6./ Döntés a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban
- 7./ Döntés a Gyermeknevelést Támogató humán infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plusz - 3.3.1-21 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban

A bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3igen szavazattal elfogadta és a fenti napirend szerint tartja ülését.

NAPIREND:

- 1./ A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2021. évben végzett munkáról

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta. Jegyző Asszony kívánja kiegészíteni az előterjesztést?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: a közös hivatal munkájáról minden évben beszámolnak a képviselő-testületnek. Ebben az évben is elkészült a beszámoló, amely minden fontos adatot tartalmaz. A beszámoló első része statisztikai adatokat tartalmaz, három új közszolgálati jogviszony létesült az éven: Majoros Anita, Koncz János és Gregó István lett köztisztviselő. Ketten vannak szülési szabadságon, Ruttkai Tímea jelezte, hogy januárban 4 órában ismét dolgozni fog, Boldizsár Anita is hamarosan visszatér dolgozni. A beszámoló második fele a képviselő-testülettel kapcsolatos tájékoztatást tartalmazza: júniusig a képviselő-testület nem ülésezhetett a veszélyhelyzet miatt, addig Polgármester Úr egyszemélyben hozott döntést. Ezen kívül a pályázatok, az anyakönyvi események, a közfoglalkoztatásról, a nyári diákmunkáról, valamint a közterület felügyelők munkájáról olvasható a beszámolóban. Ezután a szociális csoport beszámolójára tér ki. A „Szikszó Jegyre” 1027 fő adott be kérelmet ebben az évben, tavalyi évhez képest ebben az évben többen igényelték. A letelepedési támogatás kiosztásra került, két kérelmet kellett elutasítani, az egyik pályázó nem felelt meg a pályázati feltételeknek, a másik pályázót azért kellett elutasítani, mert kimerült a keret.

Hetesi Gergely tag: milyen határ van a rendeletben, milyen összegű vételár esetében lehet még pályázni?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: jelenleg 30 millió Ft vételár alatti ingatlanra lehet a pályázatot beadni.

Egyéb hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 28/2021.(XII.09.) VüB Határozat

Tárgy: A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

2./ Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója a 2021. évben végzett munkáról

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Egyéb hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 29/2021.(XII.09.) VüB Határozat

Tárgy: A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója 2021.évről

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-

testületnek, hogy fogadja el a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját a 2021. évi munkájáról.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

3./ Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta, kiegészítése nincs.

Egyéb hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 30/2021.(XII.09.) VüB Határozat

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tárgyalja meg a 2022. évi munkatervéről szóló előterjesztést, melyet hagyjon jóvá a határozat melléklete szerint.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

4./ Döntés Képviselő-testületi határozatok visszavonásával kapcsolatban

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta. Kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: két határozat visszavonása szükséges, mert oka fogyottá vált a döntés. Az egyik a K-10 jelű módosítás elindítása lenne, mert a VÁTI Kft., aki az új településrendezési tervet csinálja, bele tudja tenni ezt a módosítást, így a bölcsőde építésére a pályázatot be tudják adni.

A másik határozat a Skate-park építésére vonatkozik. A testület döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a bringapark megépítésére. Azonban egyeztetés történt a Hell cégcsoporttal, jelezték az önkormányzat felé, hogy ebben az évben a várost szeretnék támogatni és megépítik a bringaparkot.

Sváb Antal polgármester: a támogatást a Szikszó Város Egyesület kapja, de a területet az önkormányzatnak kell a rendelkezésükre bocsájtani. A bérházak közötti terület, illetve a sportcsarnok mögötti terület kerülhet szóba. Még nincs eldöntve, viszont ez a bringapark a sportcsarnok mögötti terület lenne a legmegfelelőbb terület. Összesen 3000m² területre van szükség a pálya megépítéséhez.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: jelenleg a határozatok visszavonásáról kell dönten.

Más hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 31/2021.(XII.09.) VüB Határozat**Tárgy: A 241/2021.(XI.29.) számú határozat visszavonása**

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a **241/2021.(XI.29.) számú** határozatát.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

A II. számú határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 32/2021.(XII.09.) VüB Határozat**Tárgy: A 244/2021.(XI.29.) számú határozat visszavonása**

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a **244/2021.(XI.29.) számú** határozatát.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

5./ Döntési javaslat az Avalon Center Kft. vételi ajánlatának elfogadásáról

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta. A régi orvosi rendelő épületére érkezett vételi ajánlat. Hausel 13,5 millióra becsülte fel és az Avalon Kft. 16,7 millió forintért vásárolná meg. Támogatja a javaslatot. Egyeztetett Polgármester Úrral arról, hogy a buszmegállótól nem messze lévő, belvárosi ingatlan megvásárlására fordítaná az önkormányzat. A kormányhivatal tőzsomszédságában van az ingatlan, jó befektetés.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: jelenleg a régi orvosi rendelő épületének értékesítéséről szükséges dönteni.

Más hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 33/2021.(XII.09.) VüB Határozat**Tárgy: Döntés a Szikszó, belterület 1338/1/A/8, 1338/1/A/9, a 1338/1/A/10, a 1338/1/A/11 és a 1338/1/A/12 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Avalon Center Kft. képviseletében Tóth Róbert által az a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonát képező Szikszó, belterület 1338/1/A/8, 1338/1/A/9, a 1338/1/A/10, a 1338/1/A/11 és a 1338/1/A/12 Hrsz., természetben a Szikszó, Rákóczi út 65-67. szám alatti ingatlanra tett 16.700.000.- Ft, azaz Tizenhatmillió-hétszázezer forint összegű vételi ajánlatot.

A vételi ajánlat a határozati javaslat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

6./ Döntés a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta, kiegészítése nincs. A bölcsőde építésére van lehetőség beadni a pályázatot.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: két csoportszobás bölcsőde építésére van lehetőség, a pályázat 100%-os intenzitású. Látványterveket is csatolt az előterjesztéshez.

Egyéb hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 34/2021.(XII.09.) VüB Határozat

Tárgy: Döntés a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 számú pályázati felhívás keretében a Szikszó belterület 693 hrsz-ú ingatlanon 2 csoportos új Bölcsőde építésére pályázatot nyújtson be.

Hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok előkészítésére, dokumentumok aláírására.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

7./ Döntés a Gyermeknevelést Támogató humán infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plusz - 3.3.1-21 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta. Az óvoda építéséhez kapcsolódik ez a napirendi pont. Az óvoda jelenlegi épülete egy tornaszobával, csoportszobával és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel bővülne. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: látványterveket ebben az esetben is csatolt az előterjesztéshez.

Más hozzászólás nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám:35/2021.(XII.09.) VüB Határozat

Tárgy: Döntés a Gyermeknevelést Támogató humán infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plus-3.3.1-21 számú pályázat benyújtásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Gyermeknevelést Támogató humán infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plusz -3.3.1-21 számú pályázati felhívás keretében a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bővítése tárgyban pályázatot nyújt be.

Hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok előkészítésére, dokumentumok aláírására.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

Marjai Pál elnök megköszöni az aktív részvételt és az ülést bezárja, zárt ülést rendel el.
Jegyzőkönyv lezárva 13 óra 35 perckor.



Marjai Pál
bizottsági elnök



Tóth Tibor
hitelesítő