



**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2021. (III.31.) számú Határozata**


**A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokért, valamint a gyermekétkezésért fizetendő térítési díjak felülvizsgálatáról**

Szikszó Város Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzat polgármestere a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokért, valamint a gyermekétkezésért fizetendő térítési díjakat felülvizsgálta. Megállapítja, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Kormányrendelet alapján az intézményi térítési díjak mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke, ezért rendelet módosítására nincs szükség.  
(Írásos anyag csatolva: 1. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. március 31.

  
Sváb Antal  
polgármester





**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2021. (III.31.) számú Határozata

#### A KT. 24/2016. (II.11.) számú határozat módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel az alábbiak szerint állapítja meg:

Sor-szám	Épület	Helyiség	Igénybevétel célja	Bérleti díj
1.	Inkubátorház Rákóczi u. 33.	Nagyterem	Esküvő	65.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Egyéb rendezvény	40.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Halotti tor rendezése	20.000,- Ft+ÁFA/alkalom
		Házasságkötő terem	Alkalmi rendezvény	3.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.000,- Ft+ÁFA/óra
		Irodák	Alkalmi rendezvény	3.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
2.	Inkubátorház műhely Rákóczi u. 33.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
3.	Borok háza Esze T. út 6.		Alkalmi rendezvény	20.000,- Ft+ÁFA/alkalom
4.	Könyvtár Bolt u. 6., József A. u. 1.	Oktató terem	Alkalmi rendezvény	3.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.000,- Ft+ÁFA/óra
5.	Sportcsarnok Malom út 3.		Minden rendezvény	5.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	bruttó 1.500.-Ft/óra
6.	Közösségi épület Hernád út 1.		Alkalmi rendezvény	3.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú	1.000,- Ft+ÁFA/óra



			használat	
			Esküvő	30.000,- Ft+ÁFA/alkalom
7.	Közös Hivatal Kálvin tér 1.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	2.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
8.	Közös Hivatal Rákóczi u.1.	Helyiségek	Alkalmi rendezvény	3.000,- Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
9.	Városi Uszoda Malom u. 5-7.		Hosszú távú oktatás	bruttó 4.000.-Ft/óra
10.	Szikszo, Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan	Üzlet helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó
11.	Szikszo, Bolt út 25 szám alatti ingatlan	Iroda	Hosszú távú bérlet	1.000,-Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó

A fentiekben meghatározott díjak a hosszú távú bérlet esetén nem tartalmazzák a helyiségek villamos energia, víz- szennyvíz és földgáz felhasználásával kapcsolatos költségek (együttesen: rezsiköltség) megterítését. Rezsiköltség megterítésének mértékét a tevékenység jellegére tekintettel egyedileg kell megállapítani.  
(Írásos anyag csatolva: 2. számú melléklet)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szikszo, 2021. március 31.



*L1*  
Sváb Antal  
polgármester





**Szikszó Város Önkormányzata**  
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.  
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211  
titkar@szikszo.hu

## HATÁROZAT

### **Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2021. (III.31.) számú Határozata**

#### **A Szikszó, belterület 1492 hrsz.-ú, természetben 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Szikszó Város Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

Szikszó Város Önkormányzata az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szikszó, 1492 hrsz.-ú, természetben 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatt található 100 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant a Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (8086 Felcsút, 0311/5 hrsz., képviseli: Németh Tamás ügyvezető) részére Iroda kialakítása céljából, határozott időtartamra 2021. április 11 napjától - 2023. február 10. napjáig, 100.000.-Ft+ÁFA/ hó bérleti díj fejében bérbe adja.

A bérleti szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.  
(Írásos anyag csatolva: 3. számú melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. március 31.



**Sváb Antal**  
polgármester



**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**6/2021.(III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A helyi adókról szóló 16/2015. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és 5. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A Rendelet 4. § (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

**4.§**

- (1) Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv. szerinti adólap 2 %-a.
- (2) Iparüzési tevékenység esetén az adózó jogosult kedvezmény igénybevételére az alábbiak szerint:
- a) Amennyiben az adózó az adóévben legalább 1 milliárd forint értékű beruházást helyez üzembe és üzemeltet Szikszó város közigazgatási területén, jogosult a tárgyévi iparüzési adójának számításakor az adó mértékéből legfeljebb 40%-os adókedvezményt érvényesíteni.
  - b) A kedvezménnyel csökkentett adó mértéke nem lehet kisebb, mint az adóévet megelőző évben fizetett iparüzési adó összege.
  - c) Amennyiben az érvényesíthető kedvezmény nem éri el a tárgyi adó 40%-át, az adózó jogosult a kedvezmény igénybe nem vett részét a tárgyévet követő két évben érvényesíteni azzal, hogy a (b) pont szerinti feltételnek ezekben az adóévekben is meg kell felelnie.
  - d) A tárgyévben igénybe nem vett adókedvezmény fennmaradó része azon adóévekben vehető igénybe - kivéve az üzembe helyezés adóévet - amelyben adózó az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházást az adóév egészében üzemeltette.
  - e) Új adózó esetén a kedvezmény számításakor a (b) pont szerinti feltételt nem kell figyelembe venni.



f) Az (a) pontban leírt adókedvezmény más, Szikszó Város Önkormányzat által nyújtott adókedvezménnyel, illetve a „Szikszó Gazdaságfejlesztését” programról szóló 13/2016.(VI.10.) helyi önkormányzati rendeletben meghatározott kedvezményekkel nem összevonható.

## 2.§

A rendelet 4.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

## 3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szikszó, 2021. március 31.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

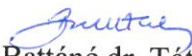



  
Sváb Antal  
polgármester



A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. március 31.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző





# SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 7/2021.(III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésében, 5 § (2) bekezdés c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1.§

A Rendelet 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

#### 1.sz.függelék

Üzleti vagyon							
hrszt.	művelési ág	jel	megnevezés	terület(m2)	ak. érték	cím	tulajdoni hányad
7	kivett		lakóház, udvar	244	0	Rákóczi u. 6.	1/1
8	kivett		lakóház, udvar	261	0	Táncsics M. u. 5.	1/1
20	kivett		lakóház, udvar	1052	0	Rákóczi u. 58.	1/1
53/5	kivett		épület	52	0	Rákóczi u. 24/D.	1/1
98/1/A/1	kivett		önkormányzati lakás	152	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
98/2/A/1	kivett		magán lakás	47	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
111	kivett		beépítetlen terület	521	0	Dózsa Gy. U. 3.	1/1



114	kivett	beépítetlen terület	517	0	Bajcsy-Zs. U. 2.	1/1
121/3	kivett	egészségügyi foglalkoztató	194	0	Kossuth L. u. 1.	1/1
134	kivett	lakóház	256	0	Szondi u. 4.	1/1
145	kivett	lakóház, udvar	489	0	Kossuth L. u. 25.	1/1
146	kivett	beépítetlen terület	548	0	Kossuth u. 27.	1/1
303	kivett	lakóház, udvar	504	0	Szapolyai u. 10.	12/16
304/1	kivett	lakóház	271	0	Bajcsy-Zs. u. 17.	1/1
304/2	kivett	lakóház, udvar	389	0	Bajcsy-Zs. u. 17.	1/1
305	kivett	lakóház, udvar	2751	0	Alsóvadász, Fő u. 69.	1/1
311/2	kivett	beépítetlen terület	14754	0		1/1
311/5	kivett	beépítetlen terület	5771	0		1/1
312/1	kivett	beépítetlen terület	20962	0		1/1
329	kivett	lakóház	85	0	Dózsa Gy. u. 26.	1/1
334/2	kivett	beépítetlen terület	614	0		1/1
347	kivett	lakóház	929	0	Kazinczy u. 11.	1/1
431	kivett	beépítetlen terület	752	0		10/14
459	kivett	beépítetlen terület	2030	0		1/1
522	kivett	beépítetlen terület	560	0		1/1
523/3/A	kivett	beépített terület	54	0	Gémeskút u. 27.	1/1
523/26	kivett	beépítetlen terület	902	0		1/1
523/33	kivett	lakóház, udvar (régi épület)	460	0		1/1
523/35	kivett	lakhatatlan	654	0	Magyari u. 7.	1/1



		épület				
<b>523/37</b>	kivett	beépítetlen terület	1609	0	Magyari u. 0.	1/1
<b>582</b>	kivett	beépítetlen terület	640	0	Bihari J. u. 8.	1/1
<b>607</b>	kivett	lakóház, udvar	708	0	Liszt F. u. 33.	1/1
<b>611</b>	kivett	beépítetlen terület	1419	0	Liszt F. u. 29.	1/1
<b>1008</b>	kivett	beépítetlen terület	660	0	Temesvári u. 71.	1/1
<b>1208</b>	kivett	lakóház	1479	0	Miskolci u. 13.	1/1
<b>1280/70/A/11</b>	kivett	Bethlen G. u. lakás	38	0	Bethlen G. u. 5.	1/1
<b>1282/1</b>	kivett	sportcsarnok	5303	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
<b>1282/3</b>	kivett	beépítetlen terület	6857	0	Malom u. 0.	1/1
<b>1284/1</b>	kivett	sporttelep	33193	0		1/1
<b>1293</b>	kivett	beépítetlen terület	1006	0		1/1
<b>1300/3</b>	kivett	lakóház	93	0	Kassai u. 44.	1/1
<b>1300/6</b>	kivett	gazdasági épület, udvar	309	0		1/1
<b>1300/8</b>	kivett	lakóház (3 lakás)	400	0	Piac tér	1/1
<b>1300/21</b>	kivett	önkormányzati szociális bérlakás	733	0	Kassai u. 46.	1/1
<b>1323/3</b>	kivett	beépítetlen terület	435	0		1/1
<b>1380</b>	kivett	épület	1240	0	Rákóczi u. 31.	1/1
<b>1405</b>	kivett	lakóház	235	0	Bethánia köz 5.	1/1
<b>1429/A/4</b>	kivett	épület	50	0	Rákóczi u. 3.	1/1
<b>1430/7/A</b>	kivett	épület	48	0	Kálvin tér 1.	1/1



1492	kivett	lakóház udvar	952	0	Bolt út 25.	1/1
1512	kivett	öreges napközi otthona	1892	0	Szent A. u. 6.	466/1892
1513/1/1	kivett	lakás	27	0	Bolt u. 11.	1/1
1518/6	kivett	épület, udvar	138	0	Bolt u. 1.	1/1
1539	kivett	lakóház, udvar	786	0	Pázmány P. tér 27.	1/1
1550	kivett	lakóház, udvar	1420	0	Gárdonyi G. u. 11.	1/1
1571	kivett	lakóház		0	Zrínyi M. u. 10.	1/1
1572	kivett	beépítetlen terület	498	0	Zrínyi u. 8.	1/1
1624/1	kivett	beépítetlen terület	192	0		1/1
1647/5	kivett	beépítetlen terület	191	0		1/1
1677	szántó		10249	24,09		14045/14136
1680/2	kivett	beépítetlen terület	5606	0		1/1
1701	szántó		12538	18,56		1312/1839
1730/3	kivett	beépítetlen terület	768	0		18/36
1745/6/C/4	kivett	lakás	54	0	Kassai u. 53. C.ép.1.em.2.ajtó	1/1
1745/6/A/3	kivett	lakás	76	0	Kassai u. 49. A.ép.1.em.1.ajtó	1/1
1745/6/E/6	kivett	garázs	20	0	Kassai u. 49-55. E.ép.	1/1
1745/14	kivett	beépítetlen terület	4192	0		1/1
1852	kivett	lakóház	505	0	Vörösmarty u. 18.	1/1
2023	kivett	Karola kastély	9717	0	Szalonna, külterület	1/1
2056	kivett	beépítetlen	413	0		1/1



		terület				
2070	kivett	épület (borház)	212	0	Alsópince sor 6.	1/1
2071/1	kivett	présház	64	0	Alsópince sor u.	
2071/3	kivett	présház	30	0		1/1
2076	kivett	présház, pince	138	0		1/1
2110	kivett	lakóház, udvar	176	0	Szobránczi u. 23.	1/1
2111/2	kivett	lakóház, udvar	316	0	Szobránczi u. 25.	1/1
2120	kivett	építési telek	31	0	Szádellői u. 5.	1/1
2130	kivett	épület	39	0		1/1
2131	kivett	présház	60	0	Alsópince sor 3.	1/1
2150	kivett	épület	209	0	Alsópince sor 21.	1/1
2151	kivett	beépítetlen terület	86	0	Vereczkei köz 11.	1/1
2158	kivett	beépítetlen terület (alatta pince)	50	0	Tátra u. 2158.	1/1
2177/4	kivett	Magyarhegyi Borok Háza(lakóház, udvar, 2 présház)	1127	0		1/1
2178/1	kivett	önkormányzati út (névtelen út)	234	0		1/1
2178/2	kivett	filagória	442	0		1/1
2182	kivett	beépítetlen terület	374	0	Szádellői u. 16.	1/1
2187	kivett	beépítetlen terület	4984	0		1/1
2188	kivett	beépítetlen terület	2149	0		1/1
02/7	szántó		1149	4		1/1



02/13	szántó			1799	6,26		1/1
02/15	szántó			4000	13,9		1/1
02/24	szántó			2244	7,81		1/1
02/26	szántó			2244	7,81		1/1
02/44	szántó			2000	6,96		1/1
02/50	szántó			2000	6,96		1/1
023/4	legelő			93249	54		1/1
023/16	szántó			91638	215,35		1/1
023/50	szántó			25662	60,31		1/1
024/1	kivett		önkormányzati út	1342	0		1/1
026/7	szántó, rét			125054	0		3/5
040/5	szántó			67187	157,89		1/1
041	szántó			55641	0		1/1
045/1	szántó			255	0,28		1/1
045/35	szántó			334	0		1/1
045/36	szántó			1574	1,1		4/20
045/43	legelő			2000	1,26		1/1
068/1	kivett		gazdasági épület	1387	0		1/1
0135/3	szántó			222	0,44		1/1
0135/7	szántó			153	0,31		1/1
0135/19	szántó			118	0,24		7/8
0135/20	szántó			130	0,26		18/36
0148/1	szántó			113289	289		1/1
0148/2	szántó			95001	245		1/1
0154/1	szántó			15559	36,6		1/1
0168/83	szántó			2713	7,54		1/1
2892	szőlő	a		1595	4,71		4/6
	rét	b		476	0,3		
3033/1	gyümölcsös			21	0,03		15/48
3034/1	szőlő			910	3,17		15/48



3146	gyümölcsös			120	0,25		1/2
3147	rét			3466	2,18		1/2
3155	szőlő			973	2,87		4/8
3156	gyümölcsös			131	0,27		4/8
3176	rét	a		5897	3,72		1/2
	szőlő	b		1106	3,26		
3226	kert			433	0,3		6/12
3229	gyümölcsös			63	0,09		6/12
3230	rét			1840	1,16		6/12
3243	szőlő			1753	3,66		3/6
3274/1	gyümölcsös			36	0,05		26/64
3275/1	kert			1295	0,91		24/64
3512/1	gyümölcsös			38	0,08		24/64
3512/2	gyümölcsös			40	0,08		24/64
3512/3	gyümölcsös			36	0,08		24/64
3547	szántó			4138	9,72		2/8
3548	gyümölcsös			42	0,09		3/4
3573/3	gyümölcsös			14	0,03		60/180
3574/3	rét			1062	0,67		60/180
3583	rét	a		3099	1,95		20/40
	szőlő	b		585	1,73		
	szántó	c		1511	1,06		
3584	gyümölcsös			82	0,17		20/40
4178	szántó	a		5045	5,6		4539/7168
	szőlő	b		2204	6,5		
4197/2	szántó			2171	0		15/18
4265/10	szőlő			1119	3,3		1/1
6103	gyümölcsös			30	0.06		4/16
6104/1	rét	a		953	0,6		6/24
	szőlő	b		2101	6,2		




6150	gyümölcsös			67	0,14		2/4
6156	szőlő			1631	4,81		1/1
6157	szőlő			1813	5,35		1/1
6158	gyümölcsös			101	0,21		8/32
6160	szőlő	a		611	1,8		1/1
	kert	b		1044	0,73		
6161	szőlő			1879	5,54		1/1
6165	szőlő			1557	4,59		1/1
6166	gyümölcsös			67	0,14		1/1
6168	szőlő			1777	5,24		1/1
6439	gyümölcsös	a		2146	2,98		3/8
	szántó	b		3095	4,58		
6487	szántó			2800	3,11		1/2

## 2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

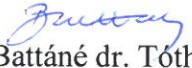
Szikszó, 2021. március 31.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

  
Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. március 31.

  
Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző





Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: PÜ/1279-1/2021.**

**Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokért, valamint a gyermekétkezésért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata**

Szikszó Város Önkormányzata a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2021.(III.10.) számú önkormányzati rendeletében határozza meg a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjat, továbbá az intézményi térítési díjakról szóló 17/2019. (XII.19.) számú rendeletben pedig a bölcsődei gondozás és a gyermekétkezés intézményi térítési díját.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1), (3) bekezdése alapján a fenntartó az intézményi térítési díjat, illetve a szolgáltatási önköltséget tárgyév április 1-jéig állapítja meg. A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a helyi önkormányzat, valamint a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv, nonprofit szervezet, egyéb szervezet, a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság, a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság, a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet az által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. A Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján 2020. december 19. napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2021. december 31. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett köre nem terjeszthet ki.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. március 31.

Sváb Antal sk.  
polgármester



**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021.(III.....) számú Határozata**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociálisalapszolgáltatásokértvalamint a  
gyermekétkezésért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata**

Szikszó Város Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzatpolgármestere aszemélyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokért, valamint a gyermekétkezésért fizetendő térítési díjakat felülvizsgálta. Megállapítja, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Kormányrendelet alapján az intézményi térítési díjak mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke, ezért rendelet módosítására nincs szükség.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere**  
**3800 Szikszó, Kálvin tér.1.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/807-2/2021**

**Tárgy: A 24/2016.(II.11.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2016.(II.11.) K.T. számú határozata tartalmazza Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel.

Az Önkormányzat 2021. évben megvásárolta a **Szikszó, belterület 1492 hrsz.** alatt felvett, a természetben 3800 Szikszó, Bolt utca 25. sz. alatt található, „**kivett lakóház, udvar**” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, **952 m<sup>2</sup>** területű ingatlant.

Szikszó Város Önkormányzata a Szikszó és térsége fejlesztésének érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1821/2020.(XI.18) Korm. határozat értelmében támogatásban részesült a szikszói víziközmű hálózathoz kapcsolódó infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő feladatok elvégzésére. A kiviteli munkák megvalósítására kiírt uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban hozott döntés alapján a Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel került megkötésre a vállalkozási szerződés.

A Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, hogy szeretné a 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatti ingatlant Irodaként bérbe venni 2021. április 01. napjától határozott időre 2023. február 10. napjáig.

Mindezekre tekintettel szükségessé vált a 24/2016. (II.11) KT határozat módosítása, mely a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel állapítja meg:

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. március 31.

Sváb Antal s.k.  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021. (III.....) számú Határozata**

### **A 24/2016.(II.11.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel az alábbiak szerint állapítja meg:

Sor- szá m	Épület	Helyiség	Igénybevétel célja	Bérleti díj
1.	Inkubátorház Rákóczi u. 33.	Nagyterem	Esküvő	65.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Egyéb rendezvény	40.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Halotti tor rendezése	20.000,- Ft+ÁFA/alkalom
		Házasságkötő terem	Alkalmi rendezvény	3.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.000,-Ft+ÁFA/óra
		Irodák	Alkalmi rendezvény	3.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
2.	Inkubátorház műhely Rákóczi u. 33.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
3.	Borok háza Eseze T. út 6.		Alkalmi rendezvény	20.000,- Ft+ÁFA/alkalom
4.	Könyvtár Bolt u. 6., József A. u. 1.	Oktató terem	Alkalmi rendezvény	3.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.000,-Ft+ÁFA/óra
5.	Sportcsarnok Malom út 3.		Minden rendezvény	5.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	bruttó 1.500,-Ft/óra
6.	Közösségi épület Hernád út 1.		Alkalmi rendezvény	3.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.000,-Ft+ÁFA/óra



			Esküvő	30.000,- Ft+ÁFA/alkalom
7.	Közös Hivatal Kálvin tér 1.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	2.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
8.	Közös Hivatal Rákóczi u.1.	Helyiségek	Alkalmi rendezvény	3.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.000,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
9.	Városi Uszoda Malom u. 5-7.		Hosszú távú oktatás	bruttó 4.000.-Ft/óra
10.	Szikszo, Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan	Üzlet helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.000,-Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó
11.	Szikszo, Bolt út 25 szám alatti ingatlan .	Iroda	Hosszú távú bérlet	1.000,-Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó

A fentiekben meghatározott díjak a hosszú távú bérlet esetén nem tartalmazzák a helyiségek villamos energia, víz- szennyvíz és földgáz felhasználásával kapcsolatos költségek (együttesen: rezsiköltség) megterítését. Rezsiköltség megterítésének mértékét a tevékenység jellegére tekintettel egyedileg kell megállapítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző



**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere**  
**3800 Szikszó, Kálvin tér.1.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/807-3/2021**

**Tárgy: A Szikszó, belterület 1492 hrsz-ú, természetben 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatti ingatlan bérbeadása.**

Szikszó Város Önkormányzat 2021. évben megvásárolta a **Szikszó, belterület 1492 hrsz.** alatt felvett, a természetben 3800 Szikszó, Bolt utca 25. sz. alatt található, „**kivett lakóház, udvar**” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, **952 m<sup>2</sup>** területű ingatlant.

Szikszó Város Önkormányzata a Szikszó és térsége fejlesztésének érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1821/2020.(XI.18) Korm. határozat értelmében támogatásban részesült a szikszói víziközmű hálózathoz kapcsolódó infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő feladatok elvégzésére. A kiviteli munkák megvalósítására kiírt uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban hozott döntés alapján a Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel került megkötésre a vállalkozási szerződés.

A Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, hogy szeretné a 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatti ingatlant Irodaként bérbe venni 2021. április 11. napjától határozott időre 2023. február 10. napjáig.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. március 31.

Sváb Antal s.k.  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021. (III.....) számú Határozata**

**A Szikszó, belterület 1492 hrsz-ú, természetben 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatti ingatlan bérbeadása.**

Szikszó Város Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

Szikszó Város Önkormányzata az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szikszó 1492 hrsz.-ú, természetben 3800 Szikszó, Bolt út 25. szám alatt található 100 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant a Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (8086 Felcsút, 0311/5 hrsz. képviseli: Németh Tamás ügyvezető) részére, Iroda kialakítása céljából, határozott időtartamra 2021. április 11 napjától - 2023. február 10. napjáig, 100.000.-Ft+ÁFA/ hó bérleti díj fejében bérbe adja.

A bérleti szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**Szikszó Város Önkormányzata**  
**Sváb Antal polgármester**

**3800 Szikszó**  
**Kálvin tér 1.**

**Tárgy: Kérelem**

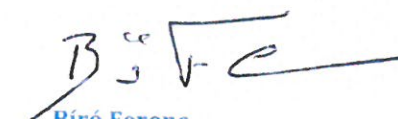
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Bíró Ferenc, mint a Mészáros és Mészáros Kft. projektvezetője, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a „Szikszó és térsége víziközmű-hálózat fejlesztése, új ivóvíz távvezeték fejlesztése „A” projektrész megvalósításához szíveskedjen részünkre irodahelyiségeket biztosítani az általunk korábban megtekintett Szikszó, Bolt utca 25. sz. alatt lévő önkormányzati tulajdonú épületben.

Felcsút, 2021. március 24.

**MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS**  
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
8086 Felcsút, 0311/5. hrsz.  
Cégjegyzékszám: 07-09-007959  
Adószám: 12671003-2-07  
28.

Tisztelettel:



**Bíró Ferenc**  
projektvezető

8086 Felcsút, 0311/5 hrsz.  
06/30 4611941  
[biro.ferenc@meszaroskft.com](mailto:biro.ferenc@meszaroskft.com)





Szikszo Város Önkormányzatának Polgármestere  
3800 Szikszo, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

**Szám: PÜ/1280-1/2021.**

**Tárgy: A helyi adókról szóló 16/2015. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

A helyi adókról szóló törvények alapján az önkormányzat adó megállapítási joga többek között kiterjed a már bevezetett adók módosítására, az adó mértékének törvényi keretek közötti megállapítására.

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testületének egységes szerkezetbe foglalt 16/2015. (IX.09.) Önkormányzati rendelete tartalmazza a helyi adókra vonatkozó rendelkezéseket.

Az egyes adótörvényekről szóló 2020. évi CXVIII. törvény 99-100-§-a hatályon kívül helyezte az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységet, továbbá az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység megnevezését iparüzési tevékenységre módosította.

Ennek megfelelően 2021. január 1. napjától a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 35.§ (1) bekezdése értelmében adóköteles iparüzési tevékenységnek az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenységnek minősül.

Ebből következően a helyi adókról szóló rendeletünkben az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységre vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni, továbbá az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység megnevezését is módosítani szükséges.

Szikszo Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Szikszo, 2021. március 31.

Sváb Antal sk.  
polgármester



**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2021.(III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A helyi adókról szóló 16/2015. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszo Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és 5. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A Rendelet 4. § (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

**4.§**

(1) Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv. szerinti adólap 2 %-a.

(2) Iparüzési tevékenység esetén az adózó jogosult kedvezmény igénybevételére az alábbiak szerint:

a) Amennyiben az adózó az adóévben legalább 1 milliárd forint értékű beruházást helyez üzembe és üzemeltet Szikszo város közigazgatási területén, jogosult a tárgyévi iparüzési adójának számításakor az adó mértékéből legfeljebb 40%-os adókedvezményt érvényesíteni.

b) A kedvezménnyel csökkentett adó mértéke nem lehet kisebb, mint az adóévet megelőző évben fizetett iparüzési adó összege.

c) Amennyiben az érvényesíthető kedvezmény nem éri el a tárgyi adó 40%-át, az adózó jogosult a kedvezmény igénybe nem vett részét a tárgyévet követő két évben érvényesíteni azzal, hogy a (b) pont szerinti feltételnek ezekben az adóévekben is meg kell felelnie.

d) A tárgyévben igénybe nem vett adókedvezmény fennmaradó része azon adóévekben vehető igénybe - kivéve az üzembe helyezés adóévet - amelyben adózó az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházást az adóév egészében üzemeltette.

e) Új adózó esetén a kedvezmény számításakor a (b) pont szerinti feltételt nem kell figyelembe venni.

f) Az (a) pontban leírt adókedvezmény más, Szikszo Város Önkormányzat által nyújtott adókedvezménnyel, illetve a „Szikszo Gazdaságfejlesztésért” programról szóló 13/2016.(VI.10.) helyi önkormányzati rendeletben meghatározott kedvezményekkel nem összevonható.



## 2.§

A rendelet 4.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

## 3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szikszó, 2021. március.....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2021. március.....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző



**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL  
3800 SZIKSZÓ, KÁLVIN TÉR 1.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: PÜ/1281-1/2021**

**Tárgy: Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Az önkormányzat megvásárolta a Szikszó, 1491 hrsz-ú ingatlant, ezért a vagyonban történt változásoknak megfelelően szükségessé vált az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) számú helyi önkormányzati rendelet módosítása.

Szikszó Város Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Szikszó, 2021. március 31.

Sváb Antal sk.  
polgármester



**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2021.(.....) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti  
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésében, 5 § (2) bekezdés c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A Rendelet 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

**1.sz.függelék**

Üzleti vagyon							
hrs.	művelési ág	jel	megnevezés	terület (m2)	ak. érték	cím	tulajdoni hányad
7	kivett		lakóház, udvar	244	0	Rákóczi u. 6.	1/1
8	kivett		lakóház, udvar	261	0	Táncsics M. u. 5.	1/1
20	kivett		lakóház, udvar	1052	0	Rákóczi u. 58.	1/1
53/5	kivett		épület	52	0	Rákóczi u. 24/D.	1/1
98/1/A/1	kivett		önkormányzati lakás	152	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
98/2/A/1	kivett		magán lakás	47	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
111	kivett		beépítetlen terület	521	0	Dózsa Gy. U. 3.	1/1
114	kivett		beépítetlen terület	517	0	Bajcsy-Zs. U. 2.	1/1
121/3	kivett		egészségügyi foglalkozató	194	0	Kossuth L. u. 1.	1/1



134	kivett	lakóház	256	0	Szondi u. 4.	1/1
145	kivett	lakóház, udvar	489	0	Kossuth L. u. 25.	1/1
146	kivett	beépítetlen terület	548	0	Kossuth u. 27.	1/1
303	kivett	lakóház, udvar	504	0	Szapolyai u. 10.	12/16
304/1	kivett	lakóház	271	0	Bajcsy-Zs. u. 17.	1/1
304/2	kivett	lakóház, udvar	389	0	Bajcsy-Zs. u. 17.	1/1
305	kivett	lakóház, udvar	2751	0	Alsóvadász, Fő u. 69.	1/1
311/2	kivett	beépítetlen terület	14754	0		1/1
311/5	kivett	beépítetlen terület	5771	0		1/1
312/1	kivett	beépítetlen terület	20962	0		1/1
329	kivett	lakóház	85	0	Dózsa Gy. u. 26.	1/1
334/2	kivett	beépítetlen terület	614	0		1/1
347	kivett	lakóház	929	0	Kazinczy u. 11.	1/1
431	kivett	beépítetlen terület	752	0		10/14
459	kivett	beépítetlen terület	2030	0		1/1
522	kivett	beépítetlen terület	560	0		1/1
523/3/A	kivett	beépített terület	54	0	Gémeskút u. 27.	1/1
523/26	kivett	beépítetlen terület	902	0		1/1
523/33	kivett	lakóház, udvar (régi épület)	460	0		1/1
523/35	kivett	lakhatatlan épület	654	0	Magyari u. 7.	1/1
523/37	kivett	beépítetlen terület	1609	0	Magyari u. 0.	1/1
582	kivett	beépítetlen terület	640	0	Bihari J. u. 8.	1/1
607	kivett	lakóház, udvar	708	0	Liszt F. u. 33.	1/1
611	kivett	beépítetlen terület	1419	0	Liszt F. u. 29.	1/1
1008	kivett	beépítetlen terület	660	0	Temesvári u. 71.	1/1
1208	kivett	lakóház	1479	0	Miskolci u. 13.	1/1
1280/70/A/11	kivett	Bethlen G. u. lakás	38	0	Bethlen G. u. 5.	1/1
1282/1	kivett	sportcsarnok	5303	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
1282/3	kivett	beépítetlen	6857	0	Malom u. 0.	1/1



		terület				
<b>1284/1</b>	kivett	sporttelep	33193	0		1/1
<b>1293</b>	kivett	beépítetlen terület	1006	0		1/1
<b>1300/3</b>	kivett	lakóház	93	0	Kassai u. 44.	1/1
<b>1300/6</b>	kivett	gazdasági épület, udvar	309	0		1/1
<b>1300/8</b>	kivett	lakóház (3 lakás)	400	0	Piac tér	1/1
<b>1300/21</b>	kivett	önkormányzati szociális bérlakás	733	0	Kassai u. 46.	1/1
<b>1323/3</b>	kivett	beépítetlen terület	435	0		1/1
<b>1380</b>	kivett	épület	1240	0	Rákóczi u. 31.	1/1
<b>1405</b>	kivett	lakóház	235	0	Bethánia köz 5.	1/1
<b>1429/A/4</b>	kivett	épület	50	0	Rákóczi u. 3.	1/1
<b>1430/7/A</b>	kivett	épület	48	0	Kálvin tér 1.	1/1
<b>1492</b>	kivett	lakóház udvar	952	0	Bolt út 25.	1/1
<b>1512</b>	kivett	öreg napközi otthona	1892	0	Szent A. u. 6.	466/1892
<b>1513/1/1</b>	kivett	lakás	27	0	Bolt u. 11.	1/1
<b>1518/6</b>	kivett	épület, udvar	138	0	Bolt u. 1.	1/1
<b>1539</b>	kivett	lakóház, udvar	786	0	Pázmány P. tér 27.	1/1
<b>1550</b>	kivett	lakóház, udvar	1420	0	Gárdonyi G. u. 11.	1/1
<b>1571</b>	kivett	lakóház		0	Zrínyi M. u. 10.	1/1
<b>1572</b>	kivett	beépítetlen terület	498	0	Zrínyi u. 8.	1/1
<b>1624/1</b>	kivett	beépítetlen terület	192	0		1/1
<b>1647/5</b>	kivett	beépítetlen terület	191	0		1/1
<b>1677</b>	szántó		10249	24,09		14045/14136
<b>1680/2</b>	kivett	beépítetlen terület	5606	0		1/1
<b>1701</b>	szántó		12538	18,56		1312/1839
<b>1730/3</b>	kivett	beépítetlen terület	768	0		18/36
<b>1745/6/C/4</b>	kivett	lakás	54	0	Kassai u. 53. C.ép.1.em.2.ajtó	1/1



1745/6/A/3	kivett	lakás	76	0	Kassai u. 49. A.ép.1.em.1.ajtó	1/1
1745/6/E/6	kivett	garázs	20	0	Kassai u. 49-55. E.ép.	1/1
1745/14	kivett	beépítetlen terület	4192	0		1/1
1852	kivett	lakóház	505	0	Vörösmarty u. 18.	1/1
2023	kivett	Karola kastély	9717	0	Szalonna, külterület	1/1
2056	kivett	beépítetlen terület	413	0		1/1
2070	kivett	épület (borház)	212	0	Alsópince sor 6.	1/1
2071/1	kivett	présház	64	0	Alsópince sor u.	
2071/3	kivett	présház	30	0		1/1
2076	kivett	présház, pince	138	0		1/1
2110	kivett	lakóház, udvar	176	0	Szobránczi u. 23.	1/1
2111/2	kivett	lakóház, udvar	316	0	Szobránczi u. 25.	1/1
2120	kivett	építési telek	31	0	Szádellői u. 5.	1/1
2130	kivett	épület	39	0		1/1
2131	kivett	présház	60	0	Alsópince sor 3.	1/1
2150	kivett	épület	209	0	Alsópince sor 21.	1/1
2151	kivett	beépítetlen terület	86	0	Vereczkei köz 11.	1/1
2158	kivett	beépítetlen terület (alatta pince)	50	0	Tátra u. 2158.	1/1
2177/4	kivett	Magyarhegyi Borok Háza(lakóház, udvar, 2 présház)	1127	0		1/1
2178/1	kivett	önkormányzati út (névtelen út)	234	0		1/1
2178/2	kivett	filagória	442	0		1/1
2182	kivett	beépítetlen terület	374	0	Szádellői u. 16.	1/1
2187	kivett	beépítetlen terület	4984	0		1/1



2188	kivett		beépítetlen terület	2149	0		1/1
02/7	szántó			1149	4		1/1
02/13	szántó			1799	6,26		1/1
02/15	szántó			4000	13,9		1/1
02/24	szántó			2244	7,81		1/1
02/26	szántó			2244	7,81		1/1
02/44	szántó			2000	6,96		1/1
02/50	szántó			2000	6,96		1/1
023/4	legelő			93249	54		1/1
023/16	szántó			91638	215,35		1/1
023/50	szántó			25662	60,31		1/1
024/1	kivett		önkormányzati út	1342	0		1/1
026/7	szántó, rét			125054	0		3/5
040/5	szántó			67187	157,89		1/1
041	szántó			55641	0		1/1
045/1	szántó			255	0,28		1/1
045/35	szántó			334	0		1/1
045/36	szántó			1574	1,1		4/20
045/43	legelő			2000	1,26		1/1
068/1	kivett		gazdasági épület	1387	0		1/1
0135/3	szántó			222	0,44		1/1
0135/7	szántó			153	0,31		1/1
0135/19	szántó			118	0,24		7/8
0135/20	szántó			130	0,26		18/36
0148/1	szántó			113289	289		1/1
0148/2	szántó			95001	245		1/1
0154/1	szántó			15559	36,6		1/1
0168/83	szántó			2713	7,54		1/1
2892	szőlő	a		1595	4,71		4/6
	rét	b		476	0,3		
3033/1	gyümölcsös			21	0,03		15/48
3034/1	szőlő			910	3,17		15/48
3146	gyümölcsös			120	0,25		1/2
3147	rét			3466	2,18		1/2
3155	szőlő			973	2,87		4/8
3156	gyümölcsös			131	0,27		4/8
3176	rét	a		5897	3,72		1/2
	szőlő	b		1106	3,26		
3226	kert			433	0,3		6/12
3229	gyümölcsös			63	0,09		6/12
3230	rét			1840	1,16		6/12
3243	szőlő			1753	3,66		3/6
3274/1	gyümölcsös			36	0,05		26/64



3275/1	kert			1295	0,91		24/64
3512/1	gyümölcsös			38	0,08		24/64
3512/2	gyümölcsös			40	0,08		24/64
3512/3	gyümölcsös			36	0,08		24/64
3547	szántó			4138	9,72		2/8
3548	gyümölcsös			42	0,09		3/4
3573/3	gyümölcsös			14	0,03		60/180
3574/3	rét			1062	0,67		60/180
3583	rét	a		3099	1,95		20/40
	szőlő	b		585	1,73		
	szántó	c		1511	1,06		
3584	gyümölcsös			82	0,17		20/40
4178	szántó	a		5045	5,6		4539/7168
	szőlő	b		2204	6,5		
4197/2	szántó			2171	0		15/18
4265/10	szőlő			1119	3,3		1/1
6103	gyümölcsös			30	0,06		4/16
6104/1	rét	a		953	0,6		6/24
	szőlő	b		2101	6,2		
6150	gyümölcsös			67	0,14		2/4
6156	szőlő			1631	4,81		1/1
6157	szőlő			1813	5,35		1/1
6158	gyümölcsös			101	0,21		8/32
6160	szőlő	a		611	1,8		1/1
	kert	b		1044	0,73		
6161	szőlő			1879	5,54		1/1
6165	szőlő			1557	4,59		1/1
6166	gyümölcsös			67	0,14		1/1
6168	szőlő			1777	5,24		1/1
6439	gyümölcsös	a		2146	2,98		3/8
	szántó	b		3095	4,58		
6487	szántó			2800	3,11		1/2

## 2.8

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szikszó, 2021. március .....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző

Sváb Antal  
polgármester

A rendeletet kihirdettem:



Szikszó, 2021. március .....

Battáné dr. Tóth Zita  
jegyző