



Szikszó Város Önkormányzata
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Tel: (46) 596-450; Fax: (46) 596-211
titkar@szikszo.hu

HATÁROZAT

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2021. (IV.28.) számú Határozata

Letelepedési támogatás megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbiak szerint határoz:

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján **Berki Miklós István szn.: Berki Miklós István** (sz.:Miskolc, 1996. 10. 18., an.:Kossuth Anett Ilona) 3529 Miskolc, Ifjúság útja 12. szám alatti lakos részére **500.000.-Ft**, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást állapít meg a **3800 Szikszó, Miskolci u. 43.** szám alatt található családház megvásárlásához.

A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás folyósítását megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül, a támogatás folyósítását követő 8 évig.

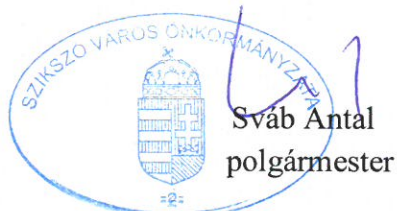
A Polgármester felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az érintettet értesítse a döntésről, a megállapodás megkötéséhez szükséges iratokat készítse elő, valamint gondoskodjon a jelzálogjog Földhivatalnál történő bejegyzéséről.

(Írásos anyag csatolva: 1. számú melléklet)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szikszó, 2021. április 28.


Sváb Antal
polgármester

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/641-2/2021.

Tárgy: Döntés letelepedési támogatás megállapítása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletének célja, hogy a helyben lakást elősegítő támogatás feltételeinek, mértékének és eljárási rendjének szabályozásával, Szikszó Város Önkormányzat gazdasági lehetőségeivel összhangban meghatározza azon rendelkezéseket, amelyekkel az önkormányzat a közigazgatási területén letelepedni szándékozó személyeket segíti.

A rendelet személyi hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező, illetve azt létesítő természetes személyekre.

A rendelet tárgyi hatálya kizárólag Szikszó város közigazgatási területén található, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett lakóingatlanokra (továbbiakban együtt: lakóingatlanok) terjed ki.

A letelepedési támogatás egyszeri, vissza nem térítendő támogatás formájában a településen letelepedni kívánó polgárok lakhatási feltételeinek elősegítése, lakásproblémáik megoldása céljából nyújtható a rendeletben meghatározott feltételek együttes teljesítése esetén.

Szikszó Város Önkormányzatához egy letelepedési támogatás megállapítása iránti kérelem érkezett:

- **Berki Miklós Istvánszn.:Berki Miklós István**(sz.:Miskolc, 1996. 10.18., an.:Kossuth Anett Ilona) 3529 Miskolc, Ifjúság útja 12. szám alatti lakos részéről.

Berki Miklós István kérelmemegfelel a 4/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételeknek, így jogosult az egyszeri vissza nem térítendő **500.000.-Ft, azaz ötszázezer** forintos támogatás megállapítására a 3800 Szikszó, Miskolci u. 43. szám alatti ingatlan megvásárlásához.

A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal a kérelem benyújtását követő 30 napon belül ellenőrizte a támogatási cél valós műszaki tartalmát, megvalósíthatóságát, a közművek meglétét. Megállapításait helyszíni szemléről készült jegyzőkönyvben rögzítette, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás folyósítását megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül, a támogatás folyósítását követő 8 évig.

A jogosultak részére a támogatás kifizetésére a megállapodás aláírását és jelzálogjog bejegyzését követően kerülhet sor.

Szikszó Város Önkormányzata polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköröm alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a fent leírtakra tekintettel az alábbi határozatot hozom.

Szikszó, 2021. április 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021.(IV. .) számú Határozata**

Letelepedési támogatás megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29) számú kormányrendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az alábbiak szerint határoz:

Szikszó Város Önkormányzat Polgármestere Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján **Berki Miklós István szn.: Berki Miklós István** (sz.:Miskolc, 1996. 10. 18., an.:Kossuth Anett Ilona) 3529 Miskolc, Ifjúság útja 12. szám alatt lakos részére **500.000.-Ft**, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást állapít meg a **3800 Szikszó, Miskolci u. 43.** szám alatt található családiház megvásárlásához.

A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás folyósítását megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül, a támogatás folyósítását követő 8 évig.

A Polgármester felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az érintettet értesítse a döntésről, a megállapodás megkötéséhez szükséges iratokat készítse elő, valamint gondoskodjon a jelzálogjog Földhivatalnál történő bejegyzéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eljáró hatóság: SZIKSZÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)

Ügyintéző: Kovácsné Szobocski Andrea, Juhász Gergely

HELYSZÍNI SZEMLÉN, ELLENŐRZÉSEN FELVETT JEGYZŐKÖNYV

ADATOK:

IRAT IKTATÓSZÁMA: SZ/641 - /2021

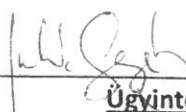
Helyszíni szemle dátuma: 2021 év 04. hó 07 nap
Ügyfél / ügyfelek neve: Bési M. Róza István / Bésiné Pálné Róza István
Ügyfél / ügyfelek címe, elérhetőségei (tel.): 3529 Mo, Ifjúkora útja 12. 1/1
Szemlével érintett cím:
település: 3800 Szikszó
közterület, sz.: Mészáros u. 43 hrsz: 1176
Szemle, ellenőrzés tárgya:
A letelepedési támogatásról szóló helyi rendeletben foglalt előírások ellenőrzése


A helyszíni szemle során tapasztaltak leírása, megállapítások, intézkedések:

Jelen jegyzőkönyv Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) számú önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése alapján a 3. § (2) bekezdésben foglaltak ellenőrzésére készült.

A szemlén megállapításra került, hogy:

- az ingatlanon leaó kőbőve kő kő : 1145 m²
- az ingatlanon a víz-vezeték, áram és gáz hálózata van de a szennyvíz nem van.


Ügyintéző aláírása


A helyszínen tartózkodó ügyfél/ügyfelek aláírása