

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/598-2/2022.

Tárgy: KPC-933 forgalmi rendszámú gépjármű üzemeltetésre történő átadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom, hogy Hetesi Gergely, a Szikszói Környezet-, Természet-, Állatvédő és Ismeretterjesztő Alapítvány elnöke azzal a kéréssel fordult Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a KPC-933 forgalmi rendszámú Opel Zafira típusú gépjármű üzemeltetési jogát ruházza át az alapítvány részére.

A gépjárművet közel egy éve az alapítvány használja, mert az autó alkalmas az állathordozók és egyéb eszközök szállítására. Higiéniai okokból pedig az állat szállítására használt autó egyéb tevékenység céljából nem használható.

Jelenleg az önkormányzat a gépjármű tulajdonosa és az üzembentartója is. Amennyiben az alapítvány üzemeltetésébe átkerülne, akkor az üzemeltetéséhez és fenntartásához szükséges kiadások már az alapítványt terhelnék és a költségelszámolás egyszerűbbé válna.

Mivel Szikszó Város Önkormányzatának feladatai ellátásához nem szükséges a fenti forgalmi rendszámú gépjármű, ezért javaslom a Tisztelt képviselő-testületnek, hogy a KPC-933 forgalmi rendszámú Opel Zafira típusú gépjármű kerüljön átadásra üzemeltetésre a Szikszói Környezet-, Természet-, Állatvédő és Ismeretterjesztő Alapítvány részére az alapítvány céljainak megvalósítása érdekében.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Szikszó, 2022. február 22.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: KPC-933 forgalmi rendszámú gépjármű üzemeltetésre történő átadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő KPC-933 forgalmi rendszámú Opel Zafira típusú gépjárművet üzemeltetésre átadja a Szikszói Környezet-, Természet-, Állatvédő és Ismeretterjesztő Alapítvány részére, 2022. március 1. napjától, határozatlan időtartamra, az alapítvány céljainak megvalósítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám:Pü/269-1/2022.

Tárgy: Döntés Szikszó belterület 1550 hrsz-ú ingatlan vagyongazdálkodásba történő átadásáról

Szikszó Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 186/2018.(X.11.) K.T. Határozatával döntött a Szikszó belterület 1550 helyrajzi számú, természetben Szikszó, Gárdonyi u. 11. szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, összesen 1420 m² alapterületű ingatlan megvásárlásáról 3.100.000.-Ft összegben, azzal hogy az ingatlan, kulturális feladatok ellátásához kerülne használatba vételre.

Mivel az ingatlan felújításra és korszerűsítésre szorul, Szikszó Város Önkormányzat START munkaprogramját lebonyolító Sixo Tender Kft. a 2021. évi helyi sajátosságokra épülő programjában támogatást igényelt a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szikszói Járási Hivatalának foglalkoztatási osztályánál a Gárdonyi út 11., valamint a Kassai út 46. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására vonatkozóan.

A benyújtott START munkaprogram elbírálását követően a Sixo Tender Kft. 20.760.400.-Ft támogatásban részesült fenti Önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására vonatkozóan.

Mivel a Gárdonyi út 11. szám alatti ingatlan felújítása építési engedély köteles tevékenység, valamint a Szikszói Járási Hivatal és a Sixo Tender Kft. között létrejött hatósági szerződés 5 év fenntartási időszakot ír elő a Kft. számára így célszerű lenne, ha Szikszó Város Önkormányzata az érintett ingatlant vagyongazdálkodásba adná a 100 %-os Önkormányzati tulajdonú Sixo Tender Kft.-nek. Vagyongazdálkodásba történő átadás esetén a tulajdonjog továbbra is megmarad Szikszó Város Önkormányzatánál a Gárdonyi út 11. számú ingatlan tekintetében.

Szikszó Város Önkormányzat 23/2012.(XI.30.) számú rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásainak szabályairól rendelkezik az Önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól, mely alapján az Önkormányzat vagyonának kezelője a Nemzeti vagyonról szóló törvény 11.§ (1) bekezdésének megfelelő szervezet lehet.

2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról

11. § (1) A vagyongazdálkodási jog az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyongazdálkodási szerződéssel jön létre. A nemzeti vagyon tekintetében vagyongazdálkodási szerződés az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel, továbbá a 12. §-ban foglaltak szerinti korlátozásokkal, kizárólag a 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-ag) alpontjában, valamint b) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, és a vagyongazdálkodási jog kizárólag általuk gyakorolható.

2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról 3.§ (1) bekezdés 19. pont vagyongazdálkodó:
b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

ba) állam, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, helyi vagy nemzetiségi önkormányzati társulás, valamint ezek fenntartása vagy irányítása alá tartozó intézmény

bb) költségvetési szerv

bc) község

bd) a ba) alpontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet

A nemzeti vagyonról, valamint a 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 109.§- a alapján a Szikszó, belterület 1550 hrsz-ú, természetben a Szikszó, Gárdonyi út 11. szám alatt található ingatlan tekintetében a vagyonkezelő jog átadható a 100 %-os Önkormányzati tulajdonú Sixo Tender Kft-nek.

A fentiek alapján javaslom a fent megjelölt ingatlan vonatkozásában vagyonkezelési szerződés megkötését.

Kérem a T. Képviselő-testületet, amennyiben az előterjesztésben leírtakkal egyetért, az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2022. február 23.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés Szikszó belterület 1550 hrsz-ú ingatlan vagyonkezelésbe történő átadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szikszó belterület 1550 helyrajzi számú, természetben Szikszó, Gárdonyi u. 11. szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, összesen 1420 m² alapterületű ingatlant vagyonkezelésbe adja Szikszó Város Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Sixo Tender Kft-nek.

A vagyonkezelői szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt. Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: Pü/ /2022.

**Tárgy: Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közútfejlesztés Szikszón”
elnevezésű támogatási kérelem benyújtásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítását, és a földrajzi mobilitás elősegítését. A cél elérését a Kormány a vidéki térségekben működő települési önkormányzatok és önkormányzati társulások együttműködésével tervezi megvalósítani a jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket a projektre megítélt 300 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 50 %-ának megfelelő, maximum 150 millió Ft összegű támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a Partnerségi Megállapodásban foglalt társadalomfelzárkóztatási célok eléréséhez.
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet

A Vidékfejlesztési program keretében meghirdetett „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján Szikszó Város Önkormányzata pályázatot nyújthat be „Külterületi helyi közútfejlesztés Szikszón” projektre vonatkozóan.

A pályázat benyújtási határideje 2022. február 28. napja, a támogatás intenzitása 95%.

A pályázat benyújtásához kapcsolódóan Szikszó Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete a 203/2021.(X.08.) számú határozatával döntött arról, hogy a Szikszó 067, 099, valamint 0121 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódóan megbízza a Wall 2001 Bt-t, hogy készítse el a külterületi út,- híd és vízelvezetés rekonstrukció engedélyezési és kiviteli terveit.

Az elkészített kiviteli terv alapján a beruházás teljes költsége 338.225.133.-Ft, a beruházáshoz kapcsolódó egyéb költségek összege pedig 27.258.251.-Ft.

A beruházás kivitelezésének teljes költsége 365.483.384.-Ft, mely alapján Szikszó Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetése terhére több mint 65 millió forint saját erő kellene biztosítania.

A fejlesztési cél megvalósítása érdekében azt javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy csökkentett műszaki tartalommal kerüljön benyújtásra fenti kódszámú pályázat, mely alapján a Vadász patak, valamint a Bársonyos csatorna feletti hidak felújítása nem történne meg jelen pályázat keretében.

A műszaki tartalom csökkentését követően a beruházás kivitelezési költsége 282.316.640.-Ft-ra, az egyéb költségek összege pedig 25.400.000.-Ft összegre csökkenne, mely alapján Szikszó Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetése terhére 24.899.292.-Ft önerőt szükséges biztosítania saját bevételei terhére, figyelembe véve a pályázat 95%-os intenzitását.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a pályázat a csökkentett műszaki tartalommal kerüljön benyújtásra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, amennyiben az előterjesztésben leírtakkal egyetért, az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2022. február 24.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közútfejlesztés Szikszón” elnevezésű támogatási kérelem benyújtásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati felhívásra a „**Külterületi helyi közútfejlesztés Szikszón**” címmel pályázatot nyújt be.

A megvalósítási helyszínei: Szikszó, külterület 067 hrsz.
Szikszó, külterület 099 hrsz.
Szikszó, külterület 0121 hrsz.

A beruházáshoz szükséges 24.899.292.-Ft pályázati önrészt – a pályázat eredményes elbírálása esetén – az Önkormányzat 2023. évi költségvetésre terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére, valamint nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 28.