

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZ/130-1/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 29. napján 15.00 órakor az Inkubátorház házasságkötő termében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Sváb Antal polgármester

Dr. Piskóti István alpolgármester

Gál Péter, Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita, Hetesi Gergely, Kőhalmi Mónika, Marjai Pál, Mező István és Stelmach Mariann képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Dr. Ruttkai Tímea szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Kriván Ildikó gazdálkodási osztályvezető

Sváb Antal polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Kőhalmi Mónika és Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita képviselők személyében. A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 9 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Dr. Ruttkai Tímea a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal osztályvezetője vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbi módosításokkal:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Javaslat az M 30-as gyorsforgalmú út építésével kapcsolatos kisajátítási eljárást megelőző, Szikszó külterület 0166/1 hrsz-ú ingatlant érintő vételi ajánlat elfogadásáról
- 4./ Döntés a helyi rendőrőrs épületére vonatkozó ajándékozással egybekötött csereügylet megkötésével kapcsolatban
- 5./ Döntés az ivóvíz hálózat felújításához kapcsolódó tervezési szerződés módosításáról
- 6./ Döntés a „Szikszó jegy” beváltási időtartamának meghosszabbításával, elfogadóhelyek módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés iskolaorvos megbízására vonatkozóan a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, valamint a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában
- 8./ Döntés az EFOP-2.1.2.-16-2017-00025 azonosító számú "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

- 9./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése
- 10./ Döntés tűzszerészeti mentesítés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban
- 11./ Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Szikszó város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról

Zárt ülés:

- 1./ Döntés a Civilek Tanácsa tagjainak megválasztásával kapcsolatban

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott módosított napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Javaslat az M 30-as gyorsforgalmú út építésével kapcsolatos kisajátítási eljárást megelőző, Szikszó külterület 0166/1 hrsz-ú ingatlan érintő vételi ajánlat elfogadásáról
- 4./ Döntés a helyi rendőrőrs épületére vonatkozó ajándékozással egybekötött csereügylet megkötésével kapcsolatban
- 5./ Döntés az ivóvíz hálózat felújításához kapcsolódó tervezési szerződés módosításáról
- 6./ Döntés a „Szikszó jegy” beváltási időtartamának meghosszabbításával, elfogadóhelyek módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés iskolaorvos megbízására vonatkozóan a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, valamint a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában
- 8./ Döntés az EFOP-2.1.2.-16-2017-00025 azonosító számú "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
- 9./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése
- 10./ Döntés tűzszerészeti mentesítés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban
- 11./ Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Szikszó város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról

Zárt ülés:

- 1./ Döntés a Civilek Tanácsa tagjainak megválasztásával kapcsolatban

- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:Nyílt ülés:

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Javaslat az M 30-as gyorsforgalmú út építésével kapcsolatos kisajátítási eljárást megelőző, Szikszó külterület 0166/1 hrsz-ú ingatlant érintő vételi ajánlat elfogadásáról
- 4./ Döntés a helyi rendőrőrs épületére vonatkozó ajándékozással egybekötött csereügylet megkötésével kapcsolatban
- 5./ Döntés az ivóvíz hálózat felújításához kapcsolódó tervezési szerződés módosításáról
- 6./ Döntés a „Szikszó jegy” beváltási időtartamának meghosszabbításával, elfogadóhelyek módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés iskolaorvos megbízására vonatkozóan a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, valamint a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában
- 8./ Döntés az EFOP-2.1.2.-16-2017-00025 azonosító számú "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
- 9./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése
- 10./ Döntés tűzszerezési mentesítés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban
- 11./ Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Szikszó város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról

Zárt ülés:

- 1./ Döntés a Civilek Tanácsa tagjainak megválasztásával kapcsolatban

- Egyebek

NAPIREND:

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az I. számú határozati javaslatot – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 1/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: A ruszin nemzetiségi önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszo Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. számú határozati javaslatot – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 2/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: A roma nemzetiségi önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszo Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

2./ Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020.(I.30.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörébe, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésében, 5 § (2) bekezdés c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

Forgalomképtelen törzsvagyon							
hrszt.	művelési ág	jel	megnevezés	terület(m2)	ak. érték	cím	tulajdoni hányad
2	kivett		közterület (Főtér)	1474	0	Pázmány P. O.	1/1
3	kivett		közterület	1584	0	Kálvin tér 0	1/1
4/1	kivett		közterület (járda, zöldsáv)	747	0		1/1
4/3	kivett		közterület (járda, zöldsáv)	1299	0		1/1
16/2	kivett		önkormányzati közút	3541	0	Rákóczi F. u. 0.	1/1
62	kivett		önkormányzati közút	913	0	Jókai M. u. 0	1/1
85/2	kivett		önkormányzati közút	791	0	Uzsoki u. 0.	1/1
132	kivett		önkormányzati közút	430	0	Szondi u. 0.	1/1
147	kivett		mocsár (vízelvezető)	1950	0	Poprád u.	1/1
181	kivett		önkormányzati közút	1417	0	Alibég u. 0.	1/1
182	kivett		önkormányzati közút	7686	0	Arany J. u. 0.	1/1
191	kivett		mocsár (vízelvezető)	15452	0	(Malom tó)	1/1

193	kivett	önkormányzati közút	1866	0	Törökhalom u. 0.	1/1
223	kivett	önkormányzati közút	1553	0	Kecskés T. u. 0.	1/1
263	kivett	önkormányzati közút	1346	0	Poprád u. 8.	1/1
279	kivett	önkormányzati közút	355	0		1/1
288	kivett	önkormányzati közút	782	0		1/1
308	kivett	önkormányzati közút	4862	0	Szapolyai u. 0.	1/1
309/1	kivett	önkormányzati közút	571	0	Szapolyai u. 0.	1/1
309/8	kivett	önkormányzati közút	3114	0	Csokonai u. 0.	1/1
309/16	kivett	önkormányzati közút	518	0		1/1
311	kivett	önkormányzati közút	2165	0		1/1
312/2	kivett	mocsár	8133	0		1/1
318	kivett	vizes árok	57	0		1/1
350	kivett	önkormányzati közút	1103	0	Jókai M. u. 0.	1/1
365	kivett	önkormányzati közút	1079	0	Bem u. 0.	1/1
368	kivett	önkormányzati közút	203	0	Bem u. 0.	1/1
377	kivett	önkormányzati közút	3298	0	Kazinczy F. u. 0.	1/1
407/2	kivett	mocsár	1743	0		1/1
429	kivett	önkormányzati közút	5207	0	Késmárki u. 0.	1/1
457	kivett	önkormányzati közút	1212	0	Magyar I. u. 0.	1/1
483	kivett	önkormányzati közút	205	0		1/1
523/1	kivett	önkormányzati közút	1990	0	Gémeskút u. 0.	1/1
523/11	kivett	önkormányzati közút	1168	0		1/1
523/21	kivett	önkormányzati közút	2215	0	Nagyidai u. 0.	1/1
523/31	kivett	önkormányzati út	829	0	Gémeskút u. 0.	1/1
537	kivett	önkormányzati közút	1973	0		1/1

546	kivett	önkormányzati közút	1382	0	Dankó P. u. 0.	1/1
563	kivett	önkormányzati közút	1396	0	Toldi M. u. 0.	1/1
580	kivett	önkormányzati közút	1721	0	Bihari J. u. 0.	1/1
602/1	kivett	önkormányzati közút	536	0	Labanc köz 0.	1/1
602/2	kivett	önkormányzati közút	5004	0	Liszt F. u. 0.	1/1
603	kivett	önkormányzati közút	528	0	Labanc köz 0.	1/1
612	kivett	önkormányzati közút	589	0	Kuruc u. 0.	1/1
646	kivett	önkormányzati közút	9510	0	Dózsa Gy. U. 0.	1/1
664	kivett	önkormányzati közút	2793	0	Lócsei u. 0.	1/1
669/1	kivett	önkormányzati közút	356	0	Thököly u.0.	1/1
676	kivett	önkormányzati közút	9071	0	Munkácsy M. u. 0.	1/1
684	kivett	önkormányzati közút	1662	0	Ungvári u. 0.	1/1
692	kivett	önkormányzati közút	270	0	Ungvári u. 0.	1/1
693	kivett	közterület (tér, park)	2017	0		1/1
694	kivett	önkormányzati közút	1591	0	Ungvári u. 0.	1/1
710	kivett	önkormányzati közút	3420	0	Apponyi A. u. 0.	1/1
756	kivett	önkormányzati közút	10228	0		1/1
766	kivett	önkormányzati közút	531	0	Apponyi A. u. 0.	1/1
796	kivett	önkormányzati közút	10397	0	Deák F. u. 0.	1/1
797/1	kivett	közterület (közpark)	331	0	Deák F. u.	1/1
817	kivett	önkormányzati közút	1095	0	Apponyi A. u. 0.	1/1
835	kivett	önkormányzati közút	4518	0	Radnóti M. u. 0.	1/1
836	kivett	önkormányzati közút	6099	0	Mészáros L. u. 0.	1/1

837	kivett	közterület (közpark)	915	0	Radnóti u.	1/1
848	kivett	közterület (gyalogút)	562	0		1/1
850	kivett	közterület (közpark)	435	0		1/1
914	kivett	önkormányzati közút	1585	0		1/1
916	kivett	önkormányzati közút	3358	0	Gólya u. 0.	1/1
938	kivett	önkormányzati közút	1857	0	Rigó u. 0.	1/1
959	kivett	önkormányzati közút	1775	0	Fecske u.0.	1/1
960	kivett	önkormányzati közút	1543	0	Fecske u. 0.	1/1
980	kivett	önkormányzati közút	1575	0	Rigó u. 0.	1/1
1000/1	kivett	önkormányzati közút	10881	0	Temesvári u. 0.	1/1
1000/2	kivett	önkormányzati közút	6469	0	Temesvári u. 0.	1/1
1009/1	kivett	közterület (gyalogút)	651	0	Rigó u. 0.	1/1
1036	kivett	önkormányzati közút	462	0	Tamási Á. U.0.	1/1
1040	kivett	önkormányzati közút	2173	0	Fecske u. 0.	1/1
1057	kivett	önkormányzati közút	1425	0	Bársony u. 0.	1/1
1074	kivett	önkormányzati közút	8211	0	Tamási Á. U. 0.	1/1
1093	kivett	önkormányzati közút	1410	0	Bársony u. 0.	1/1
1113/11	kivett	közterület (közpark)	679	0	Temesvári u.	1/1
1132	kivett	önkormányzati közút	1112	0	Bársony u. 0.	1/1
1153	kivett	önkormányzati közút	15257	0	Móra F. u. 0.	1/1
1204	kivett	önkormányzati közút	1385	0	Bársony u. 0.	1/1
1271	kivett	önkormányzati közút	7683	0	Vasút u. 0.	1/1
1274	kivett	önkormányzati közút	470	0		1/1

1275/1	kivett	önkormányzati közút	795	0	Vasút u. 0.	1/1
1275/3	kivett	önkormányzati közút	1801	0	Temesvári u. 0.	1/1
1276	kivett	önkormányzati közút	4153	0	Hernád u. 0.	1/1
1279/1	kivett	önkormányzati közút	8004	0	Malom u. 0	1/1
1281	kivett	önkormányzati közút	10215	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
1283	kivett	árok	1067	0		1/1
1284/2	kivett	önkormányzati közút	3379	0		1/1
1290/8	kivett	önkormányzati közút	802	0		1/1
1290/10	kivett	út (ipari park déli bekötő)	2954	0		1/1
1290/11	kivett	önkormányzati közút	6894	0		1/1
1298/8	kivett	önkormányzati közút	4942	0	Piac tér 0.	1/1
1299	kivett	önkormányzati közút	1417	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
1311	kivett	árok (közcsatorna)	490	0		1/1
1317/7	kivett	önkormányzati közút	423	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
1333	kivett	önkormányzati közút	2399	0	Verseny u. 0.	1/1
1340	kivett	önkormányzati közút	1248	0		1/1
1398	kivett	önkormányzati közút	464	0		1/1
1399	kivett	önkormányzati közút	4237	0	Hunyadi u. 0.	1/1
1404	kivett	önkormányzati közút	1356	0	Bethánia köz 0.	1/1
1428	kivett	önkormányzati közút	3023	0	József A. u. 0.	1/1
1444	kivett	közterület (zöldterület)	137	0		1/1
1451	kivett	önkormányzati közút	454	0	Asztalos u. 0.	1/1
1460	kivett	önkormányzati közút	362	0	Kinizsi u. 0.	1/1
1474	kivett	önkormányzati közút	4912	0	Bolt u. 0.	1/1

1478	kivett	közterület (tér)	846	0		1/1
1498	kivett	önkormányzati közút	800	0		1/1
1528/2	kivett	közterület (Főtér)	5428	0	Pázmány P. tér 0.	1/1
1537	kivett	önkormányzati közút	3311	0	Kossuth L. u. 0.	1/1
1575	kivett	önkormányzati közút	3620	0	Zrínyi M. u. 0.	1/1
1576	kivett	önkormányzati közút	1329	0	Gárdonyi G. u. 0.	1/1
1604	kivett	önkormányzati közút	520	0		1/1
1613	kivett	önkormányzati közút	3605	0	Szent A. u. 0.	1/1
1617	kivett	önkormányzati közút	443	0	Kassai u. 0.	1/1
1622	kivett	önkormányzati közút	894	0	Kassai u. 0.	1/1
1625/2	kivett	országos közút	4099	0		1/1
1632/2	kivett	önkormányzati közút	533	0		1/1
1664	kivett	önkormányzati közút	336	0		1/1
1669/3	kivett	önkormányzati közút	9397	0	Aba Sámuel tér 0.	1/1
1745/15	kivett	önkormányzati közút	2459	0	Kassai u. 0.	1/1
1757	kivett	önkormányzati közút	1614	0	Mátyás király u. 0.	1/1
1763	kivett	közterület (összekötő terület)	752	0		1/1
1768	kivett	önkormányzati közút	1046	0	Kórház u. 0.	1/1
1776	kivett	közterület (zöld terület)	789	0		1/1
1792	kivett	önkormányzati közút	1832	0	Balogh A. tér 0.	1/1
1806	kivett	önkormányzati közút	1004	0	Madách I. u. 0.	1/1
1819	kivett	önkormányzati közút	647	0	Mohács köz 0.	1/1
1828	kivett	önkormányzati közút	9403	0	Petőfi S. u. 0.	1/1
1884/4	kivett	önkormányzati közút	6335	0	Kórház u. 0.	1/1
1885	kivett	önkormányzati közút	4809	0	Vörösmarty U. 0.	1/1

		közút				
2145/2	kivett	közterület	81	0		1/1
2149	kivett	önkormányzati közút	348	0	Vereczkei köz 0.	1/1
2157/1	kivett	önkormányzati közút	336	0	Tátra u.	1/1
2157/7	kivett	közterület	485	0		1/1
2157/8	kivett	közterület	139	0		1/1
2166	kivett	önkormányzati közút	705	0	Tátra u.0.	1/1
2176/1	kivett	önkormányzati közút	71	0		1/1
2185	kivett	önkormányzati közút	2149	0	Szádellői u. 0.	1/1
2186	kivett	önkormányzati közút	3862	0	Szádellői u. 0.	1/1
2190	kivett	vízmosás	2203	0		1/1
2203	kivett	önkormányzati közút	603	0	Rigó u. 0.	1/1
2214	kivett	önkormányzati közút	269	0	Fecske u. 0.	1/1
2215	kivett	önkormányzati közút	6695	0	Móricz Zs. U. 0.	1/1
2237	kivett	önkormányzati közút	2704	0	Vécsey u. 0	1/1
2259	kivett	önkormányzati közút	2298	0	Bartók B. u. 0	1/1
2276	kivett	önkormányzati közút	1933	0	Babits M. u. 0	1/1
2290	kivett	önkormányzati közút	1698	0	Katona J. u. 0.	1/1
2295	kivett	önkormányzati közút	5976	0	Tamási Á. U. 0.	1/1
2313	kivett	önkormányzati közút	1066	0	Bartók B. u. 0.	1/1
2334	kivett	önkormányzati közút	1962	0	Katona J. u. 0.	1/1
2342	kivett	önkormányzati közút	1469	0	Vasút u. 0.	1/1
2363	kivett	önkormányzati közút	5110	0	Bocskai I. u. 0.	1/1
2364	kivett	önkormányzati közút	3526	0	Dobó I. u. 0.	1/1
02/5	kivett	út	6805	0		1/1
02/21	kivett	út	5406	0		1/1
02/53	kivett	út	4378	0		1/1

		közút				
1913	kivett	önkormányzati közút	959	0		1/1
1949	kivett	önkormányzati közút	1245	0		1/1
1970	kivett	önkormányzati közút	8551	0	Bártfai u. 0.	1/1
1971/4	kivett	önkormányzati közút	147	0		1/1
1972	kivett	önkormányzati közút	177	0		1/1
1983	kivett	önkormányzati közút	3130	0		1/1
2017	kivett	önkormányzati közút	321	0		1/1
2025/1	kivett	közterület	375	0		1/1
2035	kivett	közterület (út)	915	0	Széchenyi u. 0.	1/1
2050	kivett	önkormányzati közút	1020	0	Vasvári Pál u. 0.	1/1
2053/1	kivett	közterület	749	0		1/1
2057	kivett	önkormányzati közút	50	0		1/1
2061/4	kivett	közterület	233	0		1/1
2062	kivett	önkormányzati közút	1112	0	Felsőpincesor u. 0.	1/1
2063	kivett	önkormányzati közút	246	0	Mecenzéf u. 0.	1/1
2071/2	kivett	közterület	129	0		1/1
2079/4	kivett	önkormányzati közút	279	0		1/1
2086	kivett	önkormányzati közút, híd	4528	0		1/1
2087/2	kivett	önkormányzati közút	141	0		1/1
2096/1	kivett	önkormányzati közút	1122	0	Szobránczi u. 0.	1/1
2104	kivett	közterület	151	0		1/1
2115	kivett	önkormányzati közút	404	0	Branyiszkó u. 8.	1/1
2119/1	kivett	közterület	522	0		1/1
2129	kivett	önkormányzati közút	1229	0		1/1
2134	kivett	közterület	146	0		1/1
2140	kivett	önkormányzati közút	555	0	Alsópincesor u. 0.	1/1
2144	kivett	önkormányzati közút	596	0	Dolhai u. 0.	1/1

03/1	kivett	út	3152	0	1/1
03/3	kivett	út	575	0	1/1
05/1	kivett	közút, árok, erdő	12049	0	1/1
05/3	kivett	közút, árok	10556	0	1/1
06	kivett	út	3398	0	1/1
010	kivett	közút	1822	0	1/1
011/4	kivett	közút	1008	0	1/1
011/8	kivett	közút	1464	0	1/1
012/2	kivett	közút	1787	0	1/1
013	kivett	út, árok	7194	0	1/1
015/1	kivett	közút	968	0	1/1
015/3	kivett	közút	7232	0	1/1
016/4	kivett	út	2024	0	1/1
017/3	kivett	közút	924	0	1/1
017/5	kivett	közút	6341	0	1/1
018/4	kivett	árok	2540	0	1/1
020	kivett	közút	1894	0	1/1
022	kivett	közút	4526	0	1/1
024/2	kivett	árok	6164	0	1/1
024/4	kivett	közút	2943	0	1/1
024/6	kivett	közút	1305	0	1/1
028	kivett	közút	1647	0	1/1
034	kivett	közút	21879	0	1/1
038/1	kivett	közút	3302	0	1/1
038/3	kivett	közút	6239	0	1/1
042	kivett	közút	2176	0	1/1
046	kivett	közút	16679	0	1/1
050	kivett	árok	10620	0	1/1
054	kivett	árok (közcsatorna)	2354	0	1/1
06/40	kivett	árok	3771	0	1/1
061	kivett	árok	6038	0	1/1
062/2	kivett	árok	1920	0	1/1
062/4	kivett	árok	7978	0	1/1
062/7	kivett	út	450	0	1/1
062/9	kivett	út	847	0	1/1
063/8	kivett	út	3448	0	1/1
063/14	kivett	út	3007	0	1/1
063/21	kivett	út	5250	0	1/1
063/27	kivett	árok	954	0	1/1
064/1	kivett	út	6924	0	1/1
066	kivett	közút	13247	0	1/1
067	kivett	közút, árok	25257	0	1/1
069/1	kivett	út	8672	0	1/1
085/2	kivett	út	8482	0	1/1

089	kivett	a	árok	14526	0	1/1
	kivett	b	saját használatú út	12969	0	
091	kivett		árok	12890	0	1/1
093	kivett		út	5214	0	1/1
095	kivett		út	27822	0	1/1
096/1	kivett		árok	4310	0	1/1
097	kivett		árok	11397	0	1/1
098/3	kivett		árok	1625	0	1/1
099	kivett		közút	57249	0	1/1
0100/14	kivett		út	4889	0	1/1
0103	kivett		közút	38802	0	1/1
0104/2	kivett		út	1304	0	1/1
0104/3	kivett		út	3352	0	1/1
0104/6	kivett		árok	1975	0	1/1
0105/2	kivett		árok	1328	0	1/1
0106/5	kivett		út	875	0	1/1
0107/1	kivett		út	891	0	1/1
0110/3	kivett		közút	668	0	1/1
0111	kivett		közút	29162	0	1/1
0115	kivett		közút	2684	0	1/1
0118/2	kivett		út	1811	0	1/1
0118/4	kivett		árok	3050	0	1/1
0118/6	kivett		út	1918	0	1/1
0121	kivett		közút	5809	0	1/1
0126	kivett		közút, árok	34220	0	1/1
0129	kivett		közút	4112	0	1/1
0132/2	kivett		út	5524	0	1/1
0132/4	kivett		árok	3291	0	1/1
0132/6	kivett		út	2295	0	1/1
0135/32	kivett		út	3710	0	1/1
0136/3	kivett		közút	1026	0	1/1
0136/22	kivett		út	3541	0	1/1
0137	kivett		közút	4111	0	1/1
0139	kivett		közút	1437	0	1/1
0140/1	kivett		közút	1600	0	1/1
0142	kivett		közút	3047	0	1/1
0146/1	kivett		közút	4790	0	1/1
0146/3	kivett		közút	6962	0	1/1
0147	kivett		közút	4501	0	1/1
0153	kivett		út, árok	1843	0	1/1
0157/3	kivett		közút	985	0	1/1
0161/1	kivett		közút	17015	0	1/1
0161/3	kivett		közút	7512	0	1/1
0163	kivett		út	2641	0	1/1

0164/6	kivett	út	3674	0	1/1
0165	kivett	út, árok	4248	0	1/1
0166/1	kivett	út, árok	33348	0	1/1
0167	kivett	út, árok	4398	0	1/1
0170	kivett	közút	5280	0	1/1
0172	kivett	közút	2540	0	1/1
0174/2	kivett	út	1204	0	1/1
0174/4	kivett	árok	468	0	1/1
0175/5	kivett	árok	2035	0	1/1
0176	kivett	közút	2927	0	1/1
0177	kivett	közút	4669	0	1/1
0178	kivett	közút	955	0	1/1
2578	kivett	közút	239	0	1/1
2645/1	kivett	közút	1520	0	1/1
2650	kivett	közút	123	0	1/1
2755	kivett	közút	214	0	1/1
2763	kivett	közút	156	0	1/1
2814	kivett	közút	1014	0	1/1
2870	kivett	közút	390	0	1/1
2871	kivett	közút	1319	0	1/1
3090	kivett	közút	1421	0	1/1
3114	kivett	közút	84	0	1/1
3135	kivett	közút	154	0	1/1
3181	kivett	közút	207	0	1/1
3244	kivett	közút	428	0	1/1
3284	kivett	közút	150	0	1/1
3286	kivett	közút	3912	0	1/1
3319	kivett	közút	293	0	1/1
3334/2	kivett	út	1825	0	1/1
3347/3	kivett	közút	4248	0	1/1
3355	kivett	közút	2037	0	1/1
3365	kivett	közút	1788	0	1/1
3375/2	kivett	út	1573	0	1/1
3432	kivett	közút	529	0	1/1
3453	kivett	közút	669	0	1/1
3508	kivett	közút	1221	0	1/1
3540	kivett	közút	1218	0	1/1
3597	kivett	közút	1120	0	1/1
3650	kivett	közút	192	0	1/1
3652/2	kivett	út	1357	0	1/1
3682	kivett	közút	264	0	1/1
4273/2	kivett	víztároló, átjátszóállomás	1298	0	1077/1293
4285	kivett	közút	1038	0	1/1

4312	kivett		közút	161	0		1/1
4322/2	kivett		közút	308	0		1/1
4335/1	kivett		közút	3066	0		1/1
4335/2	kivett		közút	294	0		1/1
4336	kivett		út	1269	0		1/1
4402	kivett		közút	191	0		1/1
6107	kivett		közút	1023	0		1/1
6111	kivett		közút	943	0		1/1
6198	kivett		közút	1443	0		1/1
6261	kivett		közút	180	0		1/1
6267	kivett		közút	536	0		1/1
6288	kivett		közút	16	0		1/1
6368	kivett		közút	740	0		1/1
6369	kivett		közút	1152	0		1/1
6427	kivett		közút	192	0		1/1
6490	kivett		közút	9498	0		1/1
6524	kivett		közút	1431	0		1/1

2.§

A Rendelet 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

1.sz.függelék

Üzleti vagyon	művelési ág	je l	megnevezés	terület(m 2)	ak. érté k	cím	tulajdoni hányad
hrsz.	kivett		önormányszat i lakás	152	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
98/1/A/1	kivett		magán lakás	47	0	Pázmány P. tér 4. fsz.	1/1
98/2/A/1	kivett		beépítetlen terület	521	0	Dózsa Gy. U. 3.	1/1
111	kivett		beépítetlen terület	517	0	Bajcsy-Zs. U. 2.	1/1
114	kivett		egészségügyi foglalkozató	194	0	Kossuth L. u. 1.	1/1
121/3	kivett		beépítetlen terület	548	0	Kossuth u. 27.	1/1
146	kivett		beépítetlen terület	29	0	Bajcsy-Zs. U. 0.	1/1
265	kivett		beépítetlen terület	20962	0		1/1
312/1	kivett		beépítetlen terület	614	0		1/1

334/2	kivett	beépítetlen terület	752	0		10/14
431	kivett	beépítetlen terület	2030	0		1/1
459	kivett	lakóház	54	0	Gémeskút u. 27.	1/1
523/3/A	kivett	beépítetlen terület	902	0		1/1
523/26	kivett	lakóház, udvar	476	0		1/1
523/32	kivett	lakóház, udvar (rég épület)	460	0		1/1
523/33	kivett	lakhatatlan épület	654	0	Magyari u. 7.	1/1
523/35	kivett	beépítetlen terület	1609	0	Magyari u. 0.	1/1
523/37	kivett	beépítetlen terület	640	0	Bihari J. u. 8.	1/1
582	kivett	beépítetlen terület	660	0	Temesvári u. 71.	1/1
1008	kivett	Bethlen G. u. lakás	38	0	Bethlen G. u. 5.	1/1
1280/70/A/1 1	kivett	sportcsarnok	5303	0	Bethlen G. u. 0.	1/1
1282/1	kivett	beépítetlen terület	6857	0	Malom u. 0.	1/1
1282/3	kivett	sporttelep	43193	0		1/1
1284/1	kivett	beépítetlen terület	1006	0		1/1
1293	kivett	beépítetlen terület	136	0		1/1
1296	kivett	beépítetlen terület	435	0		1/1
1323/3	kivett	raktár	42	0	Rákóczi u. 65-67.	1/1
1338/1/A/11	kivett	pihenő helyiség	27	0	Rákóczi u. 65-67.	1/1
1338/1/A/12	kivett	öreg napközi otthona	1892	0	Szent A. u. 6.	1/1
1512	kivett	iroda	210	0	Köztársaság tér 13.	1/1
1533	kivett	lakóház, udvar	1788	0	Szent A. u. 33.	3/4
1611	kivett	beépítetlen	192	0		1/1

		terület				
1624/1	kivett	beépítetlen terület	589	0		1/1
1647/3	kivett	beépítetlen terület	191	0		1/1
1647/5	kivett	beépítetlen terület	664	0		1/1
1647/6	kivett	beépítetlen terület	1051	0		1/1
1651/2	kivett	beépítetlen terület	421	0		1/1
1652/2	kivett	beépítetlen terület	1021	0		1/1
1655/1	kivett	beépítetlen terület	132	0		1/1
1658/1	kivett	beépítetlen terület	134	0		1/1
1658/2	kivett	beépítetlen terület	837	0		1/1
1662	kivett	beépítetlen terület	846	0		1/1
1663/1	kivett	beépítetlen terület	8582	0		1/1
1684	kivett	beépítetlen terület	5700	0		1/1
1689/2	kivett	beépítetlen terület	4296	0		1/1
1691/5	kivett	beépítetlen terület	1659	0		1/1
1694/1	kivett	beépítetlen terület	4647	0		1/1
1694/2	kivett	beépítetlen terület	4328	0		1/1
1695/2	kivett	beépítetlen terület	3975	0		1/1
1695/3	kivett	beépítetlen terület	1115	0		1/1
1716	kivett	beépítetlen terület	708	0		1/1
1719	kivett	beépítetlen terület	768	0		18/36
1730/3	kivett	lakás	54	0	Kassai u. 53. C.ép.1.em.2.ajt ó	1/1
1745/6/C/4	kivett	lakás	76	0	Kassai u. 49. A.ép.1.em.1.ajt	1/1

					ó	
1745/6/A/3	kivett	garázs	20	0	Kassai u. 49-55. E.ép.	1/1
1745/6/E/6	kivett	beépítetlen terület	4192	0		1/1
1745/14	kivett	Karola kastély	9717	0	Szalonna, külterület	1/1
2023	kivett	présház	30	0		1/1
2071/3	kivett	beépítetlen terület (alatta pince)	50	0	Tátra u. 2158.	1/1
2158	kivett	Magyarhegyi Borok Háza(lakóház, udvar, 2 présház)	1127	0		1/1
2177/4	kivett	önkormányzati út (névtelen út)	234	0		1/1
2178/1	kivett	filagória	442	0		1/1
2178/2	kivett	beépítetlen terület	4984	0		1/1
2187	kivett	beépítetlen terület	2149	0		1/1
2188	szántó		1149	4		1/1
02/7	szántó		1339	4,66		1/1
02/9	szántó		1443	5,02		1/1
02/10	szántó		1799	6,26		1/1
02/13	szántó		4000	13,9		1/1
02/15	szántó		2244	7,81		1/1
02/24	szántó		2244	7,81		1/1
02/26	szántó		2000	6,96		1/1
02/44	szántó		2000	6,96		1/1
02/50	kivett	út, parkoló, iparterület	5410	7,52		1/1
025/3	szántó		255	0,28		1/1
045/1	szántó		5392	3,77		4/20
045/3	szántó		334	0		1/1
045/35	szántó		1574	1,1		4/20
045/36	legelő		2000	1,26		1/1
045/43	szántó		222	0,44		1/1
0135/3	szántó		153	0,31		1/1
0135/7	szántó		118	0,24		7/8
0135/19	szántó		130	0,26		18/36

0135/20	szántó		113289	289	1/1
0148/1	szántó		95001	245	1/1
0148/2	szántó		15559	36,6	1/1
0154/1	szántó		2713	7,54	1/1
0168/83	szőlő	a	1595	4,71	4/6
2892	rét	b	476	0,3	
	gyümölcsös		21	0,03	15/48
3033/1	szőlő		910	3,17	15/48
3034/1	gyümölcsös		120	0,25	1/2
3146	rét		3466	2,18	1/2
3147	szőlő		973	2,87	4/8
3155	gyümölcsös		131	0,27	4/8
3156	rét	a	5897	3,72	1/2
3176	szőlő	b	1106	3,26	
	kert		433	0,3	6/12
3226	gyümölcsös		63	0,09	6/12
3229	rét		1840	1,16	6/12
3230	szőlő		1753	3,66	3/6
3243	gyümölcsös		36	0,05	26/64
3274/1	kert		1295	0,91	24/64
3275/1	gyümölcsös		38	0,08	24/64
3512/1	gyümölcsös		40	0,08	24/64
3512/2	gyümölcsös		36	0,08	24/64
3512/3	szántó		4138	9,72	2/8
3547	gyümölcsös		42	0,09	3/4
3548	gyümölcsös		14	0,03	60/180
3573/3	rét		1062	0,67	60/180
3574/3	rét	a	3099	1,95	20/40
3583	szőlő	b	585	1,73	
	szántó	c	1511	1,06	
	gyümölcsös		82	0,17	20/40
3584	szántó	a	5045	5,6	4539/7168
4178	szőlő	b	2204	6,5	

	szántó		4444	4,93	15/18
4197	szőlő		1119	3,3	1/1
4265/10	gyümölcsös		30	0,06	4/16
6103	rét	a	953	0,6	6/24
6104	szőlő	b	2101	6,2	
	gyümölcsös		67	0,14	2/4
6150	rét		1675	1,06	1/1
6153	szőlő		1631	4,81	1/1
6156	szőlő		1813	5,35	1/1
6157	gyümölcsös		101	0,21	8/32
6158	szőlő	a	611	1,8	1/1
6160	kert	b	1044	0,73	
	szőlő		1879	5,54	1/1
6161	szőlő		1557	4,59	1/1
6165	gyümölcsös		67	0,14	1/1
6166	szőlő		1777	5,24	1/1
6168	gyümölcsös	a	2146	2,98	3/8
6439	szántó	b	3095	4,58	
6487	szántó		2800	3,11	1/2
024/1	<i>kivett</i>	<i>közút</i>	1342	0	1/1

3.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3./ Javaslat az M 30-as gyorsforgalmú út építésével kapcsolatos kisajátítási eljárást megelőző, Szikszó külterület 0166/1 hrsz-ú ingatlan érintő vételi ajánlat elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 3/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó 0166/1 helyrajzi számú ingatlan egy részére vonatkozó - az M-

30 gyorsforgalmú út építésével kapcsolatos kisajátítási eljárást megelőző – vételi ajánlat elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) képviseletében dr. Palotai Richárd ügyvéd által az „M30-as gyorsforgalmú út Miskolc – Tornyosnémeti közötti szakasz” elnevezésű építési projekt megvalósításával érintett, Szikszó Város Önkormányzat tulajdonát képező, Szikszó, külterület 0166/1 helyrajzi számú („kivett út, árok” megnevezésű, 33.348 m² területű) ingatlanból 16,00 m² területére számított 4.704,- Ft összegű vételi ajánlatot.

Felhatalmazza a Polgármestert további egyeztetések lefolytatására, valamint az ehhez szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: építési osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Döntés a helyi rendőrőrs épületére vonatkozó ajándékozással egybekötött csereügylet megkötésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet nem javasolnak elfogadásra. A két épület közötti értékkülönbözlet jelentős. Javasolja, hogy folytassanak további tárgyalásokat a Vagyonkezelő Zrt.-vel, addig ne döntsön a Képviselő-testület ebben az ügyben.

Mező István képviselő: a régi rendőrség épülete valóban rossz állapotban van nagyon, ő sem támogatja az előterjesztés elfogadását, szerinte is további egyeztetésekre van szükség.

Marjai Pál képviselő: valóban jelentős az értékkülönbözlet, azonban az új épület is Start munkaprogram keretében került felújításra. A régi épület pedig hosszú ideje áll fűtetlenül és kihasználatlanul, így nem látja értelmét további egyeztetéseknek és a döntés elnapolását sem támogatja.

Sváb Antal polgármester: az időt veszítik el azzal, ha ebben a kérdésben nem születik döntés.

Dr. Piskóti István alpolgármester: sajnos nincs alku-pozícióban a város ebben a tekintetben, javasolja az előterjesztés elfogadását.

Stelmach Mariann képviselő: javasolja, hogy kérjenek kimutatást arról, hogy az önkormányzat mennyit fordított az épület felújítására, és mennyit a rendőrség. Ez alapján lehetne további egyeztetéseket folytatni. Továbbá nem érti, hogy az önkormányzat miért nem hasznosíthatja az ingatlant ettől függetlenül? Utólag is lehet számlákka igazolni a régi épületre költött összeget.

Sváb Antal polgármester: jogos a felvetés, egyetért a felszólalókkal, de rendezni kell az ingatlanok tulajdonjogát, mert a csere már megtörtént, a rendőrség az új épületet használja. Több levelet küldtek a Vagyonkezelő Zrt.-nek, aki ajándékozással egybekötött csereügyletet javasolt. Az újbóli megkeresésre azonban nem érkezett válasz. Napi szinten vannak ingatlan-gondjai a városnak, a régi épület állaga romlik, pedig lehetne hasznosítani. A rendőrség és az állam is jelentős összeggel járult hozzá az épület felújításához, így valószínűleg a Vagyonkezelő Zrt. álláspontja nem fog változni ebben a kérdésben. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Mező István képviselő: viszont az önkormányzat részéről több támogatást is kapott a rendőrség. Amennyiben megkötik a szerződést, abban az esetben az állam biztosítson támogatást az önkormányzatnak, a régi épület felújítására.

Dr. Piskóti István alpolgármester: részt vett a rendőrséggel való egyeztetéseken, akik partnerek ebben a kérdésben, de a döntés az államé. Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztést.

Marjai Pál képviselő: nemrég jutott a tudomására az is, hogy egy lakás tartozik a régi ingatlanhoz, ami fel van újítva, beköltözhető állapotban van és ezt is mérlegelni kell a döntés meghozatalánál.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita elnök: viszont a rendőrség is az önkormányzat ingatlanát használja. Nem lenne jó elengedni egy ilyen vagyont, ő nem tud egyetérteni az előterjesztésben foglaltakkal.

Gál Péter képviselő: a két épület ár-érték aránya azonos volt a csere idején. A régi könyvtár épülete is rossz állapotban volt, és Start munkaprogramból lett felújítva, valamint a rendőrség is jelentős összeggel hozzájárult. Minél hamarabb rendezni kell ezt a helyzetet és pályázati forrásból a régi épületet is mielőbb fel kell újítani.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Sváb Antal polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a képviselő-testület – 9 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 4/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a helyi rendőrőrs épületére vonatkozó ajándékozással egybekötött csereügylet megkötésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ajándékozással egybekötött csereügyletre vonatkozó szerződést köt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel a tulajdonában álló Szikszó belterület 1280/55/A/5 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Malom u. 3. szám alatt található 247 m² alapterületű ingatlan, valamint az önkormányzat tulajdonában álló Szikszó belterület 1280/54 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Malom u. 1. szám alatt található 277 m² alapterületű ingatlanra vonatkozóan. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozással egybekötött csereügylet aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

5./ Döntés az ivóvíz hálózat felújításához kapcsolódó tervezési szerződés módosításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Az Érv Zrt.-vel 2035-ig van koncessziós szerződése az önkormányzatnak, ennek terhére folyik a felújítás és a tervezési munka.

Dr. Piskóti István alpolgármester: azért fontos a tervek módosítása, hogy ha pályázati lehetőség adódik, akkor a naprakész terv a rendelkezésükre álljon. A külföldi beruházások miatt a későbbiekben további módosításokra is lesz szükség.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 5/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az ivóvíz hálózat felújításához kapcsolódó tervezési szerződés módosításáról

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szikszo Város Önkormányzata, mint megrendelő és az ÉRV. Zrt, mint tervező között 2019. március 14. napján, BO-2019-2-tervezet-4 számon, Szikszo Város ivóvíz hálózatának felújításához, továbbá ivóvíz tároló medence, valamint ivóvíz távvezeték létesítéséhez kapcsolódó tervezési és engedélyezési feladatainak tárgyában létrejött tervezési szerződés módosításához a határozat mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

6./ Döntés a „Szikszo jegy” beváltási időtartamának meghosszabbításával, elfogadóhelyek módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyhez két határozati javaslat tartozik.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak azzal a kiegészítéssel, hogy kibocsátáskor a beváltási határidőt emeljék ki a jegyen, hogy ne legyen szükség annak meghosszabbítására a későbbiekben.

Sváb Antal polgármester: fel kell hívni a lakosok figyelmét, hogy a jegyeket időben váltsák be. Több helyen van rá lehetőség a városban. Támogatja a pénzügyi bizottság javaslatát.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az I. számú határozati javaslatot – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 6/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó-jegy felhasználási idejének meghosszabbításával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghosszabbítja a 2019. évben a 218/2018.(XI.29.) K.T. Határozatával kibocsátott Szikszó-jegy és a Jövőt Építő Téglá támogatói jegy felhasználási határidejét 2020. március 31. napjáig. Felhívja továbbá a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalát, hogy a szerződésekben, és a szabályzatban foglalt határidőket ezen határozat alapján módosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. számú határozati javaslatot – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 7/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó-jegy elfogadóhelyeinek és szabályzatának módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 15. napjával megszünteti a **Gulyásné Kecskés Ildikó** egyéni vállalkozóval (székhely: 3800 Szikszó, Fecske utca 1., adószám: 45141302-2-25) megkötött Szikszó Jegy elfogadóhelyi szerződést tekintettel arra, hogy az üzlet a tevékenységét befejezte.

Felhatalmazza a polgármestert a megszüntetés aláírására, valamint felhívja a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalát, hogy a szabályzatot ezen határozat alapján módosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

7./ Döntés iskolaorvos megbízására vonatkozóan a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, valamint a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 8. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság

tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Mező István képviselő: tudja, hogy törvény írja elő, de nem érti, hogy miért az önkormányzatnak kell ellátni ezt a feladatot. Miért az önkormányzat költségvetését terheli? Miért nem a fenntartó fizeti az iskolaorvost is?

Sváb Antal polgármester: ebből a szempontból egyetért Mező István képviselő úrral. Nem volt könnyű orvost találni erre a feladatra. Örülnek, hogy sikerült megoldani, hiszen közel 700 tanulót érint.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 8/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Javaslat Dr. Urbán Diána iskolaorvos megbízására a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, valamint a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási szerződést köt iskola egészségügyi feladatok ellátására Dr. Urbán Diána gyermekorvossal, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

8./ Döntés az EFOP-2.1.2.-16-2017-00025 azonosító számú "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 9. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 9/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az EFOP-2.1.2.-16-2017-00025 azonosító számú "A Szikszói Kistérségi

Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" című közbeszerzési eljárás lezárása tekintetében az alábbi döntést hozza:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **D-Gesztor Építő és Acélszerkezet Gyártó Kft.** (3527 Miskolc, Teréz u. 4.) ajánlata és az **AFLAC BAU Kft.** (3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17. 6. em.) ajánlata tartalmilag és formailag is megfelel, azaz érvényes.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
3. A képviselő-testület a **fedezetet kiegészíti** az összességében legkedvezőbb ajánlat mértékéig nettó 13.520.215.-Ft összegű fedezeten felüli többlet fedezet rendelkezésre bocsátásával.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy a "A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás integrált térségi gyermekprogramjaihoz szükséges infrastruktúra kialakítása" tárgyú közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevő az összességében legjobb ajánlatot tett:

Ajánlattevő neve:	AFLAC BAU Kft.
Ajánlattevő székhelye:	3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17. 6. em.
Ajánlati ára:	nettó 57.704.727,- Ft.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást lezáró döntéssel összhangban az eljárásban résztvevő cégek részére az összegezés megküldése iránt intézkedjen.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az összegezés megküldését követően a törvényes határidőn belül a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

9./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 10. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Szociális és Sport Bizottság is tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési

Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Szociális és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, amelyet elfogadásra javasolnak. Kiegészítésül elmondja, hogy nem érti, hogy Alsóvadász település miért maradt ki ebből a körzetből. Ettől függetlenül támogatja a javaslatot a bizottság.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 10/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50.§ (8) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Szerencsi Tankerületi Központ által megállapított a 2020/2021. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár tervezetével egyetért, és e szerint javasolja a felvételi körzethatárok meghatározását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Szerencsi Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

10./ Döntés tűzszerészeti mentesítés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 11. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 11/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés tűzszerészeti mentesítés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a Detektor Plussz 11 Lőszermentesítő Kft.-vel (3400 Mezőkövesd, Mihály u. 24.) a Szikszó, külterület 023/28, 023/30, 025/1, 024/1 helyrajzi számú ingatlanok egészét-, és a 023/56 és 023/17 helyrajzi

számú ingatlanok egy részét érintő tűzszerészeti mentesítés elkészítésére vonatkozóan az árajánlatában megjelölt nettó 740.000.- Ft (bruttó 939.800.-Ft) összegű megbízási díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

11./ Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Szikszó város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 12. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Dr. Piskóti István alpolgármester: kialakításra került egy olyan ipari terület a város határában, amely fejlesztési területként tud működni. A tervek alapján ezen a területen keresztül húzódna egy út, amely nem fog megvalósulni már, mert ezt a funkciót az autópálya átveszi. A kiemelt fejlesztési területek kialakításához van szükség az előterjesztésben szereplő településrendezési feladatok elfogadására.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 12/2020.(I.29.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Szikszó város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a város déli iparterületén lévő körforgalmi csomópont környezetében a Vt. 2.8, Gip 1.1 és Gip 1.3 jelű övezetek területét, valamint a település beruházással érintett 047/3, 051/5 és 055 helyrajzi számú földrészleteket, továbbá az ezen földrészletekből telekalakítási eljárásban kialakított földrészletek területét - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a területekre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök, módosításának megindításához.
3. A Képviselő-testület *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja értelmében támogatja, hogy Szikszó város igazgatási területén megvalósítandó*

beruházás érdekében a kiemelt területre a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban kerüljön módosításra

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: alpolgármester


Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: alpolgármester, települési (alkalmazott) főépítész

Törvényességi szempontból látta: jegyző

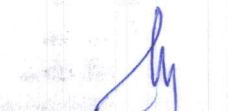
Polgármester ezután zárt ülést rendel el, amelyről külön jegyzőkönyv készül.


Jegyzőkönyv lezárva 15 óra 49 perckor.


Sváb Antal
polgármester




Battáné dr. Tóth Zita
jegyző


Kőhalmi Mónika
hitelesítő


Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita
hitelesítő