

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: Sz./ /2022.

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 1284/16 hrsz-ú megvásárlásáról, az adásvételi szerződés megkötéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A felszámolás alatt lévő GROFIN Reklámszolgáltató Kft. (Cg. 09 09 011593 4030 Debrecen, Monostorpályi út 78.) felszámolási eljárására kijelölt GAUDIUM CAPITAL Kft. (Cg. 01-09-171607, 1112 Budapest, Cseresznye utca 37.) a cégközlönyben 2022. szeptember 1. napján pályázati felhívás keretében az adós tulajdonban lévő 1284/16 hrsz-ú kivett beépítetlen terület elnevezésű 1000 m² területű ingatlant értékesítésre hirdette meg.

A pályázatokat kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren keresztül lehetett benyújtani.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2022. szeptember 16. 10.00 óra

A pályázatok benyújtásának határideje: 2022. október 2. 16.00 óra

A pályázatban szereplő vagyontárgy becsértéke: 1. 680.000 Ft.

A pályázatban szereplő vagyontárgy minimálára 1.440.000 Ft (a becsérték 85%-a)

Az Önkormányzatunk 2022. szeptember 12. napján a pályázatot benyújtotta. A pályázatban az 1.440.000 Ft. vételi ajánlattal vettünk részt. Pályázatunkat az eladó felszámolója 2022. október 02. napján közzétett közleményében nyertesnek nyilvánította.

Dr. Szlamka Gergely ügyvéd 2022. október 20. napján megküldte a Szikszó, belterület 1284/16 hrsz-ú ingatlan tárgyában előkészített adásvételi szerződést, amelyet a felszámoló már alá is írt.

Fentiekre tekintettel javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy Szikszó város fejlesztése szempontjából kiemelt területen elhelyezkedő ingatlan megvásárlását.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2022. október 21.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 1284/16 hrsz-ú megvásárlásáról, az adásvételi szerződés megkötéséről.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó, belterület **1284/16** hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 1000 m² területű ingatlant 1.440.000.-Ft., azaz egymilliónégyszáznegyvenezer forint vételáron, melyet az adásvételi szerződés aláírást követő 10 napon belül átutalással fizet meg eladó felszámolója 11747006-20228088 számlájára.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző