

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZ/48-25/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 29. napján 16.00 órakor az Inkubátorház Házasságkötő-termében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Sváb Antal polgármester

Dr. Piskóti István alpolgármester

Gál Péter, Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita, Stelmach Mariann, Kóhalmi Mónika
Marjai Pál és Mező István képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Sváb Antal polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita és Marjai Pál képviselők személyében. A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 8 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet dr. Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését:

NAPIREND:

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
- 2./Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára
- 3./Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban
- 4./A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása
- 5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan
- 6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről
- 7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról
- 8./Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról
- 9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról
- 10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről
- 11./A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése

- 12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás
 13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrörs őrparancsnoka kinevezésének véleményezése
 - Egyebek

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 8 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
- 2./Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára
- 3./Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban
- 4./A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása
- 5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan
- 6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről
- 7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról
- 8./Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról
- 9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról
- 10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről
- 11./A Szikszói Városi Köztetető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése
- 12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás
- 13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrörs őrparancsnoka kinevezésének véleményezése
 - Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
- 2./Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára
- 3./Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban
- 4./A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása
- 5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan

- 6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről
- 7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról
- 8./Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról
- 9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról
- 10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről
- 11./A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése
- 12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás
- 13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése
- Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– 8 egyhangúlag igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám:142/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023.évi fordulójához. Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Törvényességi szempontból látta: jegyző

- 2./Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára

Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Javasolja, hogy az újságban is jelenjen meg a pályázati kiírás, hogy minél több helyre jusson el az információ.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Az újság csak 23-án jelenik meg, az előterjesztésben szereplő beadási határidő így korai lenne.

Sváb Antal polgármester: javasolja, hogy egy héttel hosszabbítsák meg a pályázat beadásának határidejét. Így a beadási határidő 2022. november 4. napja lenne.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel módosító javaslatát, amely alapján az ösztöndíjpályázat beadási határideje 2022. november 4. napja legyen, a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál- egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott.

Polgármester szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál- egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 143/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ösztöndíj pályázatot ír ki szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: jegyző

3./Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati

javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 144/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek a 2022. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Minden évben támogatja az önkormányzat a csoportlétszám módosítását.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 145/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsődének a nemzeti köznevelési törvényben meghatározott maximális csoportlétszámok túllépését az alábbiak szerint:

Csoport neve	Maximális csoportlétszám	2022/2023. nevelési év nyitó létszám adata	Engedélyezésre javasolt csoport létszám	A csoportszoba területe m ²
Nefelejcs	25	25	26	52
Cica	25	28	30	63
Pillangó	25	28	30	64
Méhecske	25	22	28	56
Napsugár	25	25	26	52

Maci	25	27	30	70
------	----	----	----	----

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: elmondja, hogy az iskolaorvosok számára is előnyös ez a módosítás és az iskolákkal is egyeztetve lett. Az önkormányzat részére ez a módosítás szintén nem jár további anyagi költséggel. Az iskolaorvosi feladatokat dr. Farkas Márta látná el a továbbiakban.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 146/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint a Med Farkas Egészségügyi Kft-vel történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Lembecse Kft-vel határozatlan időre kötött megbízási szerződést 2022. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti, és új megbízási szerződést köt a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában történő iskola egészségügyi feladatok ellátására a Med Farkas Egészségügyi Kft-vel, 2022. október 1. napjától határozatlan időre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. Kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez három határozati javaslat tartozik. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Nagy az igény a bérlakásokra, minél előbb meg kell őket hirdetni.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 147/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtószám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérbevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó szám alatti – 1 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba+WC – 35,33 m² alapterületű szociális bérlakás

A bérleti díj 310.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. számú határozati javaslatot a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál–

egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 148/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó, Kassai út 57. TT/7. szám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérbevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

Szikszó, Kassai út 57. TT/7. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC – 54 m2 alapterületű szociális bérlakás

A bérleti díj 310.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A III. számú határozati javaslatot a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 149/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó, Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérbevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

Szikszó, Szent Anna utca 9. szám alatti – 1 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba+ WC – 38 m2 alapterületű szociális bérlakás

A bérleti díj 310.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a

szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 8. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. Két bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Mező István bizottsági elnök: az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: a veszélyhelyzet alatt nem volt lehetőség az étkezési térítési díj módosítására. A költségek megemelkedtek, ezért kérte a fenntartó azt, hogy az összeget 750,- Ft-ról 950,- Ft-ra módosítsa az önkormányzati rendeletben a testület.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és megalkotta az alábbi rendeletet:

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelete

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 15/2021. (IX.2.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. §. (1) bekezdésében, 26. §-ában, 62. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésének g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 és 8.a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021 (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében

biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 15/2021. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022.09.30. napján lép hatályba.

8./Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 9. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. A legkedvezőbb árajánlatot adott céget javasolja elfogadásra.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 150/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **BORA94 Nonprofit Kft-t** (3525 Miskolc, Városház tér 1.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 4.300.000,- Ft (bruttó 5.461.000,- Ft)

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 10. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. Kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Drasztikusnak tűnik a 40%-os emelés, de még így is nagyon olcsó a bérleti díj.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület –8fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 151/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 201/2015.(X.08.) számú határozat, és az azt módosító 24/2016.(II.11.), a 180/2017.(VIII.29.) és az 1/2021.(I.04.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 201/2015.(X.08.) számú határozatát, és az azt módosító 24/2016.(II.11.), a 180/2017.(VIII.29.) és az 1/2021.(I.04.) számú határozatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. számú határozati javaslatot a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 152/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel az alábbiak szerint állapítja meg:

Sor-szám	Épület	Helyiség	Igénybevétel célja	Bérleti díj
1.	Inkubátorház Rákóczi u. 33.	Nagyterem	Esküvő	91.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Egyéb rendezvény	56.000,- Ft+ÁFA/alkalom

			Halotti tor rendezése	28.000,- Ft+ÁFA/alkalom
		Házasságkötő terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
		Irodák	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,- Ft+ÁFA/m ² /hónap
2.	Inkubátorház műhely Rákóczi u. 33.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.400,- Ft+ÁFA/m ² /hónap
3.	Borok háza Esze T. út 6.	-	Alkalmi rendezvény	28.000,- Ft+ÁFA/alkalom
4.	Könyvtár Bolt u. 6., József A. u. 1.	Oktató terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
5.	Sportcsarnok Malom út 3.	-	Minden rendezvény	7.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	bruttó 2.100.-Ft/óra
6.	Közösségi épület Hernád út 1.	-	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/óra
			Esküvő	42.000,- Ft+ÁFA/alkalom
7.	Közös Hivatal Kálvin tér 1.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	2.800,- Ft+ÁFA/m ² /hónap
8.	Közös Hivatal Rákóczi u.1.	Helyiségek	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,- Ft+ÁFA/m ² /hónap
9.	Városi Uszoda Malom u. 5-7.	-	Hosszú távú oktatás	bruttó 5.600.-Ft/óra
10.	Sziksó, Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan	Üzlet helyiségek	Hosszú távú bérlet	1400 Ft+ÁFA/m ² /hó

A fentiekben meghatározott díjak a hosszú távú bérlet esetén nem tartalmazzák a helyiségek villamos energia, víz- szennyvíz és földgáz felhasználásával kapcsolatos költségek (együttesen: rezsiköltség) megterítését. Rezsiköltség megterítésének mértékét a tevékenység jellegére tekintettel egyedileg kell megállapítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 11. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. A társulási tanács kedden ülésezett, és elfogadta ezt a módosítást. Amilyen gyorsan lehet, elköltöztetik az új helyre az ügyeletet. Elmondja, hogy a jelenlegi helyen nincs a fűtés megoldva és folyamatosan beázik az épület, amikor esik az eső. Az ügyeletet az állam át fogja venni az önkormányzatoktól. Így nem szükséges huzamosabb ideig fizetni a bérleti díjat, ez egy átmeneti időszak.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 153/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a központi orvosi ügyeletért fizetendő 120.680,-Ft/hó bérleti díj Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás részére történő megfizetéséhez hozzájárul.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

11./A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 12. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. A bizottság javasolja az eddig meg nem fizetett bérleti díjra vonatkozóan, hogy a vállalkozó „építse be” a temetőbe, tehát az összeget fordítsa a temető fejlesztésére.

Gál Péter képviselő: továbbra is urnafal építésére lenne szükség.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita képviselő: 900.000.- Ft összegről van szó, abból nem lehet

kivitelezni az urnafal megépítését.

Sváb Antal polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy az eredeti tervek szerint november 1-re további kandeláberek lettek volna telepítve a temetőben, sajnos nem minden tartozéka elérhető jelenleg, így ez nem fog megvalósulni az ünnepig.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 154/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet alapján az önkormányzati tulajdonú Szikszó, 313 hrsz-ú ingatlanon található 49.361 m² alapterületű köztemető üzemeltetésére és a temetői szolgáltatások ellátására kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a Last-Bells Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel.

(Székhely: 3800 Szikszó, Szent Anna út 17. képviseli: Szopkó Ferenc)

Az üzemeltetés és szolgáltatás 2022. szeptember 16. napjától 5 év időtartamra szól, amely mindkét fél elégedettsége esetén egy alkalommal közös megegyezéssel további 5 évre meghosszabbítható.

A Képviselő-testület felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a szerződéskötéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 13. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Sváb Antal polgármester: a régi bölcsőde épületénél lévő ingatlan egy részét szeretne volna megvásárolni az önkormányzat, a csapadékvíz elvezetése miatt szükséges a terület. A tulajdonos csak egyben értékesítené az ingatlant, így a beruházás megvalósítása érdekében kisajátításra van szükség.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 155/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a Szikszó, belterület 672/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 4168 m² nagyságú „kivett bölcsőde udvar” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Rákóczi út 66-68. szám alatt található ingatlanból 825 m² alapterületű ingatlanrész részleges kisajátítását a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ 1) pontjában meghatározott – vízgazdálkodás, víziközmű szolgáltatás - közérdekű célra.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a kisajátítási eljárásban a kártalanításhoz és a járulékos költségekhez szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék soron rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására, a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok megtételére, a szükséges eljárási cselekmények elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 14. számú melléklet)

Sváb Antal polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Marjai Pál képviselő: rendszeres kommunikációt javasol a rendőrőrs parancsnokkal.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál– egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 156/2022.(IX.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése

Szikszo Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pocsai Tamás r. őrnagy kinevezését a Szikszo Rendőrőrs őrparancsnoki tisztségére támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület támogatásáról szóló határozatot az érintettek részére küldje meg.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Egyéb hozzászólás nem volt, Polgármester ezután zárt ülést rendel el, amelyről külön jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv lezárva 16 óra 30 perckor.



 SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 Sváb Antal
 polgármester
 -2-

Kmf.


 SZIKSZÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
 SZIKSZÓ
 Battané dr. Tóth Zita
 jegyző



Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita
 hitelesítő


 Marjai Pál
 hitelesítő