

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### köztemető üzemeltetésére

**Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a temetőről és temetkezésről szóló **1999.** évi XLIII. törvény, és annak végrehajtására kiadott **145/1999.** (X.01.) Kormányrendelet, valamint Szikszó Város Önkormányzatának a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló **13/2013.**(XI.11.) önkormányzati rendelete és a **119/2017.**(VI.15.) K.T. határozata alapján **nyílt pályázatot ír ki a tulajdonában lévő, Szikszó 313 hrsz.-ú ingatlanon található 49. 361 m<sup>2</sup> alapterületű köztemető 2017. szeptember 16 napjától kezdődően 5 éves, határozott időtartamú üzemeltetésére és fenntartására** irányuló kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése céljából.

A pályázat nyertese a temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében az alábbi szolgáltatási feladatokat köteles ellátni:

- a köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, - esetleges létesítésük esetén az urna kriptahelyek és urnafülkék - kijelölése, értékesítése, dokumentálása;
- a sírhelyek – és az esetleges urnafülkék - megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése;
- a meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás elvégzése, maradványok elhelyezése;
- új sírhelyek, sírbolt-helyek, kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzésével;
- a temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása;
- a temető védelmének biztosítása, a temető kapuinak nyitása, zárása;
- a temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése;
- a temetések összehangolása;
- a temetőben folyó munkálatok nyilvántartása;
- a nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése;
- a temetkezési vállalkozók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása;
- a meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítése;
- a sövények szükség szerinti, de legalább évente 3-4-szeri nyírása;
- díszfák, díszbokrok formálása, felnyírása, gallyazása, tósarjak eltávolítása;
- a füvesített területek rendszeres karbantartása;
- a temető területén lévő örökzöldek, díszfák, lombhullatók, egyéb növények gondozása, szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása;
- az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása;
- a vállalkozó gondoskodik az örökzöldek, valamint az egyéb kultúr-növényzet kivágásáról, pótlásáról, ha arra a megrendelő utasítja. E körben a vállalkozó nem

mérlegelheti a megrendelő utasításának célszerűségét, hanem haladéktalanul köteles azt végrehajtani. A vállalkozó gondoskodik továbbá a növényzet folyamatos ápolásáról, szükség esetén permetezéséről. Kezeli a fagyökerek által okozott helyreállítási munkálatokat.

- a temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása, vezetékes vízhálózat működésének biztosítása;
- öntöző és ivóvíz minőségű víz biztosítása, annak bakteriológiai szempontokból történő vizsgálata;
- a kihelyezett közterületi padok évenkénti festése, karbantartása, szükség szerinti javítása, pótlása;
- a kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása;
- a bejárati kapuk évenkénti festése, javítása, karbantartása;
- egyéb berendezések (közkifolyók, kerekesek, stb.) karbantartása;
- a hulladékgyűjtők folyamatos ürítése;
- a ravatalozó környékének naponkénti takarítása, nyilvános illemhelyek fertőtlenítése;
- a ravatalozó körüli terület takarítása, hulladék összegyűjtése, elszáradt csokrok, koszorúk kihordása;
- a temető területére elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése. A hulladék elszállítására vonatkozóan a vállalkozó köteles valamely közszolgáltatóval szerződést kötni, és a közszolgáltatási szerződés egy példányát a megrendelőnek bemutatni.
- a temetőben kiépített közvilágítás karbantartása és javíttatása;
- a halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában;
- a temető területén lévő ravatalozó és az ahhoz tartozó hűtőkamra karbantartói feladatainak ellátása: évenkénti egyszeri festés, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek biztosítása;
- a vállalkozó a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
  - halottak főkönyve (nyilvántartó könyv)
  - temető térkép
  - sírbolt-könyv
  - kettős sírhelynyilvántartó könyv
  - urnahely-nyilvántartó könyv
  - látogatói könyv
- a sírkövek, egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat;
- ellenőrzi a temetőkben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez;
- bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket;

- megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit;
- temető-ellenőrzések megszervezése és biztosítása;
- a temetési időpontok meghatározása és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenység koordinálása. Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást; A sírásás költségei a vállalkozót terhelik.
- biztosítja a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek karbantartását és működteti azokat;
- gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás;
- gondoskodik az ügyfélfogadásról, köteles a lakosságot folyamatosan tájékoztatni hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokról és az árakról;
- természeti és civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén a vállalkozó köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálattal, a polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani;
- gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait, valamint az önkormányzat által gondozásra felvállalt sírokat. Gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről;
- legalább napi 6 órás foglalkoztatási jogviszonyban álló, kihelyezett temetői gondnok alkalmazása a helyszínen;

A közszolgálati szerződésben a pályázónak vállalnia kell, hogy:

- a szerződés megkötésétől számított fél éven belül 50 fülkés urnafal építéséhez szükséges terveket ad át Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére,
- a szerződés megkötésétől számított egy éven belül vállalja a meglévő mellé további két vízvételezési lehetőség (kút) kialakítását.

A pályázatnak az alábbi, kötelezően csatolandó mellékletei vannak:

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nyertes pályázat esetén a szerződés megkötése napján 2 millió forint összegű kauciót befizet a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal pénztárába.
- Az üzemeltetés és fenntartás ellátására jogosító okmányok másolatai:

- a pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonata, hatályos társasági szerződése (alapító okirata) vagy egyéni vállalkozói igazolványa,
- temetkezési szolgáltatásra vonatkozó engedély,
- a 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben előírt egyéb hatósági engedélyek,
- a nemleges köztartozásokról szóló adóigazolás (NAV, önkormányzati adóhatóság),
- felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény.
- A pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratba (két tanúval ellátva, saját kezűleg írva) vagy közokiratba foglalt nyilatkozata (ügyvéd, vagy közjegyző előtt) arra vonatkozóan, hogy ellene csőd-vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a temető törvényben és a Korm.rendeletben meghatározott jogszabályi engedélyekkel, az ott meghatározott képesítéssel, valamint a feladatok ellátásához szükséges szakmai, tárgyi és személyi feltételekkel.
- A pályázatában mutassa be a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatban a temető üzemeltetésére vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- szikszói lakos alkalmazása temető gondnokként.
- a feladat ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételek bemutatása, vagy
- a pályázó tevékenységének megismerésére alkalmas referencia beadása, szakmai tapasztalat igazolása

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. augusztus 31.

A pályázatokat a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal (3800, Szikszó, Kálvin tér 1.) titkárságán zárt borítékban kell benyújtani személyesen, vagy postai úton.

A pályázatokat Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogja elbírálni.

Bérleti díj:

300.000,- Ft/év

Pályázati felhívás közzé tétele helyben szokásos módon:

- Sixo TV képűjság
- [www.szikso.hu](http://www.szikso.hu)
- hirdetőtábla
- Jófogás.hu internetes oldalán

Bővebb felvilágosítást kérhet személyesen a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (Szikszó, Kálvin tér 1.) vagy telefonon a 46/596-449-es számon.