

## SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 002/9/2015.

### **J e g y z ő k ö n y v**

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 12. napján 7.30 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri tárgyalójában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Füzesséri József polgármester  
Laczkó Lászlóné és Takács Lászlóné alpolgármester  
Dr. Ambrus Barnabás, Gál Péter és Mező István képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:  
Dr. Megyeri Gábor alpolgármester  
Polgáriné Dsupin Dóra jegyző  
Dr. Ruttkai Tímea szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető  
Kriván Ildikó gazdálkodási osztályvezető

Füzesséri József polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Takács Lászlóné alpolgármester és Gál Péter képviselő személyében.

A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 6 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta.

A jegyzőkönyvet Tőzsérné Jakab Mária a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa az ülését:

#### **NAPIREND:**

- 1./ Döntés a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban
- 2./ A Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítése
- 3./ Részvétel a Puebla Szikszó Kft. alapításában és felhatalmazás Önkormányzati alapítványok létrehozásának előkészítésére
- 4./ Döntés a Szikszó, Szobránczi u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

#### **NAPIREND:**

- 1./ Döntés a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban
- 2./ A Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítése

- 3./ Részvétel a Puebla Szikszó Kft. alapításában és felhatalmazás Önkormányzati alapítványok létrehozásának előkészítésére
- 4./ Döntés a Szikszó, Szobránczi u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban

- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

**NAPIREND:**

- 1./ Döntés a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban
- 2./ A Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítése
- 3./ Részvétel a Puebla Szikszó Kft. alapításában és felhatalmazás Önkormányzati alapítványok létrehozásának előkészítésére
- 4./ Döntés a Szikszó, Szobránczi u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban

- Egyebek

**NAPIREND:**

- 1./ Döntés a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik. A II. határozati javaslat arról szól, hogy a Szikszó Centrum Kft. törzstőkéjét rendbe kell tenni, fel kell emelni hárommillió forintra, az önkormányzatnak egymillió-kétszázhatvan ezer forintot kell befizetnie.

Polgáriné Dsupin Dóra jegyző: a meghirdetésre egyetlen egy pályázat érkezett, a Szikszó Centrum Kft. pályázata, amely minden feltételnek megfelelt, érvényes és eredményes volt a közbeszerzési eljárás.

Módosító javaslat nem volt, polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 148/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredményesnek nyilvánítja a „Városgondnoki feladatok ellátása Szikszó Város Önkormányzata számára” tárgyú uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást, és szerződést köt az érvényes ajánlatot tevő Szikszó Centrum Általános Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel (3800 Szikszó, Szent Anna u. 6.

sz.) az ajánlatában megjelölt nettó 2.100.000.-Ft/egy havi átalánydíj összegben, összesen 4 éves határozott időtartamra.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

### **Szám: 149/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a Szikszó Centrum Általános Szolgáltató Nonprofit Kft. törzsbetéte összegének felemelésével kapcsolatban**

**1.** Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szikszó Centrum Nonprofit Kft tagja, felhatalmazza Füzesséri József Polgármester Urat arra, hogy a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. következő taggyűlésén az alábbiakat képviselje:

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szikszó Centrum Általános Szolgáltató Nonprofit Kft. (3800 Szikszó, Szent Anna u. 6. sz.) törzsbetéte összegének 3.000.000.-Ft-ra történő megemeléséhez, melyhez Szikszó Város Önkormányzata – mint 51%-ban többségi tulajdonos – 1.260.000.-Ft összegű törzsbetétet fizet be.

**2.** Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szikszó Centrum Nonprofit Kft tagja, felhatalmazza Füzesséri József Polgármester Urat arra, hogy a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. következő taggyűlésén az alábbiakat képviselje:

A Szikszó Centrum Kft. tovább folytatja működését az új Ptk alapján.

**3.** Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szikszó Centrum Általános Szolgáltató Nonprofit Kft. tagja, felhatalmazza a polgármestert a Szikszó Centrum Általános Szolgáltató Nonprofit Kft. módosított társasági szerződésének aláírására.

Felhatalmazza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jogi képviselőjét a módosítással kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

2./ A Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítése

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: ismerteti az előterjesztést, melynek írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat és egy

rendelet tervezet tartozik.

Módosító javaslat nem volt, polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 150/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítéséről szóló határozat visszavonása**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítéséről szóló 144/2015.(VI.04.) K.T. számú határozatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 151/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A Turul Provincia Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonrészének megosztása és a 49%-os tulajdonrész értékesítése**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Turul Provincia Nonprofit Kft. 100%-os üzletrészét megosztja egy 51%-os és egy 49%-os üzletrészre, és értékesítésre meghirdeti a kizárólagos tulajdonában lévő Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os üzletrészét 102.000 eFt eladási áron egy nyilvános pályázati kiírás keretében, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal, azzal, hogy amennyiben az adásvétel létrejön, a Képviselő-testület ezen összeget tagi hitelként a Turul Provincia Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsátja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és megalkotta az alábbi rendeletet:

**SHIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
14/2015.(VI.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

### 1.§

A rendelet 2.sz. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

<b>Korlátozottan forgalomképes részesedések</b>		
<b>Gazdasági társaság megnevezése</b>	<b>Tulajdoni hányad</b>	<b>Részesedés névértéke</b>
Szikszó Centrum Nonprofit Kft.	51%	270 000 Ft

### 2.§

A rendelet az alábbi 3. sz. melléklettel egészül ki:

<b>Forgalomképes részesedések</b>		
<b>Gazdasági társaság megnevezése</b>	<b>Tulajdoni hányad</b>	<b>Részesedés névértéke</b>
Turul Provincia Nonprofit Kft.	100%	149 000 000 Ft
Ezüst Gázló Nonprofit Kft.	100%	500 000 Ft
Szikszói Ipari Park Kft.	51%	2 550 000 Ft

### 3.§

#### Záró rendelkezések:

E rendelet 2015. június 15. napján lép hatályba.

3./ Részvétel a Puebla Szikszó Kft. alapításában és felhatalmazás Önkormányzati alapítványok létrehozásának előkészítésére

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: ismerteti az előterjesztést, melynek írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Módosító javaslat nem volt, polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

#### **Szám: 152/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

#### **Tárgy: Részvétel a Puebla Plusz Szikszó Kft. alapításában**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 40%-os tulajdonosi részesedéssel részt vesz a Puebla Plusz Szikszó Korlátolt Felelősségű Társaság alapításában és 1.200.000 Ft készpénzt – mint törzstőkét - biztosít a Puebla Plusz Szikszó Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 153/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Felhatalmazás Önkormányzati alapítványok létrehozásának előkészítésére**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és az Önkormányzat jogi képviselőjét az oktatás, kultúra, sport, turisztika, egészségügy területén létrehozandó alapítványok alapító okiratainak elkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Döntés a Szikszó, Szobránczi u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 154/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a Szikszó, Szobránczi u. 19. sz. alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Szikszó, Szobránczi u. 19. sz. alatti 2109/1 hrsz-ú ingatlant 700.000.-Ft vételárért Lakatos Istvánné (sz.: Szikszó, 1966.04.13., an.: Gulyás Margit) 3800 Szikszó, Szobránczi u. 4. szám alatti lakos részére azzal, hogy a tulajdonjog a teljes vételár megfizetését követően kerül átvezetésre vevő részére. A vételár megfizetése 70.000.-Ft/hó részletekben történik.

Felhatalmazza Dr. Pocsai Nóra jogi képviselőt az adásvételi szerződés elkészítésére, valamint a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

- Egyebek

Polgáriné Dsupin Dóra jegyző: a háromezer fő feletti településeken most van lehetőség, a választás utáni év június 15-ig, hogy eldöntse a testület, hogy az iskola működtetését – ami 27 millió forintba kerül az önkormányzatnak éves szinten – átadja-e a KLIK-nek. Ezt kellene most eldönteni, hétfőre kéri a Magyar Államkincstár a választ az önkormányzattól.

Füzesséri József polgármester: nem javasolja az átadást, konkrét javaslata a következő: „Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott Szepsi Csombor Márton Gimnázium, Szakképző Iskola és Általános Iskola köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló – ingó és ingatlan vagyon működtetését a helyi önkormányzati képviselők választása évét követő szeptember 1. napjától továbbra is vállalja.” Kéri, hogy ezt a határozati javaslatot fogadják el.

Módosító javaslat nem volt, polgármester szóbeli előterjesztését a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 155/2015.(VI.12.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a Szepsi Csombor Márton Gimnázium, Szakképző Iskola és Általános Iskola köznevelési intézmény feladatainak ellátásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott Szepsi Csombor Márton Gimnázium, Szakképző Iskola és Általános Iskola köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló – ingó és ingatlan vagyon működtetését a helyi önkormányzati képviselők választása évét követő szeptember 1. napjától továbbra is vállalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét és az ülést bezárja. Jegyzőkönyv lezárva 8 óra 15 perckor.

Kmf.

Füzesséri József s.k.  
polgármester

Polgáriné Dsupin Dóra s.k.  
jegyző

Takács Lászlóné s.k.  
hitelesítő

Gál Péter s.k.  
hitelesítő