

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 002/11/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 22. napján 13.00 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri tárgyalójában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Füzesséri József polgármester
Laczkó Lászlóné és Takács Lászlóné alpolgármester
Gál Péter és Pohubi József képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:
Dr. Ruttkai Tímea szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Kriván Ildikó gazdálkodási osztályvezető

Füzesséri József polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Laczkó Lászlóné alpolgármester és Pohubi József képviselő személyében.

A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 5 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta.

A jegyzőkönyvet Tózsérné Jakab Mária a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítésével kapcsolatban
- 2./ Döntés Szikszó város integrált településfejlesztési stratégiája (ITS) tervezetének elfogadásáról
- 3./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével kapcsolatban
- 4./ Döntések önkormányzati pályázatok benyújtásával kapcsolatban
- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítésével kapcsolatban
- 2./ Döntés Szikszó város integrált településfejlesztési stratégiája (ITS) tervezetének elfogadásáról
- 3./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével

kapcsolatban

4./ Döntések önkormányzati pályázatok benyújtásával kapcsolatban
- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítésével kapcsolatban
- 2./ Döntés Szikszó város integrált településfejlesztési stratégiája (ITS) tervezetének elfogadásáról
- 3./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével kapcsolatban
- 4./ Döntések önkormányzati pályázatok benyújtásával kapcsolatban
- Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Pályázati felhívás csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy a pályázati felhívásra nem érkezett ajánlat, ezért azt javasolja eredménytelennek nyilvánítani, illetve ezzel egyidejűleg javasolja újból meghirdetni a Turul Kft. 49 %-os tulajdonrészét, a beadási határidőt pedig július 15-re javasolja meghosszabbítani.

Módosító javaslat nem volt, polgármester szóbeli előterjesztését a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 160/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os tulajdonrészének értékesítésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek nyilvánítja a Turul Provincia Nonprofit Kft. 49 %-os tulajdonrészének értékesítésére vonatkozóan meghozott 144/2015.(VI.04.) K.T. számú határozatát, ezzel egyidejűleg a képviselő-testület újból meghirdeti értékesítésre a kizárólagos tulajdonában lévő Turul Provincia Nonprofit Kft. 49%-os üzletrészét 102.000 eFt eladási áron egy nyilvános pályázati kiírás keretében, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

- 2./ Döntés Szikszó város integrált településfejlesztési stratégiája (ITS) tervezetének

elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy a májusi ülésen megfogalmazott javaslatokat beépítették az anyagba. Elmondja még, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Módosító javaslat nem volt, polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 161/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján az alábbi tartalommal fogadja el:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A város teljes lakossága az önkormányzat honlapján (www.szikszo.hu) való közzététel útján,
- 2.) Az 1. sz. mellékelt egyes pontjaiban meghatározott szervezetek,
- 3.) A meghirdetés alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

a) Az Önkormányzat az I. pont 2.) és 3.) alpontjában felsorolt partnereket írásban megkeresi, valamint a tájékoztatás elősegítésére az önkormányzat honlapján (www.szikszo.hu) külön helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelenetethetősége érdekében.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzati honlapon biztosított helyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

1. számú táblázat:

| Dokumentum | Eljárás fajtája | Előzetes tájékoztatás | Elfogadás előtti tájékoztatás |
|------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------|
|------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------|

| | | | |
|--|------------------------|-------|-----|
| Településfejlesztési koncepció | - | Van | van |
| Integrált településfejlesztési stratégia | - | Van | van |
| Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, szabályozási tervek, helyi építési szabályzat) | Teljes eljárás | Van | van |
| | Egyszerűsített eljárás | Nincs | van |
| | Tárgyalásos eljárás | Nincs | van |

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal címére (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben (farkas.sandor@szikszo.hu) e-mailre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- A beérkezett véleményeket az önkormányzati hivatal táblázatban összegzi.
- A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal megküldi a településfejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki az alapján szakmai javaslatot készít.
- A tervezői szakmai javaslata alapján az önkormányzati hivatal valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
- Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot az önkormányzati hivatal feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre, és erről hirdetményt jelentet meg a település honlapján.
- Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- A szakmai szabályokról, településrendezéshez tartozó kérdésekről a főépítész; minden egyéb, tervet jelentősen befolyásoló kérdéstről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül az önkormányzati hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre.
- Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat 2015. június 24. napján lép hatályba és Szikszó Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 162/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az integrált településfejlesztési stratégia (ITS) tervezetének elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező integrált településfejlesztési stratégia tervezetét, és ennek keretében egyetértését fejezi ki az ÉMOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projektek keretében az integrált településfejlesztési stratégia tervezetével, annak tartalmával kapcsolatban.

Az ITS tervezetét alkalmasnak találja arra, hogy a Belügyminisztérium részére megfelelőégi értékelésre benyújtásra kerüljön a Belügyminisztérium és az Önkormányzat között megkötött Együttműködési megállapodás 9. pontja alapján, mely szerint az „Önkormányzat vállalja, hogy az RSZCS által összeállított és a BM számára a szakmai megfelelőség ellenőrzésére benyújtandó településfejlesztési dokumentum tervezetről Egyetértési nyilatkozatban nyilatkozik, mellyel igazolja, hogy az önkormányzati, illetve a partnerségben érintett résztvevők fejlesztési elképzelései – a lehetőségeknek megfelelően – beépültek-e a dokumentumba”.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített integrált településfejlesztési stratégia tervezetét a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek véleményének beépítését követően, a Belügyminisztérium számára minőségbiztosításra megküldje, valamint az ehhez szükséges, a Belügyminisztérium által kiadott Egyetértési nyilatkozatot aláírja (melléklete a határozati javaslatnak).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

3./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 163/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT**Tárgy: Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a tulajdonában lévő Szalonna belterület 2023 helyrajzi számú, 7943 m² alapterületű, „kivett oktatási központ” megnevezésű ingatlant az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Döntések önkormányzati pályázatok benyújtásával kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy három pályázatot adott be az önkormányzat, az előterjesztéshez három határozati javaslat tartozik.

Módosító javaslat nem volt, polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 164/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT**Tárgy: Döntés kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítására vonatkozó pályázat benyújtásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján benyújtott pályázatot kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére, felújítására (a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal régi épületének külső felújítása, szigetelése, nyílászárók cseréje, tetőtéri helyiségek kialakítása) vonatkozóan. A pályázat összköltsége 31.457.265.-Ft. Szikszó Város Önkormányzata által vállalt saját erő 1.572.863.-Ft, melynek mértéke a fejlesztési költség 5%-a. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a fejlesztéshez szükséges saját erő biztosítását saját bevételei terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentációk aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 165/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT**Tárgy: Döntés kötelező óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítására vonatkozó pályázat benyújtásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján benyújtott pályázatot óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítására (magába foglalja a Sportcsarnokban történő új küzdőtér, új lelátó kialakítását, valamint az öltözők felújítását) vonatkozóan. A pályázat összköltsége 18.000.000.-Ft. Szikszó Város Önkormányzata által vállalt saját erő 2.700.000.-Ft, melynek mértéke a fejlesztési költség 15%-a. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a fejlesztéshez szükséges saját erő biztosítását saját bevételei terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentációk aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Polgármester a III. határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a képviselő-testület – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 166/2015.(VI.22.) K.T. HATÁROZAT**Tárgy: Döntés belterületi utak, járdák, hidak felújítására vonatkozó pályázat benyújtásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján benyújtott pályázatot belterületi utak, járdák, hidak felújítására vonatkozóan. A pályázat összköltsége a Bihari utca felújítása vonatkozásában 10.600.000.-Ft. Szikszó Város Önkormányzata által vállalt saját erő 1.590.000.-Ft, a Szobránczi utca felújítása vonatkozásában 7.000.000.-Ft. Szikszó Város Önkormányzata által vállalt saját erő 1.050.000.-Ft. Az önerő mértéke a fejlesztési költség 15%-a. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a fejlesztéshez szükséges saját erő biztosítását saját bevételei terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentációk aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét és az ülést bezárja. Jegyzőkönyv lezárva 13 óra 20 perckor.

Kmf.

Füzesséri József s.k.
polgármester

Jegyző távollétében: Dr. Ruttkai Tímea s.k.
szerv.,hatósági és humánig. osztályvezető

Laczkó Lászlóné s.k.
hitelesítő

Pohubi József s.k.
hitelesítő