

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZ/337-13/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 23. napján 7.30 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Füzesséri József polgármester

Takács Lászlóné alpolgármester

Dr. Ambrus Barnabás, Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita, Gál Péter, Mező István,
és Sváb Antal Béla képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Dr. Ruttkai Tímea szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Füzesséri József polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Takács Lászlóné alpolgármester és Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita képviselő személyében.

A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta.

A jegyzőkönyvet Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa ülését:

NAPIREND:

- 1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2./ A 35/2018.(II.15.) K.T. határozat módosítása
- 3./ A 251/2017.(XI.23.) KT. határozat módosítása
- 4./ Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére
- 5./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „Karolai Kastély” bérbeadásával kapcsolatban
- 6./ Döntés a Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2./ A 35/2018.(II.15.) K.T. határozat módosítása
- 3./ A 251/2017.(XI.23.) KT. határozat módosítása

- 4./ Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére
- 5./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „Karolai Kastély” bérbeadásával kapcsolatban
- 6./ Döntés a Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:

- 1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2./ A 35/2018.(II.15.) K.T. határozat módosítása
- 3./ A 251/2017.(XI.23.) KT. határozat módosítása
- 4./ Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére
- 5./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „Karolai Kastély” bérbeadásával kapcsolatban
- 6./ Döntés a Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

- Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület a rendelet-tervezetet - 7 fő van jelen a szavazáson – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet:

**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2018.(IV.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet 4. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

Szikszó Város Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2018. évi előirányzat
	A	B
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	452 500 000
2.	<i>Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel</i>	140 067 000
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	64 028 000
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	12 000 000
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		668 595 000

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2./ A 35/2018.(II.15.) K.T. határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a határozati javaslatot a képviselő-testület – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 78/2018.(IV.23.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: A 35/2018.(II.15.) K.T. határozat módosítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: gazdálkodási osztály vezetője
Törvényességi szempontból látta: jegyző

3./ A 251/2017.(XI.23.) KT. határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a határozati javaslatot a képviselő-testület – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 79/2018.(IV.23.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 251/2017. (XI.23.) számú KT. határozat módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikszó, külterület 02/13 helyrajzi számú (területe: 7788 m², kat. jöv.: 27,10) ingatlant ingyenesen használatba adja *(a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak alapján)* a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak *(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49., adószám: 15802107-2-41)*.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős személy: építési osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére

Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a határozati javaslatot a képviselő-testület – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 80/2018.(IV.23.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatási kérelmet

nyújt be 2018. évre vonatkozóan a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges mellékletek, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

5./ Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „Karolai Kastély” bérbeadásával kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak, annyi kiegészítéssel, hogy többet semmiképpen ne költjön rá a bérlő, mint ami a bérleti díj lenne.

7.35 perckor Pohubi József megérkezik az ülésre

Füzesséri József polgármester: Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita módosító javaslata a következő: egészítsék ki a határozatot azzal, hogy az ingatlanon végzett állagmegóvási, karbantartási munka során felmerülő költségeket számla ellenében betudhatja a bérlő a bérleti díjba, a bérleti díj összege erejéig.

Füzesséri József polgármester szavazásra teszi fel Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita módosító javaslatát, melyet a képviselő testület – 8 fő van jelen a szavazáson – egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogad. Polgármester a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület – 8 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 81/2018.(IV.23.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „Karolai Kastély” bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bérbe adja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szalonna 2023 helyrajzi szám alatt található „kivett oktatási központ” megnevezésű, 7943 m² alapterületű (melyből hasznos alapterület 490 m²) ingatlant a Flow Sportegyesület (2315 Szigethalom, Kolozsvári u. 61., adószám: 18877795-2-13) részére 193.060.-+ÁFA/hó bérleti díj ellenében, 2019. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő által az ingatlanon végzett állagmegóvási, karbantartási munka során felmerülő költségeket számla ellenében betudhatja a bérleti díjba, a bérleti díj összege erejéig.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

6./ Döntés a Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Sváb Antal Béla képviselő: mennyit kell akkor fizetnie a bérlőnek?

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a rezsit kell csak fizetnie, a bérleti díjtól eltekintenek a kialakult rendkívüli helyzete miatt.

7.40 perckor megérkezik az ülésre Laczkó Lászlóné alpolgármester asszony és Czentye Dóra osztályvezető

Takács Lászlóné alpolgármester asszony: Szigeti Marikának is jó lenne valami megoldást találni, többször megkereste már, nincs hol laknia.

Füzesséri József polgármester: a tyúktelepre elmehet dolgozni és ott is tud lakni.

Takács Lászlóné alpolgármester: rendben, akkor fogja javasolni neki.

Pohubi József képviselő: visszatérve a Bajcsy-Zs. utcai ingatlan kiadásához, tudomása szerint nincs fűtés ebben a lakásban, erre valami megoldást lehet találni? Tud ebben segíteni az önkormányzat?

Gál Péter képviselő: a szilárd tüzelést szerinte nem fogja tudni megoldani egyedül, a gázfűtés bevezetése és kiépítése pedig nagy kiadást jelentene.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: tudunk ebben lépni valamit?

Füzesséri József polgármester: ősszel visszatérnek rá és megpróbálnak megoldást találni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a határozati javaslatot a képviselő-testület – 9 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 82/2018.(IV.23.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 21. szám alatti, 49 m² alapterületű szociális bérlakást, szükséglakásként, bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül Jakab Nikoletta (sz.: Miskolc, 1999.07.14., an.: Jeddi Erzsébet, tartózkodási hely: 3800 Szikszó, Dobó I. u. 3.) részére az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről,

elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) sz. önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint. A bérleti szerződés 2018. április 25. napjától kezdődő határozott időtartamra szól, addig, amíg a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolánál tanulói jogviszonya fennáll.

A bonyolítással megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

- Egyebek

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: a Szent Anna utcában található híd kihez tartozik? Nagyon rossz állapotban van az útburkolat a hídon. A másik kérdése az lenne, hogy a fával tüzelők is meg fogják kapni a 12.000,- Ft támogatást?

Füzesséri József polgármester: az önkormányzatoknak kell majd erről gondoskodni.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: mikor lehet erre számítani?

Füzesséri József polgármester: egyelőre feláll az új kormány és utána fogják majd rendezni ezt a kérdést. Tájékoztatást kér Gál Péter képviselőtől azzal kapcsolatban, hogy milyen programokat szerveznek a közeljövőben a városban?

Gál Péter képviselő: szeretettel vár mindenkit a Majálisra május 1-én az uszoda udvarára. Most is főzőversenyt szerveznek, már 24 jelentkező van rá.

Takács Lászlóné alpolgármester asszony: jelezte felé a Takarékszövetkezet, hogy szeretne bemutató sátrat felállítani a Majálison, ezzel kapcsolatban egyeztet majd Gál Péter képviselővel. Lufikat osztogatnának majd a gyerekeknek, és különdíjat is ajánlottak fel a főzőversenyre.

Gál Péter képviselő: elmondja, hogy kerékpárt fognak kisorsolni a főzőversenyen indulók között.

Mező István képviselő: a Shakespeare ünnepséggel mi lesz az éven? Ilyenkor szokott lenni és most semmit nem tud róla.

Füzesséri József polgármester: ma lesz megtartva, de más program miatt nem tud részt venni rajta.

Mező István képviselő: az emlékpark ügye mindig nem rendeződött. A legutóbbi ülés után beszélt róla Plávenszky Lászlóval, a kövel kapcsolatban, amire az emlékpark elnevezését tennék, és elég soknak tartják Szopkó Ferenc, a helyi vállalkozó erre vonatkozó ajánlatát. Más megoldást kellene találni, van valakinek más javaslata?

Dr. Ambrus Barnabás képviselő: rakacai kő nem lenne jó? Az ifjú Petró Imrét is meg lehetne megkérdezni, biztosan tud segíteni.

Sváb Antal Béla képviselő: fel tudja venni a kapcsolatot vele, ha a tervek megvannak, és tudják, hogy milyen köre lenne szükség.

Mező István képviselő: elküldi a terveket Sváb Antal Béla képviselő részére, hogy árajánlatot tudjon kérni. A másik, amit szeretne jelezni polgármester úr részére, hogy Dr. Farkas József könyvéhez már csak az előszó az, ami hiányzik, megírta-e már Polgármester úr?

Füzesséri József polgármester: igen és már el is küldte a részére.

Laczkó Lászlóné alpolgármester asszony: szeretné megkérdezni, hogy a „Szikszó Jegy” kiosztása mikorra várható? Sokan érdeklődnek nála erről.

Takács Lászlóné alpolgármester asszony: ezen a héten valószínűleg elkészül és ki fogják tudni osztani.

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét, és az ülést bezárja. Jegyzőkönyv lezárva 7 óra 55 perckor.

Kmf.

Füzesséri József
polgármester

Dr. Ruttkai Tímea
szervezési, hatósági és humánig.oszt.vez.
Polgáriné Dsupin Dóra
jegyző távollétében

Takács Lászlóné
hitelesítő

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita
hitelesítő