



## SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Cím: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Tel: (46) 596 – 450

E-mail: titkar@szikszo.hu

Iktatószám: 10.082-24/2016.

Ügyintéző: Czentye Dóra

# HIRDET MÉNY

Tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, hogy a **LA-URBE ÉPÍTÉSZIRODA Kft.** (3525 Miskolc, Patak u. 10.) elkészítette **Szikszó Város Településrendezési Tervének K-3 jelű módosításának Véleményezési** tervdokumentációját.

**A 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet 27. pontja értelmében:**

### **38. §**

- (1) A településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell.
- (2) A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester az elkészült tervezetet véleményezteti
  - a) a partnerekkel, a partnerségi egyeztetésben rögzítettek szerint,
  - b) az eljárásban való részvételi szándékáról nyilatkozó államigazgatási szervvel,
  - c) településszerkezeti terv esetén a tájékoztatást adó érintett területi, települési önkormányzattal, továbbá
  - d) a fővárosi településrendezési eszköz esetén az érintett kerületi önkormányzattal.
- (3) A véleményezési szakaszban a véleményezők a tervezet átvételétől számított **30 napon belül** adhatnak írásos véleményt.
- (4) A véleménynek tartalmaznia kell:
  - a) az államigazgatási szerv esetében a feladat- és hatáskörébe tartozó követelmények megállapítását,
  - b) a területi önkormányzat esetében a megyei területrendezési terveknek való megfelelés megállapítását, továbbá
  - c) a települési önkormányzat esetében a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket.
- (5) A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni.

### **39. §**

- (1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.
- (3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.

Szikszo Város Településrendezési Tervének K-3 jelű módosításának Véleményezési Tervdokumentációja megtekinthető Szikszo Város Önkormányzatának épületében (építésügyi iroda) ügyfélfogadási időben, vagy a [www.szikszo.hu](http://www.szikszo.hu) weboldalon.

A módosítással érintett területek elhelyezkedését a település térségén belül az 1. számú melléklet tartalmazza.

A tervvel kapcsolatos véleményeket írásos formában, ügyfélfogadási időben az építésügyi irodában adhatják le.

Szikszo, 2016. július 14.



# 1. számú melléklet

A módosítással érintett terület elhelyezkedése a települési térségen belül:

