

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZ/565/2017.

**J e g y z ő k ö n y v**

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 19. napján 7.30 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Füzesséri József polgármester  
Takács Lászlóné alpolgármester  
Dr. Ambrus Barnabás, Gál Péter, Mező István és Sváb Antal Béla képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:  
Polgáriné Dsupin Dóra jegyző  
Dr. Ruttkai Tímea szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető  
Kiss Dénes gazdálkodási osztályvezető

Füzesséri József polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Dr. Ambrus Barnabás és Gál Péter képviselők személyében.

A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 6 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta.

A jegyzőkönyvet Dr. Ruttkai Tímea a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa ülését:

**NAPIREND:**

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Döntések a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti bérlakással kapcsolatban
- 3./ Döntés a polgármester illetményének, valamint egyéb juttatásainak módosításáról
- 4./ Döntés a Szikszó 145 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban
- 5./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásával kapcsolatban
- 6./ Döntés Képviselő-testületi határozatok módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés a Szikszó, 1512 helyrajzi számú ingatlanban lévő tulajdoni hányad megvásárlásával, illetve a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. 25%-os üzletrésének értékesítésével kapcsolatban

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

**NAPIREND:**

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Döntések a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti bérlakással

kapcsolatban

- 3./ Döntés a polgármester illetményének, valamint egyéb juttatásainak módosításáról
- 4./ Döntés a Szikszó 145 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban
- 5./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásával kapcsolatban
- 6./ Döntés Képviselő-testületi határozatok módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés a Szikszó, 1512 helyrajzi számú ingatlanban lévő tulajdoni hányad megvásárlásával, illetve a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. 25%-os üzletrészének értékesítésével kapcsolatban

- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

**NAPIREND:**

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- 2./ Döntések a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti bérlakással kapcsolatban
- 3./ Döntés a polgármester illetményének, valamint egyéb juttatásainak módosításáról
- 4./ Döntés a Szikszó 145 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban
- 5./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásával kapcsolatban
- 6./ Döntés Képviselő-testületi határozatok módosításával kapcsolatban
- 7./ Döntés a Szikszó, 1512 helyrajzi számú ingatlanban lévő tulajdoni hányad megvásárlásával, illetve a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. 25%-os üzletrészének értékesítésével kapcsolatban

**NAPIREND:**

- 1./ A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata  
Előterjesztő: polgármester  
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik.

Módosító javaslat nem volt, az I. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 1/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A ruszin nemzetiségi önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 2/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A roma nemzetiségi önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

2./ Döntések a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti bérlakással kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat és egy rendelet tervezet tartozik.

Módosító javaslat nem volt, az I. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 3/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének megszüntetésével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Szabó Péter 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletével 2008. szeptember 24. napján megkötött lakásbérleti szerződés 2017. január 15. napjával történő felmondását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal. ill. folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 4/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti szakember bérlakás meghirdetésével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szakember bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

**Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali (szoba), 1 konyha,  
1 fürdőszoba, 1 WC, 1 kamra és 1 előtér helyiségekből álló 55,66 m<sup>2</sup> alapterületű szakember bérlakás**

1. A bérleti díj 148.-Ft/m<sup>2</sup>/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően a munkaviszony fennállásának időtartamára vagy a szikszói lakás tulajdonjogának megszerzéséig történik.
3. Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)
- 4. A pályázatok benyújtási határideje: 2017. január 30. napja 16:00 óra**
5. A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszó Város Önkormányzat Közös Önkormányzati Hivatalában (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel: 46/596-444, fax 46/596-211) kérhető.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A rendelet tervezetet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet:

### **SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2017.(I.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről,  
elidegenítéséről szól 20/2015(X.12.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletével, elidegenítésével kapcsolatban a következőket rendeli el:

#### **1.§**

A Rendelet 1. számú mellékletének 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. „Szakember” lakások:

- Szikszó, Bethlen G. u. 5. 2/1.
- Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/4.
- Szikszó, Kassai u. 49-55. A. épület 1/2.

- Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/1.”
- Szikszó, Pázmány Péter tér 14. sz. T/3 ”

## 2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3./ Döntés a polgármester illetményének, valamint egyéb juttatásainak módosításáról

Előterjesztő: Takács Lászlóné alpolgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. sz. melléklet)

Takács Lászlóné alpolgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Füzesséri József polgármester: bejelenti, hogy érintettsége miatt nem kíván szavazni.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen szavazattal – Füzesséri József polgármester nem szavazott - elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 5/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Polgármester illetményének és egyéb juttatásainak megállapítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Füzesséri József főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításaira tekintettel 2017. január 1. napjától bruttó 598.302,-Ft összegben, költségterítését pedig 89.745.-Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Mező István képviselő: meddig jár a tanácsnoki megbízatás Pohubi József képviselő úrnak?

Takács Lászlóné alpolgármester: Mező István képviselő társa kérdéséhez kapcsolódva szóbeli előterjesztésében javasolja, hogy – miután az iskola egyháznak történő átadásával kapcsolatos feladatot már elvégezte – a testület 2017. január 31. napjával vonja vissza a tanácsnoki megbízatását Pohubi József képviselő úrnak és a képviselői tiszteletdíját negyvenezer forintban állapítsák meg. Javasolja továbbá, hogy 2017. február 1. napjától Sváb Antal Béla képviselő urat válasszák meg tanácsnoknak, havi tiszteletdíját pedig bruttó 80.000-Ft/hó összegben határozzák meg.

Módosító javaslat nem volt, Füzesséri József polgármester szavazásra teszi fel Takács Lászlóné alpolgármester szóbeli előterjesztését, mely szerint 2017. január 31. napjával vonja vissza a testület Pohubi József képviselő úr tanácsnoki megbízatását és a képviselői tiszteletdíját negyvenezer forintban állapítsák meg: Takács Lászlóné alpolgármester szóbeli előterjesztését a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 6/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Pohubi József képviselő tanácsnoki megbízatásának visszavonása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pohubi József képviselő úr tanácsnoki megbízatását 2017. január 31. napjával visszavonja és a képviselői tiszteletdíját 40.000.-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: polgármester

Sváb Antal Béla képviselő: bejelenti, hogy a tanácsnoki megválasztásáról szóló szavazásnál – érintettsége miatt – tartózkodni kíván.

Füzesséri József polgármester szavazásra teszi fel Takács Lászlóné alpolgármester szóbeli előterjesztését, mely szerint 2017. február 1. napjával Sváb Antal Béla képviselő urat a testület tanácsnoknak válassza meg, tiszteletdíját pedig bruttó 80.000.-Ft/hó összegben határozzák meg: Takács Lászlóné alpolgármester szóbeli előterjesztését a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen szavazattal – 1 fő Sváb Antal Béla képviselő tartózkodott - elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 7/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés tanácsnok választásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sváb Antal Béla képviselő urat tanácsnoknak választja meg 2017. február 1. napjától kezdődően. A Képviselő-testület a tanácsnok havi tiszteletdíját bruttó 80.000.-Ft/hó összegben határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 1.

**4./ Döntés a Szikszó 145 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban**

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 8/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a Szikszó 145 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Szikszó 145 helyrajzi szám alatt, természetben a Szikszó, Kossuth u. 25. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 489 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant 2.500.000.-Ft, azaz Kettőmillió-ötszázezer forint vételáron, azzal, hogy a teljes vételár 2017. március 31. napján kerül megfizetésre eladók részére. A Képviselő-testület úgy határoz továbbá, hogy a jelenlegi tulajdonosok Ruzs és Társa Végrehajtó Irodánál fennálló kb. 200.000.-Ft összegű tartozását átvállalja. Megbízta a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt az adásvételi szerződés elkészíttetésével.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

5./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásával kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítése nincs.

Gál Péter képviselő: elmondja, hogy január 6-án a reggeli órákban a viharos erejű szél megbontotta az uszoda tetőszerkezetét, a rongálás miatt a tetőszerkezet egy része, mintegy 8 m<sup>2</sup> az úszómedencébe, további 8 m<sup>2</sup> pedig az uszoda mellé, az udvarra zuhant. A helyreállítás költsége kb. 16 millió forint lesz, ezért került benyújtásra a vis maior pályázat.

A héten elszállították a törmeléket és napokon belül kezdik a felújítást.

Lassan húsz éves az uszoda, ezért felül kell majd mindent vizsgálni, hisz a klór, a pára megviseli az épületet. Várja az árajánlatokat, hogy mennyibe kerülne a szigetelés és a nyílászárók cseréje.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 9/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés Vis Maior pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásával kapcsolatban**

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Szikszo Városi Uszoda tetőszerkezetének helyreállítására vonatkozó, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011.(II.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján benyújtott pályázatot.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

6./ Döntés Képviselő-testületi határozatok módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, kiegészítésül elmondja, hogy a cégbíróság hiánypótlási felhívást tett közzé azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat által létrehozni kívánt gazdasági társaság neve nem megfelelő, ezért kéri azt módosítani. Az előterjesztéshez 7 db határozati javaslat tartozik.

Módosító javaslat nem volt, az I. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 10/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A 249/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 249/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló módosított 2013. évi V. törvény rendelkezéseire, 2016. december 1. napi határidővel megalapítja a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A II. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 11/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT****Tárgy: A 250/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 250/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői teendőinek ellátására megbízza Bíró-Lintner Szandra (szül.: Lintner Szandra, Miskolc, 1988. 01. 05., an.: Zsiga Éva Ilona, adóazonosító jele: 8441983208) 3528 Miskolc, Berzsenyi D. u. 56. szám alatti lakost 2016. december 1. napjától szóló határozatlan időtartamra.

Az ügyvezetésre kijelölt személy feladatait díjazás nélkül látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A III. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 12/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT****Tárgy: A 251/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 251/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gulyás Ágnes (szül.: Lehóczki Ágnes, Sátoraljaújhely, 1967.11.22.; an.: Marosi Katalin, adószám: 8368490200) 3713 Arnót, Rákóczi u. 10. szám alatti lakost megválasztja a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjának 2016. december 1. napjától



szóló határozatlan időtartamra.

A Felügyelő Bizottsági tagnak megválasztott személy feladatait díjazás nélkül látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A IV. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 13/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A 252/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 252/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Haraszty Balázs (szül.: Sátoraljaújhely, 1980. április 21. an.: Szajkó Éva, adószám:) 3524 Miskolc, Jósika út 29. szám alatti lakost megválasztja a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjának 2016. december 1. napjától szóló határozatlan időtartamra.

A Felügyelő Bizottsági tagnak megválasztott személy feladatait díjazás nélkül látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Az V. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 14/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A 253/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 253/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tomcsenkó Tibor (szül.: Gyula, 1990. december 07., an.: Bányai Ilona, adószám: 8452652747) 1074 Budapest, Alsó Erdősor 5. szám alatti lakost megválasztja a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjának 2016. december 1. napjától szóló határozatlan időtartamra.

A Felügyelő Bizottsági tagnak megválasztott személy feladatait díjazás nélkül látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A VI. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6

igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 15/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A 254/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 254/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.000.000.-Ft készpénzt – mint törzstőkét – biztosít a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A VII. határozati javaslatot a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 16/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: A 255/2016.(XI.17.) K.T. számú határozat módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 255/2016.(XI.17.) K.T. számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének a 3800 Szikszó, Kálvin tér 1. szám alatti ingatlant jelöli ki.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

7./ Döntés a Szikszó, 1512 helyrajzi számú ingatlanban lévő tulajdoni hányad megvásárlásával, illetve a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. 25%-os üzletrészének értékesítésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 8. sz. melléklet)

Füzesséri József polgármester: ismerteti az előterjesztést, melynek írásos anyagát megkapták a képviselők.

Módosító javaslat nem volt, az előterjesztést a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 17/2017.(I.19.) K.T. HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés a Szikszó, 1512 helyrajzi számú ingatlanban lévő tulajdoni hányad megvásárlásával, illetve a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. 25%-os üzletrészének értékesítésével kapcsolatban**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó belterület 1512 helyrajzi számú ingatlan – természetben Szikszó, Szent Anna út 6. – 466/1892 tulajdoni hányadát, amely magába foglalja az ingatlanrészben található 159 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű földszintes felépítményt és a hozzá tartozó földrészletet, a Szikszó Centrum Nonprofit Kft.-től. Az ingatlan megvásárlásával egyidejűleg értékesíti a Szikszó Centrum Nonprofit Kft.-ben meglévő 25%-os üzletrészét a gazdasági társaság részére azzal, hogy az ingatlan és a gazdasági társaság vételára tekintetében Szikszó Város Önkormányzata 6.056.750.-Ft összegű különbözetet fizeti meg a Szikszó Centrum Nonprofit Kft. részére. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések, valamint a telekhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

- Egyebek

Dr. Ambrus Barnabás képviselő: az orvosi eszközök magántulajdonban és az ELEKTRONIK-MED Bt. tulajdonában vannak, szeretné ezeket átadni az új gyermekorvosnak, mert úgy sem tud velük mit kezdeni.

Füzesséri József polgármester: fel kell venni egy leltárt és meg kell állapítani az árát és megveszi az önkormányzat, hiszen úgyis biztosítani kell az orvosnak, hogy megfelelően tudjon dolgozni. Meg kell határozni az árát és egyeztetni kell.

8 óra 30 perckor Sváb Antal Béla képviselő az ülésről távozott.

Füzesséri József polgármester: az intézményműködtető központ bérlő a galériát a könyvtár részére. Tavaly év végén nem volt helyük, ezért kellett megoldani ezt a helyzetet. A kisállomás épületében jó lett volna a könyvtár, de még nem írták alá az épületre vonatkozó bérleti szerződést.

Bérleti szerződés van kötve a galériára, illetve fel kellene mérteni, hogy mennyi az értéke 2.000.-Ft/m<sup>2</sup> a bérleti díj/hónap.

Gál Péter képviselő: nagyon jó lenne ott a könyvtár, hisz az épület mérete megfelelő lenne a könyvtárhoz, jó helyen is van, hisz a városközpontban található. Végre jó helyen van, mostanra sikerült bepakolni a húszezer kötetet.

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét és az ülést bezárja. Jegyzőkönyv lezárva 8 óra 35 perckor.

Kmf.

Füzesséri József s.k.  
polgármester

Polgáriné Dsupin Dóra s.k.  
jegyző

Dr. Ambrus Barnabás s.k.  
hitelesítő

Gál Péter s.k.  
hitelesítő